

„APSTIPRINĀTS”  
Ventspils pilsētas domes  
Iepirkumu komisijas  
2018.gada 2.februārī  
Protokola Nr. 18/5-1.1

**Iepirkuma**

**„Logu nomaiņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī”**

**Identifikācijas Nr. VS 2018/1**

**Nolikums**

**Ventspils**  
2018

## VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1. **Pasūtītājs – pašvaldības SIA „Ventspils siltums”**, kas veic iepirkumu, vienotais reģistrācijas Nr.40003007655, juridiskā adrese: Talsu iela 84, Ventspils, LV-3602. Pasūtītāja kontaktpersona – Sagādes un transporta iecirkņa vadītājs Māris Reinbergs, tālrunis 63602206, 63602200, fakss 63602210, e-pasts: maris.reinbergs@ventspils.lv
2. **Iepirkuma veids** - iepirkums, kas tiek veikts saskaņā ar šī iepirkuma nolikuma noteikumiem, piemērojot Publisko iepirkuma likumu (turpmāk tekstā – Likums) 9.panta noteiktajām prasībām (turpmāk tekstā – Iepirkums).
3. **Iepirkuma identifikācijas Nr. VS 2018/1.**
4. **Par Iepirkuma dalībnieku** var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kurš attiecīgi piedāvā tirgū piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus (turpmāk tekstā – Pretendents) un kurš var nodrošināt Iepirkuma izpildi, atbilstoši visām iepirkuma „Logu nomaīņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī” nolikuma ar identifikācijas Nr. VS 2018/1 noteiktajām prasībām.
5. **Iepirkuma dokumentu pieejamība**
  - 5.1. Ar Iepirkuma dokumentāciju, kas ir iepirkuma nolikums ar visiem tā pielikumiem (turpmāk tekstā – Nolikums) var iepazīties un to saņemt visas ieinteresētās personas PSIA „Ventspils siltums”, Talsu ielā 84, 3.stāvā 16. kabinetā pie pasūtītāja pilnvarotās personas saskaņā ar Nolikuma punktu Nr.1., darba dienās no plkst. 10:00 – 12:00 un no plkst. 13:00 – 16:00.
  - 5.2. Pasūtītājs publicē paziņojumu par līgumu un Nolikumu tīmekļvietnē [www.ventspilssiltums.lv](http://www.ventspilssiltums.lv) (<http://www.ventspilssiltums.lv/lv/iepirkumi>).
  - 5.3. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju Iepirkuma procedūras dokumentiem, kā arī skaidrojumiem, papildinājumiem un atbildēm uz uzdotajiem jautājumiem. Lai saņemtu Iepirkuma dokumentus papīra izdrukas veidā, Pretendentam rakstiskā veidā jāpieprasa to izsniegšana Nolikuma 1.punktā minētai kontaktpersonai.
6. **Iepirkuma piedāvājumi iesniedzami** līdz 2018.gada 23.februārim plkst.14:00 pašvaldības SIA „Ventspils siltums”, Talsu ielā 84, 3.stāvā 16.kabinetā pasūtītāja pilnvarotai personai – sagādes un transporta iecirkņa vadītājam Mārim Reinbergam personīgi vai sekretārei darba dienās no plkst.10:00 – 12:00 un no plkst.13:00 – 17:00.
7. Piedāvājumi, kas tiek iesniegti pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa, netiek pieņemti. Sniegt skaidrojumus par Nolikumu ir pilnvarots pašvaldības SIA „Ventspils siltums” sagādes un transporta iecirkņa vadītājs Māris Reinbergs, tālrunis 63602206, fakss 63602210. Pretendenti ir tiesīgi iesniegt jautājumus par Nolikumu. Ja Pretendents ir laikus pieprasījis papildu informāciju par Nolikumā iekļautajām prasībām, pasūtītājs to sniedz triju darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā četras dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Papildu informāciju pasūtītājs nosūta piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievieto šo informāciju vietā, kur ir pieejams Nolikums, norādot arī uzdoto jautājumu. Pasūtītājs ar Iepirkumu saistītās informācijas apmaiņu nodrošina saskaņā ar Likuma 38.pantu. Jautājumi adresējami personīgi pasūtītāja pilnvarotajai personai Mārim Reinbergam. Skaidrojumi pēc jautājumu saņemšanas tiks publicēti tīmekļvietnē [www.ventspilssiltums.lv](http://www.ventspilssiltums.lv).
8. **Iepirkuma piedāvājumi tiks atvērti** piedāvājuma atvēršanas sanāksmē 2018.gada 23.februārī plkst. 14:10 Jūras ielā 36, Ventspilī, 2.stāva sēžu zālē.

## INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU.

9. **Iepirkuma priekšmets** – Logu nomaīņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī, saskaņā ar Nolikuma 2. un 5. pielikuma prasībām.
  - 9.1. Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Pretendents var iesniegt piedāvājumu tikai par visu Iepirkuma priekšmetu kopā. Pretendenti var iesniegt tikai vienu piedāvājumu vienā variantā.
  - 9.2. CPV kods - 45421100-5.
  - 9.3. Līguma izpildes laiks - 4 mēneši pēc līguma parakstīšanas (montāžas darbi ne ilgāk kā 1 mēnesis).
10. Logu nomaīņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī:
  - 10.1. Katlu mājas 1. un 3. stāvā;
  - 10.2. Sagādes un transporta iecirkņa 3 stāvā.

11. Pirms piedāvājuma iesniegšanas ir jāveic Objekta vietas apskate Talsu ielā 69, Ventspilī, iepriekš saskaņojot laiku ar 1. punktā minēto kontaktpersonu. Par Darbu izpildes vietas apskati Pasūtītājs sagatavo un ieinteresētais piegādātājs paraksta Darbu apskates vietas lapu.

### **PIEDĀVĀJUMU DOKUMENTU SAGATAVOŠANAS, NOFORMĒŠANAS UN IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA.**

12. Pretendenta pieteikums un tam pievienotie dokumenti sagatavojami un iesniedzami atbilstoši Nolikumam.
13. Piedāvājumā jāiekļauj Pretendenta atlases dokumenti, Tehniskais piedāvājums (saskaņā ar Pielikumu Nr.2. un Nr.5.).
- 14. Dalības nosacījumi Iepirkuma procedūrā.**
- 14.1. Uz Pretendentu, piegādātāju apvienības biedru, ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, nedrīkst būt attiecināmi Likuma 9.panta 8 daļas dalības izslēgšanas nosacījumi.
- 15. Kvalifikācijas prasības Pretendentiem.**
- 15.1. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas komercrēģistrā vai ārvalstīs, attiecīgās valsts likumdošanā paredzētajā kārtībā. Ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība, kurai tiks piešķirtas Līguma slēgšanas tiesības, tai būs jāreģistrējas Latvijas Republikas komercrēģistrā līdz Līguma noslēgšanai Latvijas Republikas likumdošanā paredzētajā kārtībā;
- 15.2. Latvijā reģistrētam Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā. Pretendentam (ārvalstu personai) jābūt reģistrētām tiesībām veikt komercdarbību būvniecībā attiecīgās valsts likumdošanā paredzētajā kārtībā. Pretendentam (ārvalstu personai), kas nebūs reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, bet, kuram būtu piešķiramas Līguma slēgšanas tiesības, reģistrācija jāizdara līdz Līguma noslēgšanas dienai.
- 15.3. Pretendentam pēdējo 3 (trīs) gadu laikā (2015., 2016., 2017. un 2018.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas brīdim (ja Pretendents darbojas mazāk nekā trīs gadus, visā tā darbības laikā)) jābūt veiktiem 2 (diviem) Iepirkumam līdzīga rakstura un apjoma darbiem.
- 15.4. Pretendenta rīcībā jābūt sertificētam speciālistam ēku būvdarbu vadīšanā, kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā. Par šajā punktā norādītā speciālista piešķirto sertifikātu Pasūtītājs pārlicinās LR Būvkomersantu reģistra tīmekļvietnē pieejamajā Būvprakses un arhitektu prakses sertifikātu datu bāzē. Ja piedāvātā speciālista profesionālā kvalifikācija iegūta ārzemēs, jāiesniedz apliecinājums par to, ka, ja ar Pretendentu tiks slēgts līgums, speciālists līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs saņēmis būvprakses sertifikātu (ja attiecināms) vai atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (ja attiecināms) un informācija par sertifikāciju vai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā būs iekļauta būvspeciālistu reģistrā.
- 15.5. Ja Pretendents ir personu apvienība vai jau reģistrēta pilnsabiedrība, tad katram tās biedram ir jāizpilda Nolikuma punkta 15.1. un 15.2 prasības, un visiem biedriem kopā ir jāizpilda Nolikuma punktu 14.1 un 15.1. un 15.2 prasības.
- 16. Pretendentu iesniedzamie dokumenti un informācija:**
17. Pretendenta pārstāvja, kurš parakstījis piedāvājuma dokumentus, pārstāvības tiesības, Iepirkuma komisija pārbaudīs publiskajās datubāzēs. Ja pretendenta piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, tad jāpievieno pilnvara vai tās apliecināta kopija, kuru paraksta pretendenta persona ar tiesībām pārstāvēt pretendentu.
18. Ārvalstīs reģistrētam Pretendentam vai Pretendentam, kuram ārvalstī atrodas pastāvīgā dzīvesvieta iesniedz attiecīgās ārvalstu kompetentās institūcijas izziņas, kas apliecina, ka uz to nav attiecināmi 14.1. punktā minētie nosacījumi.
19. Par Noteikumu 15.1. punktā minēto prasību izpildi par Latvijā reģistrētu pretendentu Iepirkuma komisija pārbaudīs publiskajās datubāzēs.
20. Pretendentam (ārzemju personai) jāiesniedz citā valstī kompetentās iestādes izsniegtas reģistrācijas apliecības vai izziņas apliecināta kopija, kas apliecina, ka ārvalsts Pretendents, persona (t.sk. apakšuzņēmējs), uz kuras iespējām Pretendents balstās, ir reģistrēts normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un joprojām darbojas.
21. Par Noteikumu 15.2.punktā minēto prasību izpildi par Latvijā reģistrētu pretendentu Iepirkuma komisija pārbaudīs publiskajās datubāzēs. Pretendentam (ārzemju personai) jāiesniedz attiecīga

- profesionālā reģistra izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija vai kompetentas institūcijas izsniegtas licences, sertifikāta vai cita līdzvērtīga dokumenta kopija, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.
22. Pretendentam jāiesniedz informācija par Pretendenta veiktajiem logu demontāžas un montāžas darbiem pēdējo 3 (trīs) gadu laikā (2015., 2016., 2017. un 2018.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas brīdim brīdim (ja Pretendents darbojas mazāk nekā trīs gadus, visā tā darbības laikā)), saskaņā ar 15.3. punktā noteikto, aizpildot 4.pielikuma sarakstu, kurā norāda pieredzes objektus.
  23. Pretendentam jāiesniedz informācija par būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta ēku būvdarbu vadīšanā numuru un datumu. Pasūtītājs patstāvīgi nodrošina minētas prasības pārbaudi Būvniecības informācijas sistēmā [www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv).
  24. Pretendentam jāiesniedz Finanšu piedāvājums – veicamo darbu tāme (saskaņā ar Nolikuma pielikumu Nr.2.). Finanšu piedāvājumā jānorāda līgumcena bez PVN, par kādu tiks veikti Darbi, kā arī visas vienību cenas un visu izmaksu pozīciju izmaksas. Cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas ir saistītas ar Darbu veikšanu. Vienību izmaksas un izmaksas kopā uz visu apjomu aprēķināt, cenu norādot ar diviem cipariem aiz komata. Izmantot ROUND formulu pie aprēķiniem.
  25. Objekta apskates lapa.
  26. Tehniskais piedāvājums (saskaņā ar Nolikuma pielikumu Nr.2. un Nr.5.).
  27. Ja Pretendents Līguma izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz apakšuzņēmēju un citu Personu (Personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās) iespējām, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām, piedāvājumā jāiesniedz:
    - 27.1. apakšuzņēmēju, kuru veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās līguma vērtības, nododamo darbu apraksts,
    - 27.2. Personas (t.sk. apakšuzņēmēja), uz kuras iespējām Pretendents balstās, Apliecinājums par gatavību veikt Apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītos darbus, gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts Līgums,
    - 27.3. Ja dokumentus paraksta pilnvarotā persona, piedāvājumam pievieno pilnvaru (oriģināls vai apliecināta kopija), kuru paraksta pretendenta pārstāvis (-ji) ar pārstāvības tiesībām.
  28. Dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Dokumentiem, kuri iesniegti svešvalodās, jābūt pievienotiem Pretendenta apliecinātiem dokumentu tulkojumiem latviešu valodā. Pretrunu gadījumā starp dokumentiem latviešu valodā un svešvalodā, par pamatu tiks ņemti tulkojumi latviešu valodā.
  29. Visām Iepirkuma piedāvājuma lapām jābūt numurētām un caurauklotām, uz vāka jābūt šādām norādēm:
    - 29.1. piedāvājums Iepirkumam „Logu nomaīņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī” un Iepirkuma identifikācijas numurs – VS 2018/1;
    - 29.2. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, kontaktpersonas vārds un uzvārds, tālruna numurs, faksa numurs;
  30. Pretendenta pieteikums jāparaksta personai ar pārstāvības tiesībām, vai tās pilnvarotai personai. Ja pieteikumu ir parakstījusi pilnvarota persona, pieteikumam jāpievieno pilnvaras oriģināls vai Pretendenta apliecināta pilnvaras kopija. Pārējie sagatavotie dokumenti, kuri pievienoti pieteikumam, obligāti jāparaksta tā sagatavotājam, norādot amatu un paraksta atšifrējumu.
  31. Pretendentam jāiesniedz piedāvājums 2 eksemplāros, tos attiecīgi apzīmējot kā „oriģināls” un „kopija”. Pretrunu gadījumā starp piedāvājumu oriģinālu un tā kopiju, kā pareizais vērs tiks ņemts piedāvājuma oriģināls.
  32. Piedāvājumam jābūt ievietotam aizlīmētā un apzīmogotā ar uzņēmuma zīmogu aploksnē, kur jābūt šādām norādēm:
    - 32.1. Iepirkumam „Logu nomaīņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī” un Iepirkuma identifikācijas numurs – VS 2018/1;
    - 32.2. adresāts,
    - 32.3. datums, pulksteņa laiks, iesniedzēja un saņēmēja paraksti.
  33. Pretendents pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs atsaukt savu piedāvājumu vai iesniegt piedāvājuma grozījumus. Piedāvājuma atsaukuma vai grozījuma dokumenti sagatavojami, noformējami un iesniedzami tādā pašā kārtībā kā citi piedāvājuma dokumenti, ar

norādi iepakojumā „Piedāvājuma grozījumi” vai „Piedāvājuma atsaukums”. Pēc piedāvājuma atsaukuma izslēdz Pretendentu no tālākās dalības Iepirkuma procedūrā.

### **PRETENDENTU ATLASE, PIEDĀVĀJUMU PĀRBAUDE UN IZVĒRTĒŠANA.**

34. Pretendenta piedāvājumu atbilstību Nolikumā izvirzītajām prasībām un Likuma prasībām vērtē Ventspils pilsētas domes Iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija).
35. Komisija lēmumus pieņem, pamatojoties tikai uz oriģinālo dokumentu, oriģinālo dokumentu kopiju un citu informāciju, kas pieprasīta un iesniegta līdz piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņam.
36. Nepieciešamības gadījumos Komisija pieprasīs, lai pretendents precizē informāciju par piedāvājumu, ja tas nepieciešams pretendentu atlasei, piedāvājuma atbilstības pārbaudei vai izvēlei.
37. Komisija noraidīs un izslēgs no turpmākas dalības Iepirkuma procedūrā pretendentu, kas neatbilst pretendentu atlases prasībām vai piedāvājums neatbildīs Iepirkuma dokumentu prasībām, nebūs iesniegti vai aizpildīti visi pieprasītie piedāvājuma dokumenti.
38. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, nosakot zemāko cenu.
39. Komisija par uzvarētāju Iepirkumā atzīst pretendentu, kurš izraudzīts atbilstoši Nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem un nav izslēdzams no dalības Iepirkumā saskaņā ar Likuma 9. panta astoto daļu.
40. Gadījumā, ja nevienu pretendentu nevar atzīt par atbilstošu, jo neviens piedāvājums neatbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, vai arī Iepirkumam nav iesniegts neviens piedāvājums, Komisija izbeidz Iepirkuma procedūru bez rezultāta.
41. Pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt Iepirkuma procedūru jebkurā no tās norises posmiem no Iepirkuma izsludināšanas brīža līdz līguma noslēgšanas brīdim, ja tam ir objektīvs pamatojums.
42. Pretendentiem par rezultātiem tiek paziņots saskaņā ar Likuma 9.panta trīspadsmito un četrpadsmito daļu.
43. Iepirkuma uzvarētājam Līgums jāparaksta pasūtītāja norādītajā termiņā. Ja norādītajā termiņā Iepirkuma uzvarētājs neparaksta Līgumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt Līgumu un Komisija rīkojas, ievērojot Likumā un Iepirkuma dokumentos noteikto.
44. Ja Iepirkuma uzvarētājs nenošlēdz Līgumu bez pamatojuma Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Komisija izvēlas piedāvājumu ar nākamo zemāko piedāvāto cenu, kas atbilst visām Nolikuma prasībām.

### **IEPIRKUMA LĪGUMA NOSLĒGŠANA.**

45. Līgums ar Iepirkuma procedūras uzvarētāju tiks slēgts ņemot vērā Likuma prasības
46. Slēdzot Līgumu, par pamatu tiks izmantots Līguma projekts pielikumā (3.pielikums).
47. Pielikumi šim Nolikumam:

1. pielikums: Pretendenta pieteikums – aizpildīšanai Pretendentiem uz 2 lp.
2. pielikums: Tehniskās specifikācijas uz 1 lp.
3. pielikums: Iepirkuma līgums uz 4 lp.
4. pielikums: Veikto darbu saraksts uz 1lp.
5. pielikums: Logu skices uz 5 lp.

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”  
Valdes priekšsēdētājs

A.Uzaris

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”  
Valdes loceklis

A.Mertens

#### **Sagatavoja:**

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”  
sagādes un transporta daļas vadītājs

M.Reinbergs

**Pretendenta pieteikums**  
par piedalīšanos iepirkuma Nr. VS 2018/1 procedūrā

Ventspilī, 2018.gada \_\_\_\_.

Nosaukums:	
Sniegt informāciju vai piedāvājuma iesniegušā pretendenta uzņēmums vai tā piesaistītā apakšuzņēmēja uzņēmums atbilst mazā vai vidējā uzņēmuma statusam.	Pretendenta (Piegādātājs) ir *mazais vai **vidējais uzņēmums. (norādīt atbilstošo).
Reģistrācijas numurs:	
Juridiskā adrese:	
Biroja adrese:	
Tālr. numurs:	
Faksa Nr.	
E-pasts adrese:	
Kontaktpersona :	
Amats:	
Tālr. numurs, e-pasta adrese:	
<b>Bankas rekvizīti</b>	
Bankas nosaukums:	
Bankas kods:	
Konta numurs:	

**Piedāvājam veikt logu nomaiņu par šādu līgumcenu:**

	<b>EUR, bez PVN</b>
<b>Piedāvātā līgumcena</b>	

Avanss \_\_\_\_\_ (ne vairāk kā 30%). Avanss tiek maksāts materiālu iegādei.

Iesniedzot šo pieteikumu Pretendenta vārdā piesaku dalību iepirkumā „Logu nomaiņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī”, identifikācijas Nr. VS 2018/1:

- Ar šo apliecinu, ka pilnībā esam iepazinušies ar Iepirkuma dokumentiem, tai skaitā, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju, saprotam šo dokumentu prasības, atzīstam tās par pamatotām, tiesiskām un saistošām mums, ja vēlamies piedalīties Iepirkuma procedūrā, pretenziju nav.
- Pilnībā apzināties savas saistības un pienākumus.
- Apliecinu, ka mums kā pretendentam ir pienācīga rīcībspēja un tiesībspēja, lai slēgtu Līgumu atbilstoši Nolikuma prasībām, ka piedāvājums sagatavots atbilstoši Nolikuma prasībām.

Apņemamies:

- slēgt Līgumu atbilstoši Nolikumā ietvertajam Līguma projektam;
- Iesniedzot šo pieteikumu, apzināties un pilnībā uzņemamies visus riskus un atbildību iesniegtā piedāvājuma sakarā;
- Ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par izdevīgāko, garantējam līgumsaistību izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā;
- Šis Pretendenta pieteikums ir mūsu piedāvājuma sastāvdaļa;
- Apliecinām, ka piedāvājums sagatavots un iesniegts, atbilstoši Nolikuma prasībām;
- Apliecinām, ka preču piegādes izmaksu aprēķinos papildus izdevumi netiks prasīti.
- Visas iesniegtās dokumentu kopijas atbilst oriģinālam, piedāvājumā sniegtā informācija un dati ir patiesi.

\* Mazais uzņēmums ir uzņēmums, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus euro;

\*\*Vidējais uzņēmums ir uzņēmums, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus euro.

(Pretendenta pārstāvja ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotas personas paraksts, tā atšifrējums, zīmogs)

**Tehniskās specifikācijas.**

Logu nomaiņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī:

**1. Katlu mājas 1. stāvā;**

Nr.	Darbu nosaukums	Mērv.	Daudzums
1	Logu bloku demontāža	m <sup>2</sup>	111,60
2	Logu bloku montāža	m <sup>2</sup>	111,60
3	PVC logu bloki L-1 (36000*3100)	gab.	1,00
4	Logu ailu iekšējā apdare	m <sup>2</sup>	15,64
5	Ārējo palodžu montāža	tek.m.	36,00
6	Ārējās palodzes cinkotas	tek.m.	36,00
7	Logu aiļu iekšējā apdare	m <sup>2</sup>	15,64
8	Logu aiļu ārējā apdare	m <sup>2</sup>	15,64
9	Durvju bloka demontāža	m <sup>2</sup>	2,64
10	Durvju bloka montāža	m <sup>2</sup>	2,64
11	Metāla durvis 1400 x 2100, EI30, cinkotas, krāsotas	gab.	1

**2. Katlu mājas 3. stāvā.**

Nr.	Darbu nosaukums	Mērv.	Daudzums
1	Logu bloku demontāža	m <sup>2</sup>	66,24
2	Logu bloku montāža	m <sup>2</sup>	66,24
3	PVC logu bloki L-1 (12400*3600)	gab.	1,00
4	PVC logu bloki L-2 (6000*3600)	gab.	1,00
5	Logu ailu iekšējā apdare	m <sup>2</sup>	10,24
6	Ārējo palodžu montāža	tek.m.	19,00
7	Ārējās palodzes cinkotas	tek.m.	19,00
8	Logu aiļu ārējā apdare	m <sup>2</sup>	10,24

**3. Sagādes un transporta iecirkņa 3. stāvā.**

Nr.	Darbu nosaukums	Mērv.	Daudzums
1	Logu bloku demontāža	m <sup>2</sup>	217,30
2	Logu bloku montāža	m <sup>2</sup>	145,30
3	PVC logu bloki L-1 (36000*2400)	gab.	1,00
4	PVC logu bloki L-2 (5400*1900)	gab.	1,00
5	PVC logu bloki L-3 (4200*1900)	gab.	1,00
6	Logu ailu iekšējā apdare	m <sup>2</sup>	50,76
7	Iekšējo palodžu montāža	tek.m.	32,40
8	Iekšējā palodze 200 mm	tek.m.	32,40
9	Ārējo palodžu montāža	tek.m.	32,40
10	Ārējās palodzes cinkotas RR	tek.m.	32,40
11	Logu aiļu ārējā apdare	m <sup>2</sup>	33,84
12	Loga augšējās daļas aizpildīšana	m <sup>2</sup>	72,00
13	Loga augšējās daļas siltināšana	m <sup>2</sup>	72,00
14	Akmens vate	m <sup>3</sup>	21,60
15	Loga augšējās daļas iekšējā apdare	m <sup>2</sup>	72,00

Visi izmēri ir orientējoši un pirms piedāvājuma iesniegšanas jāprecizē uz vietas.

Piedāvājuma sagatavošana:

Pretendentam pirms piedāvājuma sagatavošanas patstāvīgi jāapseko objekti un jāpārbauda Pasūtītāja doto apjomu atbilstību dabā. Pretendentam jāparedz un jāiekļauj finanšu piedāvājumā visas materiālu, darba un mehānismu izmaksas logu montāžai, ailes apdarei un palodžu nomaiņai. Pretendentam jāparedz un jāiekļauj savā piedāvājumā arī palīgdarbu un palīgmateriālu izmaksas, kas nav tieši norādītas tehniskajās specifikācijās (pielikums Nr.2), bet bez kuru izpildes nevar nodrošināt objektam tehniskajās specifikācijās definētas prasības. Piedāvājums jānoformē ievērojot Nolikuma prasības, neskaidrības gadījumos vērsties pie Pasūtītāja kontaktpersonas, kura sniegs skaidrojumus.

Nosacījumi būvniecības gaitai:

Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam jāaskaņo ar Pasūtītāju darbu izpildes grafiks. Būvdarbu izpildes laikā Izpildītājam jāievēro LR būvniecības regulējošo normatīvo dokumentu prasības, papildus, darba laikā jāuztur kārtībā darba vieta, pirms būvdarbu nodošanas – jānovāc būvgruži, kas radušies būvdarbu izpildes laikā, par saviem līdzekļiem no objekta jāizved būvgruži uz utilizācijas vietām. Pēc pirmā aizrādījuma nekavējoši jālikvidē trūkumi.

Veicot būvdarbus jāpielieto tikai sertificētus materiālus atbilstoši Eiropas Savienības standartiem un LR būvnormatīviem. Nepieciešamības gadījumā vadīties arī pēc sertificētu būvmateriālu ražotāju prasībām un instrukcijām.

Darbu gaita/secība

- Aiļu pārmērīšana, logu un palodžu nepieciešamo izmēru un logu profilu krāsu toņu precizēšana.
- PVC logu izgatavošana vai pasūtīšana.
- Izgatavoto PVC logu transportēšana uz objektu.
- Reizē ar logu piegādi uz objektu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ekspluatācijas īpašību deklarācijas un pēc nepieciešamības, lai apliecinātu logu veiktspējas parametrus, sākotnējo logu tipu testus (dokumentiem jābūt tulkotiem latviešu valodā).
- Veco logu un palodžu demontāža.
- Aiļu sagatavošana logu montāžai, ja nepieciešams veikt arī mūrēšanas un apmešanas darbus.
- PVC logu montāža.
- PVC logu furnitūras regulēšana.
- Ailes apdare: tvaika un vēja barjeras ierīkošana (pa visu perimetru), aiļu blīvēšana, palodžu montāža, iekšpusē ģipškartona apšuvuma montāža vai apmešana pēc situācijas, bet ārpusē aiļu apmešana, aiļu špaktelēšana, krāsošana, stūra līstu montāža un citi saistītie darbi.
- Darba vietas sakārtošana un būvgružu transportēšana uz utilizācijas vietām.

Tehnoloģiskās prasības:

Visas atsauces uz materiālu, iekārtu un izstrādājumu atbilstību tehniskās specifikācijās norādītiem standartiem, liecina tikai par to kvalitātes līmeni, materiāli, iekārtas un izstrādājumi var atbilst ekvivalentiem Eiropas savienības vai Latvijas nacionāliem standartiem un būvnormatīviem, kas ir spēkā esoši Latvijas republikas teritorijā.

Visas atsauces uz materiālu, iekārtu un izstrādājumu izgatavotājfīrmām, liecina tikai par to kvalitātes līmeni un tos iespējams nomainīt ar citiem ekvivalentiem materiāliem, iekārtām un izstrādājumiem, taču to tehniskie parametri nedrīkst būt zemāki kā tehniskajās specifikācijās un iepirkuma dokumentu norādīto materiālu, iekārtu un izstrādājumu tehniskie parametri. Ja Pretendentam ir priekšlikumi par citu, tehniskiem parametriem ekvivalentu būvniecības materiālu, iekārtu un izstrādājumu pielietošanu, kas nav paredzēti un tie atbilst ES un LR nacionāliem standartiem un būvnormatīviem, būvdarbu izpildes laikā, izmaiņas ir jāaskaņo ar Pasūtītāju.



### 1. Prasības stiprinājuma elementiem:

PVC logu savienošana jāveic izmantojot statiskos H-veida savienotājus ar metāla armējumu  $\geq 2\text{mm}$ . H-veida savienotājam jābūt skicēs norādītajās vietās, nedrīkst aizstāt ar balkona savienotājiem.

PVC logu nostiprināšana logu ailēs jāveic ar atbilstošām dībeļu un enkurskrūvju sistēmām. Izmantot hermētiķus, līmes, putu siltinātājus vai celtniecības naglas kā logu stiprināšanas elementus nav pieļaujams. Attālumi starp stiprinājumiem nedrīkst pārsniegt: 700 mm baltajiem un 600 mm citas krāsas profiliem. Maksimālas stiprinājumu izvietojuma attālums no iekšējiem stūriem, arī statnēm un rīģeļiem 150mm.

### 2. Prasības izstrādājumam ne zemāk kā norādīts:

2.1. Vēja slodzes noturība EN 14351-1 Klase C3;

2.2. Gaisa caurlaidības EN 14351-1 Klase 4;

2.3. Izturība pret stipru lietu EN 14351-1 Klase 9A;

2.4. Siltumcaurlaidības koeficients  $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;

2.5. Izstrādājumam jābūt marķētam ar CE zīmi MK noteikumu minētājā kartībā.

2.6. Prasības stikla paketei:

- Ne mazāk kā divstiklu pakete.
- ar selektīvo pārklājumu un argona pildījumu.

2.7. Prasības PVC profiliem:

- Vismaz 5 vai 6-kameru PVC profils;
- Profilu armējums - metāls, ne mazāk kā 1,5 mm biezs;
- Vērtņēm un loga rāmim gropēs uz ārpusi jābūt ūdens novadīšanas ceļiem, ko veido šķērsa grope, kas būtu viegli tīrāma un kas nodrošina kontrolējamu notekūdens atpakaļgaitu.
- Jābūt PVC profilu sistēmu ražotāja deklarācijai un akreditētas pārbaudes laboratorijas apstiprinotam dokumentam, ka PVC materiāli netiek stabilizēti ar svina savienojumiem;
- Izstrādājuma profilam jāatbilst standarta EN 12608 prasībām;

2.8. Furnitūra:

- Atgāzama/verama;
- Jābūt regulējamai;
- Jābūt nodrošinājumam pret nepareizu saslēgumu.

2.9. Blīvējums:

- Divkārsš blīvējums;
- Stikla blīvējumam jābūt nomaināmam.

2.10. Palodzes (kur nepieciešams):

- Iekšējās – laminētas, biezums  $\geq 1.8\text{cm}$ . Iekšējās palodzes slīpums no ārpusi uz iekštelpu no 0% līdz 2%. Slīpums uz ārtelpas pusi nav pieļaujams. Palodzes platums tiek precizēts uz vietas, palodzes pārkarei jāsakrīt ar zem loga izvietota radiatora vidusdaļu.
- Ārējās – cinkots skārds, ne mazāk ka 0,5mm biezs. Ārējās palodzes slīpums uz ārpusi  $\geq 50$ .

### 3. Logu montāža

3.1. Dalījums un novietojums:

Logu dalījums ir noteikts nolikumam pievienotajās skicēs un novietojumu ailē nedrīkst mainīt bez saskaņošanas ar Pasūtītāju.

3.2. Ailes:

Pirms logu iebūves jāveic ailes uzmērīšana un nepieciešamības gadījumā tā jālabo (jāizlīdzina).

Vertikālās un horizontālās novirzes nedrīkst pārsniegt:

- $\pm 12\text{mm}$  ailēm līdz 3m;
- $\pm 16\text{mm}$  ailēm no 3 līdz 6m.

Diagonāles var atšķirties:

- ja diagonāles garums līdz 1m - ne vairāk kā par 6mm;
- ja diagonāles garums no 1m līdz 3m - ne vairāk kā par 8mm;
- ja diagonāles garums virs 3m (līdz 6m) - ne vairāk kā par 12mm.

### 3.3. Logu līmeņošana:

Logu bloki montējot ir jālīmeņo. Vertikālās un horizontālās novirzes nedrīkst pārsniegt 1,5 mm uz 1 m, ka arī nedrīkst pārsniegt 3 mm loga augstumā. Diagonāles var atšķirties:

- ja diagonāles garums līdz 1m - ne vairāk kā par 2mm;
- ja diagonāles garums no 1m līdz 2m - ne vairāk kā par 3mm;
- ja diagonāles garums virs 2m - ne vairāk kā par 4mm.

### 3.4. Prasības montāžai un aiļu apdarei

- Logu montāžu un aiļu apdare jāveic saskaņā ar LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika", Pasūtītāja norādījumiem un LLDRA (Latvijas Logu un Durvju Ražotāju Asociācijas) rekomendētajam prasībām vai atbilstoši ekvivalentiem normatīviem un norādījumiem.
  - Iemontēta loga bloka shēma dota tehnisko specifikāciju pielikumā Nr.5. Gadījumā, ja Izpildītājs logu montāžai pielieto alternatīvu tehnoloģiju/sistēmu, pirms logu montāžas, to jāaskaņo ar Pasūtītāju. Alternatīvas iebūves tehnoloģijas/sistēmas saskaņošanai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam logu ražotāja apstiprinātu logu montāžas instrukciju, kas ietver: montāžas mezglu rasējumus-shēmas, pielietojamo materiālu uzskaiti, uzrādot to savietojamību un pielietošanas temperatūras, logu bloku montāžas tehnoloģisko operāciju secību. Alternatīvai iebūves tehnoloģijai/sistēmai jābūt pēc tehniskiem parametriem ekvivalentai vai labākai, attiecīgi Pasūtītājs šaubu gadījumos var pieprasīt Izpildītājam iesniegt šīs sistēmas izvērstus siltumtehniskos, mitruma bilances un citus aprēķinus.
4. Katlu mājas 3.stāvā logu augšējā daļa no ārpuses tiek aizsegta ar skārdu analogi jau blakus esošajām konstrukcijām, no iekšpuses siltināta ar akmens vati un telpas iekšpusē nosepta ar regipsa sienu.

### 5. Garantijas:

- 5.1. Garantijas laiks izpildītāja piegādātiem materiāliem nedrīkst būt mazāks par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas
- 5.2. Garantijas termiņš izpildītāja veiktiem būvdarbiem 60 (sešdesmit) mēneši no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas. Garantijas laikā nepieciešamības gadījumos pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic iebūvēto logu vērtņu regulēšana bez papildus samaksas.
6. Darbu veikšanas laiks – 4 mēneši pēc līguma parakstīšanas (montāžas darbi ne ilgāk kā 1 mēnesis).

Paraksts \_\_\_\_\_  
(Personas ar pārstāvības tiesībām paraksts, vārds uzvārds, amats)

2018.gada " \_\_\_\_." \_\_\_\_\_

Tehniskais direktors

E.Bonfelds

**LĪGUMS**

Pasūtītāja līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_

Izpildītāja līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_

Ventspilī

2018. gada \_\_\_\_\_

**Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”**, turpmāk – „PASŪTĪTĀJS”, tās valdes priekšsēdētāja Arņa Uzara un valdes locekļa Ata Mertena personā, kuri darbojas uz Statūtu pamata, no vienas puses, un \_\_\_\_\_, turpmāk – „IZPILDĪTĀJS”, \_\_\_\_\_ personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, pamatojoties uz iepirkuma “Logu nomaiņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī”, identifikācijas Nr. VS 2018/1, rezultātiem noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – “Līgums”) par sekojošo:

**1. Līguma priekšmets.**

PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt logu nomaiņu Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” ēkā Talsu ielā 69, Ventspilī (turpmāk tekstā – Darbi), saskaņā ar IZPILDĪTĀJA iesniegto pieteikumu iepirkumam, Līgumam pievienoto tēmi (pielikums Nr.1) un Līguma nosacījumiem, līdz 2018.gada \_\_\_\_\_.

**2. IZPILDĪTĀJA pienākumi.**

- 2.1. Nodrošināt darbu veikšanu pilnā apjomā saskaņā ar tehniskajām specifikācijām.
- 2.2. Nodrošināt darbu kvalitāti atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem.
- 2.3. Nodot PASŪTĪTĀJAM objektu līdz 2018. gada \_\_\_\_\_.
- 2.4. Segt visus izdevumus, kas saistīti ar būvniecības darbu atļauju pagarināšanu un ar Darbu izpildi saistītajiem administratīvajiem sodiem.
- 2.5. Par drošības tehnikas un ugunsdrošības normu ievērošanu objektā atbildību nes IZPILDĪTĀJS.
- 2.6. Par kārtību un tīrību objektā un tās apkārtnē, kas ir saistīts ar darbu izpildi, atbildību nes IZPILDĪTĀJS.

**3. PASŪTĪTĀJA pienākumi.**

- 3.1. Finansēt līguma priekšmeta izbūvi \_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_) bez PVN. Līgumcena noteikta saskaņā ar Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” veikto iepirkumu “Logu nomaiņa katlu mājā Talsu ielā 69, Ventspilī”, identifikācijas Nr. VS 2018/1.

**4. Darbu nodošanas un pieņemšanas kārtība.**

- 4.1. Veiktie darbi, kas pabeigti, tiek nodoti PASŪTĪTĀJAM ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kas sastādīts 2 (divos) eksemplāros un iesniegti parakstīšanai.
- 4.2. PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas iesniedz IZPILDĪTĀJAM parakstītu aktu vai motivētu atteikumu pieņemt darbu. Gadījumā, ja 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta iesniegšanas PASŪTĪTĀJAM tas netiek parakstīts vai netiek iesniegts motivēts atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem. Šajā gadījumā IZPILDĪTĀJS sastāda vienpusēju aktu ar norādi, ka no PASŪTĪTĀJA piezīmju nav.
- 4.3. Ja PASŪTĪTĀJS rakstiski motivē atteikumu pieņemt darbus, puses sastāda aktu, kurā saraksta veidā uzrāda darbus, kas jāizpilda vai novēršamos izpildīto darbu trūkumus, norādot to izpildes novēršanas termiņus. Sastādīto aktu PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM. IZPILDĪTĀJS pēc šajā punktā minētā akta veic darbus uz sava rēķina un pēc veikšanas nodod PASŪTĪTĀJAM, saskaņā ar šī līguma 4. punkta noteikumiem.

**5. Apmaksas kārtība.**

- 5.1. Avansu \_\_\_\_\_ EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa, kas paredzēts materiālu iegādei, PASŪTĪTĀJS pārskaita uz IZPILDĪTĀJA norādīto norēķinu kontu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no līguma noslēgšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 5.2. 15 (piecpadsmit) dienu laikā no avansa pārskaitīšanas brīža IZPILDĪTĀJS iesniedz

PASŪTĪTĀJAM logu ražotāja apliecinājumu par logu pasūtījuma veikšanu šim iepirkuma līgumam.

- 5.3. Pēc darbu izpildes Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu izpildes aktus par konkrētajā objektā (atbilstoši pielikumiem) paveiktajiem Būvdarbiem. Izpildes apstiprināšanai izpildes akti jāiesniedz divos eksemplāros (1 – Pasūtītājam, 1 - Izpildītājam). Pasūtītājs pārbauda šos aktus 5 (piecu) darba dienu laikā un apstiprina, vai arī iesniedz pamatotu apstiprinājuma atteikumu. Apmaksu saskaņā ar apstiprinātajiem Būvdarbu izpildes aktiem Pasūtītājs veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc aktu parakstīšanas un attiecīgu rēķinu saņemšanas no Izpildītāja.
- 5.4. Aprēķinot summu apmaksai tiek dzēsts avansa maksājums proporcionāli izpildei.
- 5.5. Atlikušo summu \_\_\_\_\_ EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa, PASŪTĪTĀJS apņemas pārskaitīt uz IZPILDĪTĀJA norādīto norēķinu kontu ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 5.6. Par maksājumu izdarīšanas datumu tiek pieņemts datums, kurā PASŪTĪTĀJA banka pieņēmusi apmaksai PASŪTĪTĀJA izrakstītu maksājuma uzdevumu.

## 6. Soda sankcijas.

- 6.1. Par Darbu izpildes termiņa kavējumu IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0.5% apmērā no līguma kopējās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no līgumsummas.
- 6.2. PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.5% apmērā no maksājuma summas par katru nokavēto maksājuma dienu pirmās piecas dienas pēc maksājuma termiņa iestāšanās un par katru nākošo dienu - 1% apmērā no maksājuma summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet summā ne vairāk kā 8% no maksājuma summas.

## 7. Garantijas.

- 7.1. IZPILDĪTĀJS garantē veikto darbu atbilstību, kā pēc kvalitātes, tā arī pēc apjoma apstiprinātajam projektam, pastāvošām būvniecības normām un iepirkuma prasībām.
- 7.2. Divdesmit četru mēnešu laikā pēc pieņemšanas akta apstiprināšanas visus atklātos nekvalitatīvos darbus IZPILDĪTĀJS labo par saviem līdzekļiem:
  - 7.2.1. Atklātos defektus fiksē defektu aktā, ko paraksta abas puses.
  - 7.2.2. Atklātos defektus Izpildītājs novērš 5 (piecu) darba dienu laikā, apstiprinot ar aktu.
  - 7.2.3. Ja kāds no izpildītajiem darbiem neatbilst 7.1. punktā minētajām prasībām, tad IZPILDĪTĀJS to labo atkal par saviem līdzekļiem.
- 7.3. Materiālu garantija 24 mēneši, būvdarbiem garantija 60 (sešdesmit) mēneši no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas. Garantijas laikā nepieciešamības gadījumos pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic iebūvēto logu vērtņu regulēšana bez papildus samaksas.

## 8. Līguma spēkā stāšanās un līguma laušana.

- 8.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.
- 8.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lauzt šo līgumu, ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk darbus vai nepilda darbus pienācīgā kvalitātē, vai aizkavējis darbu izpildes termiņu ilgāk par 14 dienām.
- 8.3. Līguma laušanas gadījumā PASŪTĪTĀJS apmaksā IZPILDĪTĀJAM 90% kvalitatīvi izpildītos darbus.
- 8.4. Līguma laušana nevienu no pusēm neatbrīvo no līgumsoda nomaksas.

## 9. Strīdi un to izskatīšanas kārtība.

- 9.1. Visus strīdus, kas radušies līguma izpildes gaitā, puses cenšas atrisināt sarunu ceļā.
- 9.2. Ja strīdus neizdodas atrisināt punkta 9.1. kārtībā, jebkura no pusēm var celt prasību tiesā.

## 10. Īpašie nosacījumi.

- 10.1. Jebkuri šī līguma papildinājumi un izmaiņas būs spēkā tikai tad, ja puses par to vienosies rakstiski.

## 11. Nepārvaramā vara.

- 11.1. Šī līguma puses nav atbildīgas, ja šī līguma nosacījumu izpildi aizkavē vai padara neiespējamu jebkāds iemesls, kas atrodas ārpus tās puses, kuras rīcība tiek traucēta, un kuru traucētā puse

nespēj novērst, izrādot atbilstošu centību. Šādi iemesli ir nepārvaramas varas apstākļi, tādi kā dabas katastrofas, kara darbība, streiki, likumdevēja pieņemtie likumi, lēmumi un citi ārkārtēja rakstura apstākļi, kuru puses nevarēja paredzēt un novērst un kurus tiesu prakse atzīst par “nepārvaramu varu”.

## 12. Neparedzētie apstākļi.

- 12.1. Neparedzēti apstākļi – PASŪTĪTĀJA izsniegtajā dokumentācijā neparedzēti darbi vai citi objektīvi iemesli, kas nav atkarīgi no IZPILDĪTĀJA tiek noteikta darba gaitā, abām pusēm sastādot aktu. Aktu noformē IZPILDĪTĀJS.
- 12.2. Ja neparedzēti apstākļi ietekmē būvobjekta tāmes izmaksas, IZPILDĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā no akta sastādīšanas iesniedz savus priekšlikumus par tāmes izmaksas izmaiņām.
- 12.3. Ja neparedzētie apstākļi ietekmē izpildes grafiku, IZPILDĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā no akta parakstīšanas iesniedz savus priekšlikumus par izmaiņām darbu izpildes grafikā.
- 12.4. PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pieņem lēmumu par IZPILDĪTĀJA priekšlikumiem attiecībā uz tāmes izmaksām un darbu izpildes grafika izmaiņām, par ko abas puses sastāda papildus vienošanos.
- 12.5. Ja būs nepieciešami līguma grozījumi, tie tiks veikti saskaņā ar Publikso iepirkumu likuma 61.pantu.
- 12.6. Darba izpildes termiņš tiek pagarināts šādos gadījumos:
  - 12.6.1. Ja līdz lēmuma pieņemšanai par neparedzētiem apstākļiem, objektā nav iespējams veikt būvmontāžas darbus.
  - 12.6.2. Ja neparedzēto apstākļu dēļ radušies papildus darbi, kas prasa papildus darbietilpību.
  - 12.6.3. IZPILDĪTĀJAM nav tiesības pretendēt uz līguma cenas un termiņa izmaiņām, ja nav veikta savlaicīga brīdinājuma procedūra saskaņā ar 12.2. un 12.3. punktā minēto.
  - 12.6.4. Ja darbu veikšanu ir kavējuši no ikgadējiem statistiski vidējiem atšķirīgi klimatiskie apstākļi.

## 13. Citi noteikumi.

Līgums sastādīts valsts valodā divos eksemplāros, pa vienam katrai no pusēm, un tiem ir vienāds juridisks spēks.

## 14. Pielikumi

Pielikums Nr.1 – Tāme

## 15. Pušu rekvizīti un paraksti.

### PASŪTĪTĀJS

Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”  
Talsu iela 84,  
Ventpils, LV-3602  
AS Swedbank  
Kods HABALV22  
Konts LV45HABA0001402060112  
Reģ. Nr. 40003007655

### IZPILDĪTĀJS

\_\_\_\_\_  
Valdes priekšsēdētājs Arnis Uzaris

\_\_\_\_\_  
Valdes loceklis Atis Mertens

**VEIKTO DARBU SARAKSTS**

*Veikto darbu sarakstā Pretendents norāda tādu informāciju par veiktajiem darbiem, kas apliecina Nolikuma 15.3.apakšpunktā prasīto pieredzi*

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Līguma un būvobjekta/u nosaukums un veikto darbu īss raksturojums (norādot logu platību m<sup>2</sup>)</b>	<b>Darbu līguma kopējā vērtība bez PVN (EUR)</b>	<b>Vieta</b>	<b>Pašu spēkiem veiktais darbu apjoms (% no darbu vērtības bez PVN)</b>	<b>Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontakt-persona)</b>	<b>Darbu uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1.	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>
	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>
	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>

Amatpersona  
(pretendenta pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/

\_\_\_\_\_  
/amats/

\_\_\_\_\_  
/paraksts/

Datums: \_\_\_\_\_