

ĢENERĀLPLĀNS, M 1:250

OBJEKTA NOVIETNES SHĒMA, B/M

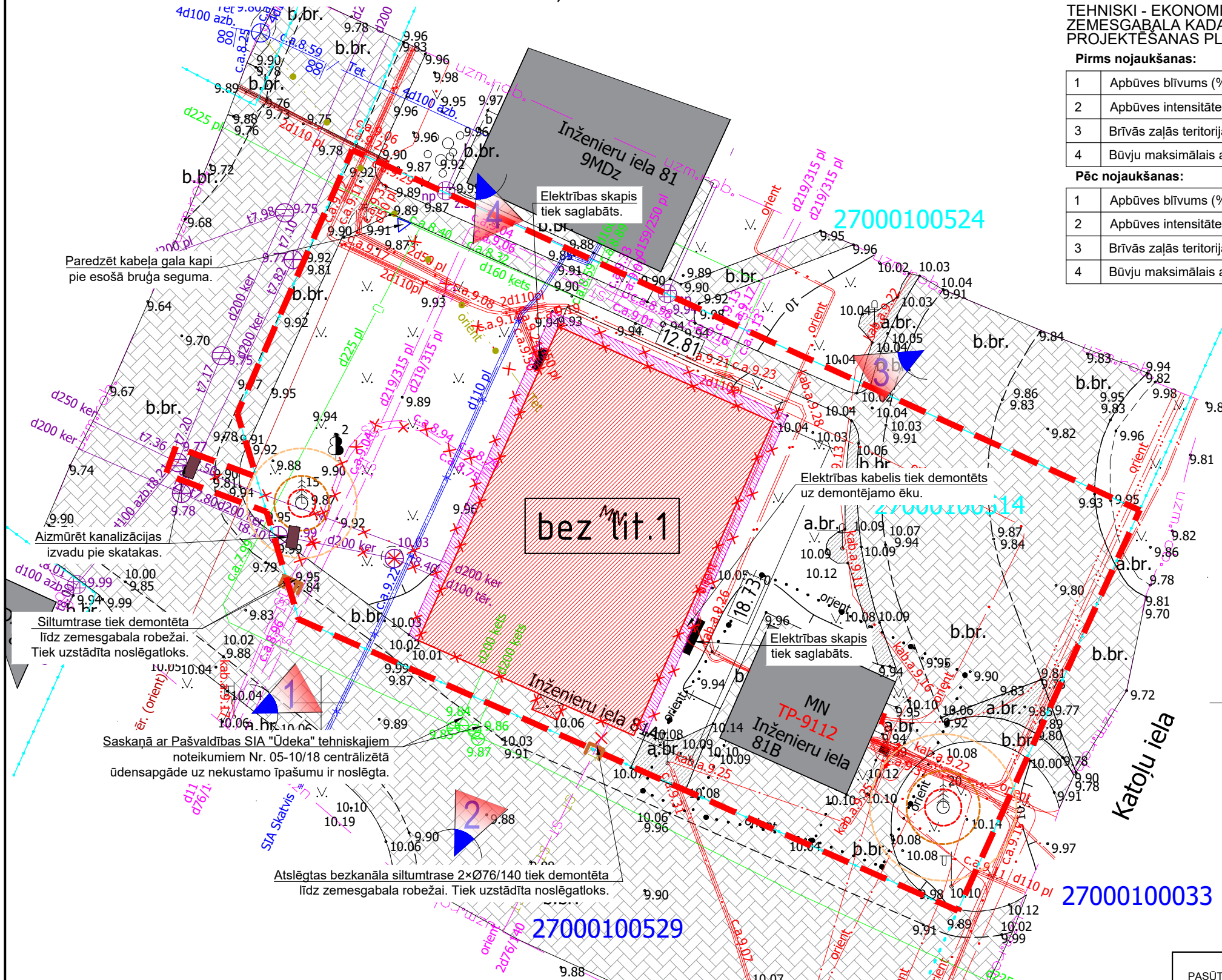
TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI.
ZEMESGABALA KADAŠTRA NR. 2700 010 0514.
PROJEKTĒŠANAS PLATĪBA 1111 m².

Pirms nojaukšanas:

1	Apbūves blīvums (%):	26.36
2	Apbūves intensitāte (%):	23.45
3	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%):	34.90
4	Būvju maksimālais augstums (m):	4.50

Pēc nojaukšanas:

1	Apbūves blīvums (%):	4.58
2	Apbūves intensitāte (%):	4.28
3	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%):	54.90
4	Būvju maksimālais augstums (m):	3.00



x=3627C
y=3527C

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

	Nojaukamā būve
	Demontējamais segums
	Esošās ēkas
	Esošais asfalta segums
	Esošs bruģa segums
	Fotofiksācijas skatpunkts
	Projektēšanas robeža
	Nojaukamo būvju numerācija
	Koka sakņu kritisko aizsardzības zona
	Koka sakņu minimālā aizsardzības zona
	Koka sakņu optimālā aizsardzības zona
	Proj. betona korķis
	Proj. siltumtrases noslēgatloks
	Proj. kabeļu gala uzmava

NOJAUKAMĀS BŪVES EKSPLIKĀCIJA:

Būves Nr. uz ģenerālplāna	Objekta nosaukums	Piezīmes	Apbūves laukums (m ²)	Kopējā platība (m ²)	Būvtilpums (m ³)	Virszemes / pazemes stāvu skaits	Būves grupa	Būves galvenais izmantošanas veids
bez lit.1	Bijušais centrālais siltumpunkts CSP-30 (bez kad.apz. 1)	Esoša, nojaukama	242.0	213.0	---	1 / 0	II	---

PIEZĪMES:
1. Uzmēršana veikta 2026. gada 1.aprīlī.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.9996.
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)
4. Uzmēršanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "Agenura" RTK režīmā (kvadrāta modeļi LV14)
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 25.03.2026. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (dalnes Nr.4473150.edoc.)
6. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietojā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši MK noteikumu Nr. 2811, pielikumiem.
8. Uzmērības teritorijas platība - 0.23ha.

Uzmanību! Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000.5 (LAS-2000.5).

KOMUNIKĀCIJA	ORGANIZĀCIJA	DATUMS	UZVĀRDS
Sakarīgie kabeļi	SIA "Ter"	20.04.2026.	R. Bāders
Elektriskie kabeļi	VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"	09.04.2026.	Pieprasījuma numurs: PR-403786
Siltumtīkli	LMT	09.04.2026.	M. Šubina
Ūdensvads un kanalizācija	AS "Latvenergo" IT un T Reģionālās ekspluatācijas funkcijas kabeļu dienests	22.04.2026.	Sask.Nr.BA-61002.edoc. E.Rubins
	AVS "Sadales tīkls"	09.04.2026.	J.Grabis Saak.Nr.797
	PSIA "Ventspils siitums"	09.04.2026.	A.Dobelis Saak.Nr.309020-22/P-153170
	PSIA "ŪDEKA"	22.04.2026.	G.Briedis A.Kontants

SIA "Hadlat Ģeodēzija"	Pasūtītājs:	Pasūtītāja ID numurs:
Reģ. Nr. 401036874655 Tālrunis: 6721760 Fakss: 67215404	Inženieru iela 81A, Ventspils	7168
Topogrāfisko plānu izstrādāja: Sertificēts ģeodēzists Vilis Čekšs ar Sert.Nr.ACO136	Pasūtītājs: SIA "Demontāžas projekti"	Lapa: 1
Nodabja vadītājs: Sertificēts ģeodēzists V.Čekšs	Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns	Lapas: 1
		Mērogs: 1:500

PASŪTĪTĀJS:	Pašvaldības SIA "Ventspils siitums", reģ. Nr. 40003007655, Talsu iela 84, Ventspils, LV-3602, e-pasts: vent.siltums@ventspils.lv, tālrunis +371 63602200.
PROJEKTĒTĀJS:	SIA "Demontāžas projekti", reģ. Nr. 40203140992, būvkom. reģ. Nr. 14378, Bauskas iela 58a-7, Rīga LV-1004, e-pasts: demontazas.projekti@gmail.com, tālrunis +371 23886606.
BŪVOBJEKTS:	Centrālā siltumpunkta ēkas nojaukšana
ADRESE:	Inženieru iela 81A, Ventspils
RASEJUMS:	ĢENERĀLPLĀNS
BPV:	VIKTORS MATEIKO (SERT. NR. 1-00341)
BPDV:	VIKTORS MATEIKO (SERT. NR. 1-00341)
IZSTRĀDĀJA:	KRISTAPS KALNIŅŠ
DATUMS:	27.04.2026
STADIJA:	Pask. raksts
MARKA:	GP
LAPAS NR.:	GP-2
LAPU SKAITS:	3
MĒROGS:	1:250
FORMĀTS:	A3
PASŪTĪJUMA NR.:	09/04/2026
CAUREJOŠ. NR.:	