

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

Objekta nosaukums:	Siltumtrases izbūve viesnīcai “Villa Leonardo” Vasarnīcu ielā 48, 48A, 48B, Ventspilī.
Objekta adrese:	Vasarnīcu iela 48, 48A, 48B, 48C, 46A.
Pasūtītājs:	Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”.
Būvniecības veids:	Būvniecība.
Būvprojektēšanas stadija:	Apliecinājuma karte.
Projektēšanas risinājumu variantu skaits:	Viens.
Projekta dokumentācijas izstrāde:	projekta dokumentācija.
Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits:	4 eksemplāri un elektroniski CD-formātā (būvprojekts - formātos AutoCAD un PDF, tāme - Excel formātā).

1. Projektēšanas sevišķie noteikumi.

1.1. Projektam jābūt izstrādātam saskaņā ar rūpnieciski izolēto cauruļvadu izbūves tehnoloģiju, Latvijas Republikas būvnormatīviem, atbilstoši Latvijas likumdošanas prasībām, t.sk. Būvniecības likuma un 09.05.2017. MK noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" prasībām, Ventspils pilsētas saistošiem apbūves noteikumiem, inženiertīklu ekspluatējošo dienestu tehniskiem noteikumiem.

Izpildītājs pasūta un saņem projektēšanai nepieciešamo topogrāfisko uzmērījumu.
Izpildītājs pasūta un saņem visus projektēšanai nepieciešamos tehniskos noteikumus.

Siltumtrasi projektēt no pieslēguma vietas Vasarnīcu ielā 46A, saskaņā ar plānu 1.pielikumā.

Siltumtrases kopējais garums orientējoši **~30 m.**

Siltumtrašu izbūvei projektēt 2. sērijas rūpnieciski izolētos materiālus.

Projektētājam jāizvēlas siltumtīklu posmu cauruļvadu diametri, ievērojot siltumapgādei pieslēdzamo ēku aptuvenas siltuma jaudas:

Objekta adrese	Siltuma jauda, kW
Vasarnīcu iela 48, 48A, 48B, kadastra Nr.27000090404, 27000090402, 27000090403	180

Projektētājam augstākminētas siltuma jaudas precizēt projektēšanas gaitā.
 Temperatūras grafiks – 2.pielikumā.

1.2. Siltumtrases būvniecības apjoms:

- a) paredzēt izbūvēt bezkanāla tipa siltumtrasi no rūpnieciski izolētām caurulēm:
 - **siltumtrase ēkai Vasarnīcu ielā 48B** posmā no esošās siltumtrases atzarojuma Ø2×42/180 (Twin caurules) Vasarnīcu ielā 46A līdz saimnieciskai ēkai Vasarnīcu ielā 48B, ieskaitot teritorijas labiekārtošanas darbus. Esošās siltumtrases izpildshēma pieslēguma vietā - 3.pielikumā;
 - **siltumtrases ievadu ēkā Vasarnīcu ielā 48B** saskaņot ar ēkas īpašnieku;
- b) ēkas Vasarnīcu ielā 48B siltumtrases atzarojuma pieslēguma vietā esošai siltumtrasei Ø2×42/180 (Twin caurules) Vasarnīcu ielā 46A uzstādīt rūpnieciski izolēto noslēgarmatūru (bez atgaisotājiem) un izbūvēt divas teleskopiskas akas ar vākiem (Uponor tipa vai analogs). Armatūras uzstādīšanas vietu precizēt projektēšanas laikā;
- c) siltumtrases ievadā ēkā paredzēt uzstādīt NAVAL tipa lodveida noslēgarmatūru. Ievadu ēkā paredzēt hermetizēt. Rūpnieciski izolēto ievadu ēkā ir jāizbūvē tā, lai tas paceltos virs telpas grīdas līmeņa. Izolācijas galos izvadīt signalizācijas vadus un izolāciju hermetizēt ar speciāli tam paredzēto nosēdošo termokapi. Jaunizbūvētās siltumtrases signalizācijas vadu slēgumam ir jābūt **kopā ar pilsētas maģistrālo siltumvadu signalizācijas sistēmu.**

1.3.Siltumtrases būvprojekta nepieciešamo saskaņošanu ar inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem un zemes īpašniekiem, kā arī akceptēšanu ar Ventspils pilsētas domes APN veic Izpildītājs.

1.4.Izpildītājs vāc nepieciešamo informāciju projektēšanas darbu veikšanai.

1.5.Projekta sastāvdaļā jāsaturs sekojošie rasējumi un specifikācijas:

- 1.5.1. paskaidrojuma raksts;
- 1.5.2. ģenplāns ar siltumtrasi un pārējām komunikācijām;
- 1.5.3. ģenplāns ar siltumtrasi un zemes īpašuma gabaliem;
- 1.5.4. siltumtrases garenprofila plāns;
- 1.5.5. siltumtrases signalizācijas sistēmas slēguma shēma (saskaņojama ar Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” Ekspluatācijas iecirkņa meistaruru Gundaru Briedi, t.25448043);
- 1.5.6. siltumtrases griezumuma shēma, siltumtrases šķērsojumi ar citām komunikācijām;
- 1.5.7. materiālu specifikācijas siltumtrases izbūvei;
- 1.5.8. labiekārtošanas rasējumi - atjaunojamo segumu zonas un to konstruktīvie griezumumi;
- 1.5.9. **DOP** – darbu organizācijas projekts;
- 1.5.10. detalizētā materiālu un būvdarbu **Tāme** atbilstoši spēkā esošajam Latvijas būvnormatīvam **LBN 501 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”**, ieskaitot labiekārtošanas darbus būvdarbu robežās.

1.6. Krustojumus ar pazemes komunikācijām izpildīt saskaņā ar attiecīgo uzņēmumu izdotiem tehniskiem noteikumiem un rūpnieciski izolēto cauruļvadu firmas-ražotājas tehnoloģijas nosacījumiem.

1.7. Visus neskaidros jautājumus projektētājam jārisina ar Pasūtītāju projektēšanas gaitā.

Pielikumā:

- 1.pielikums - Esošās situācijas plāns uz 1 lp.
- 2.pielikums - Temperatūras grafiks uz 1 lp.
- 3.pielikums – Esošās siltumtrases izpildshēma uz 1 lp.

Izpildītājs

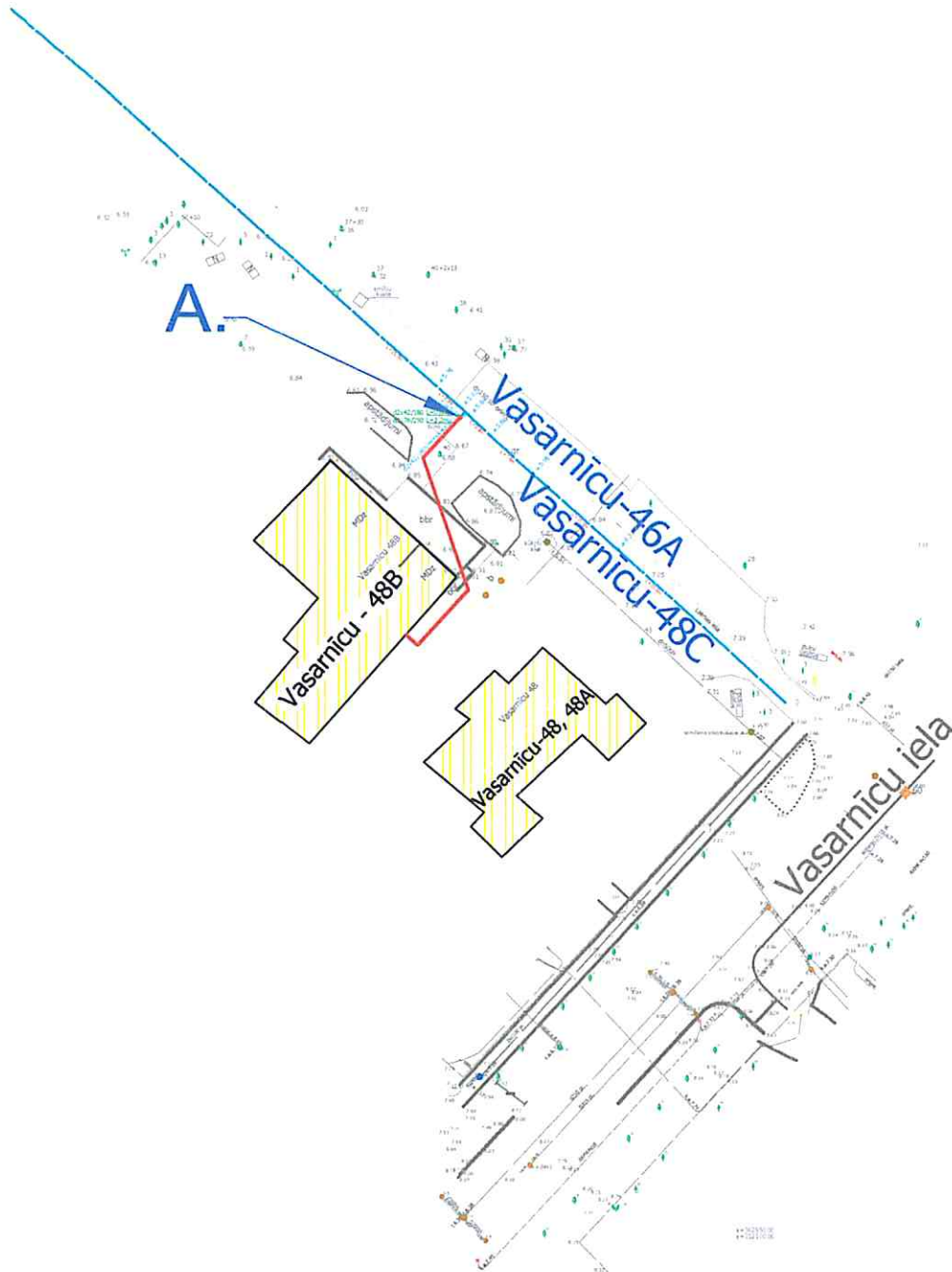
(paraksts, vārds, uzvārds)

Pasūtītājs

Pašvaldības SIA "Ventspils siltums"

(paraksts, vārds, uzvārds)


Esošās situācijas plāns.



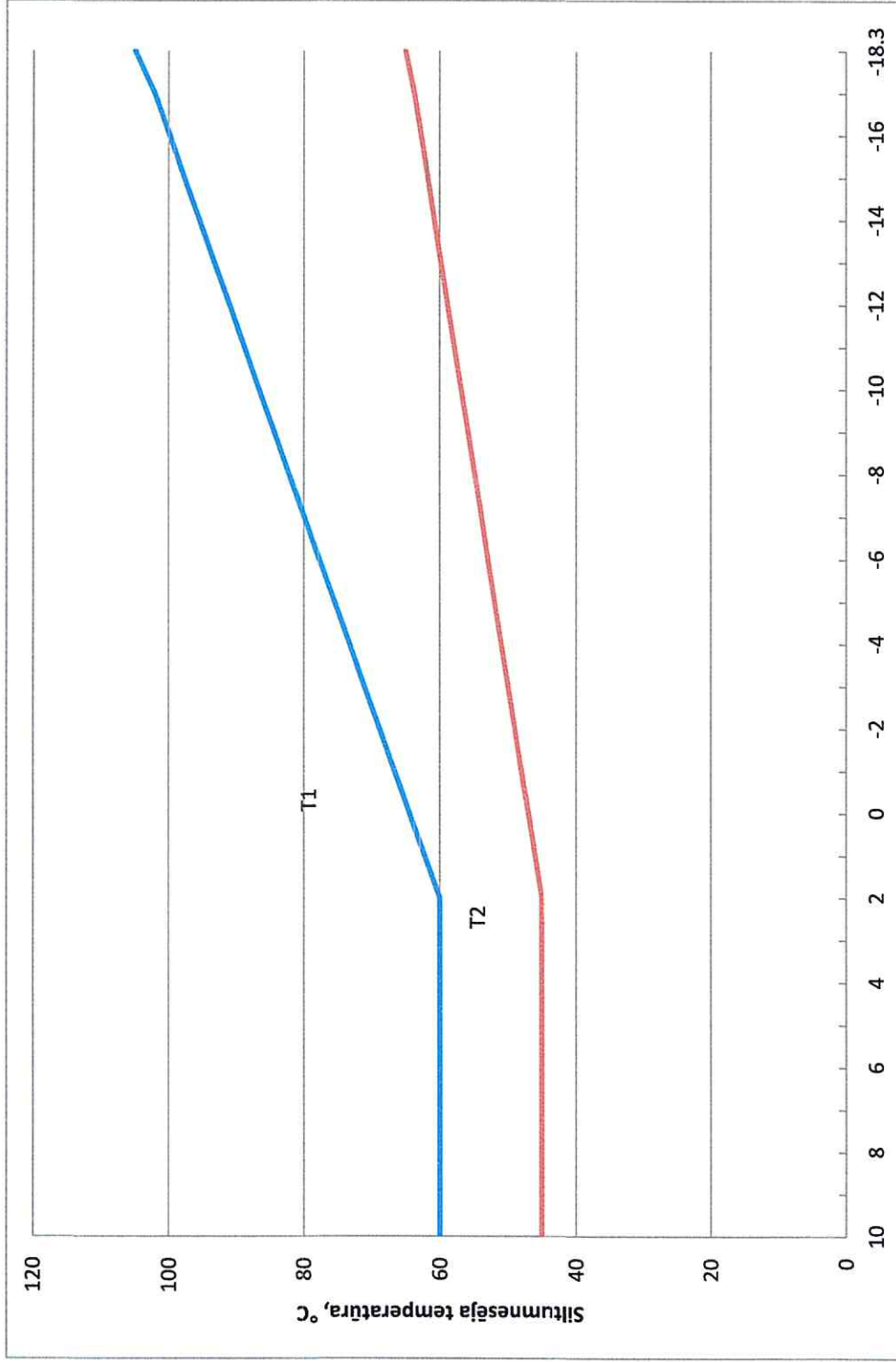
— projektējamās bezkanāla siltumtrases orientējošs trasējums, L~30m.

— esošā bezkanāla siltumtrase.

A. iespējamā pieslēguma vieta.

 (V.Blūms)

SILTUMTĪKLU ŪDENS TEMPERATŪRAS GRAFIKS.

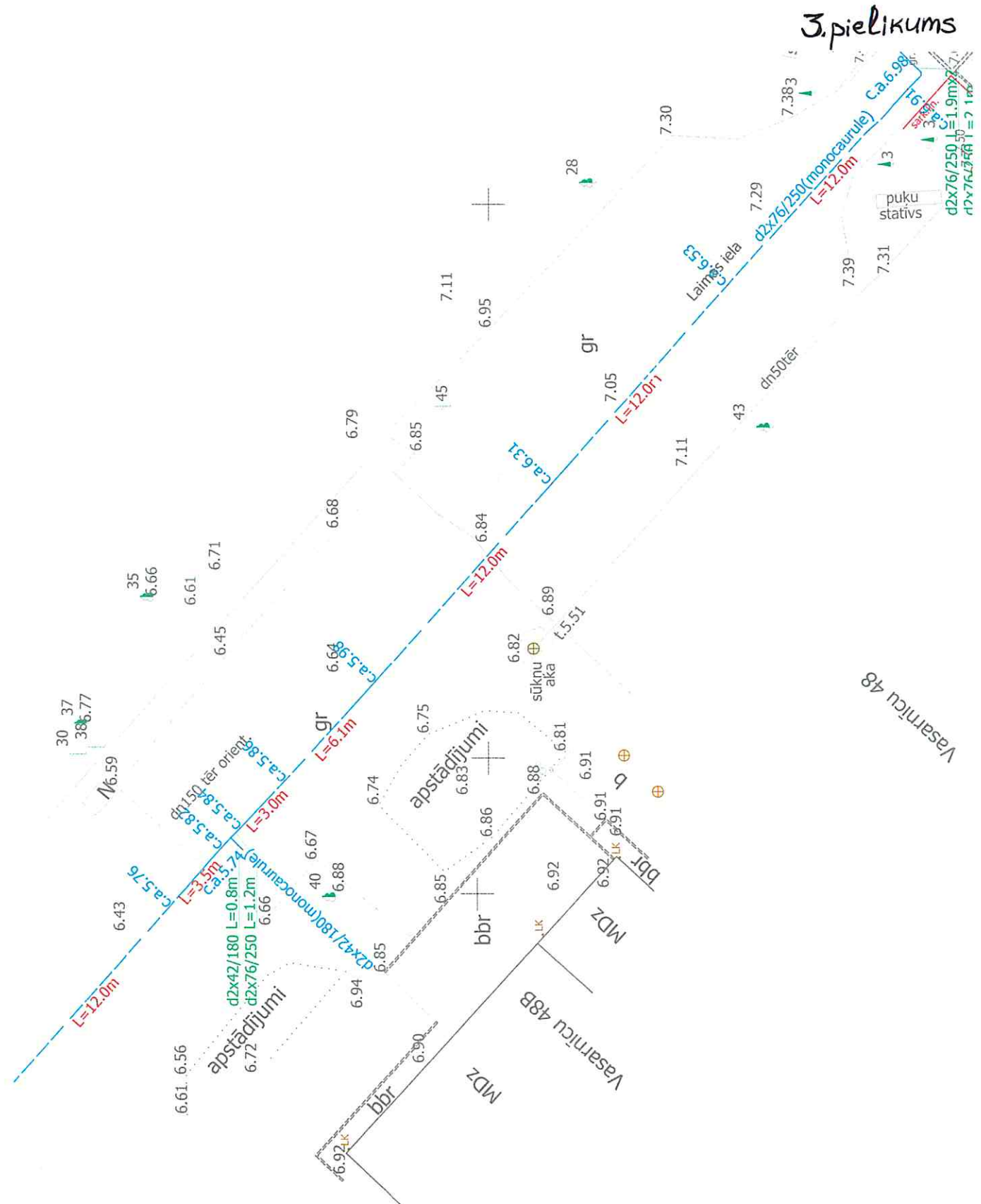


Pieļaujamā temperatūras novirze: ± 3°C

Āra gaisa temperatūra	Padeves temperatūra	Atgaitas temperatūra
$T_{ang.}$	T_1	T_2
10	60	45
9	60	45
8	60	45
7	60	45
6	60	45
5	60	45
4	60	45
3	60	45
2	60	45
1	62	46
0	64	47
-1	67	48
-2	69	49
-3	71	50
-4	73	51
-5	76	52
-6	78	53
-7	80	54
-8	82	55
-9	84	56
-10	87	57
-11	89	58
-12	91	59
-13	93	60
-14	95	61
-15	98	62
-16	100	63
-17	102	64
-18.3	105	65

7
6.59

6.64



3. pielikums