

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

Objekta nosaukums:	Abonentu daļas ieejas mezgla pārbūve Talsu ielā 84, Ventspilī.
Objekta adrese:	Talsu ielā 84.
Pasūtītājs:	Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”.
Būvniecības veids:	Būvniecība.
Būvprojektēšanas stadija:	Būvprojekts.
Projektēšanas risinājumu variantu skaits:	Viens.
Projekta dokumentācijas izstrāde:	projekta dokumentācija.
Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits:	4 eksemplāri un elektroniski CD-formātā (būvprojekts - formātos AutoCAD un PDF, tāme - Excel formātā).

Būvdarbu projektēšanas robežas skatīties saskaņā ar plānu 1.pielikumā.

Esošās teritorijas Talsu ielā 84 zemes plāns – 2.pielikumā.

Esošā situācija.

Abonentu daļas piebūves telpu apjoms ir konstruktīvi savstarpēji saistīts ar kāpnēm un pandusu. Piebūves jumts daļēji nosedz ieejas zonu ārpusē – pie ieejas durvīm (skatīt fotoattēlus 3.pielikumā). Piebūves jumta atbalsta stabi (krāsotas metāla caurules) ir savienoti ar pandusa un ieejas laukuma margām, un ir iebūvēti pandusa konstrukcijā. Piebūves pamatu, t.sk. kāpņu un pandusa pamatu konstrukcija ir rūpnieciski ražoti saliekamie dzelzsbetona bloki.

Esošās (neērtās un bojātās) kāpnes praktiski netiek izmantotas – piekļuvei telpām apmeklētāji izvēlas pandusu. Esošā pandusa slīpums 21% neatbilst noteiktajai proporcijai 1:20 (5%) atbilstoši LBN 208-15 “Publiskas būves”.

1. Projektēšanas sevišķie noteikumi.

- 1.1. Projektam jābūt izstrādātam saskaņā ar Latvijas Republikas būvnormatīviem, atbilstoši Latvijas likumdošanas prasībām, Ventspils pilsētas saistošiem apbūves noteikumiem, inženiertīklu ekspluatējošo dienestu tehniskiem noteikumiem.
- 1.2. Izpildītājs pasūta projektēšanai nepieciešamo topogrāfisko uzmērījumu.
- 1.3. Izpildītājs pasūta visus projektēšanai nepieciešamos Ventspils pilsētas infrastruktūras organizāciju tehniskos noteikumus.
- 1.4. Izpildītājs organizē arī pārējās nepieciešamās informācijas iegūšanu projektēšanas darbu veikšanai.
- 1.5. Izpildītājs veic būvprojekta nepieciešamo saskaņošanu ar inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem un zemes īpašniekiem, kā arī akceptēšanu Ventspils pilsētas domes APN.
- 1.6. Izpildītājs saņem Būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.

2. Darbu apjoms

- 2.1. Projektā paredzēt atrast optimālo risinājumu ieejas mezglam abonentu daļas piebūvē, pārbūvējot esošās kāpnes un pandusu, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem, t.sk. ievērojot prasības attiecībā uz apmeklētājiem ar ierobežotām iespējām atbilstoši LBN 208-15

“Publiskas būves”. Projektētājam jāpiedāvā jauna pandusa izbūve vai tā vietā paredzēt pacēlāja izbūvi. Pacēlāja izvēles gadījumā, jāparedz elektroapgādes pieslēgums no ēkas iekšējās sistēmas, kā arī konstrukcijai jābūt stabilai un pret vandālismu drošai.

- 2.1.1. Pie apmeklētāju ieejas paredzēt atkritumu urnas uzstādīšanu ar slēgtu augšējo daļu, tās dizainu un specifikācijas iekļaujot būvprojekta sastāvā.
- 2.1.2. Projektā (zemes teritorijā blakus ieejas mezglam) jācenšas saglabāt esošos kokus.
- 2.1.3. Būvlaukuma aizskartajai zemes teritorijai paredzēt atjaunot esošo segumu, veicot labiekārtošanu nepieciešamajā apjomā atbilstoši projektā izvēlētajam risinājumam. Projektā paredzēt trotuāra savienojumu ar projektējamo jauno ieejas mezglu, ievērojot SIA “Global Project” 2019.gadā izstrādāto projektu “Teritorijas labiekārtojuma atjaunošana, jauna auto stāvlaukuma klientiem izbūve Talsu ielā 84, Ventspilī”, t.sk. 2.kārtas labiekārtošanas darbu apjomu klientu auto stāvlaukumā Talsu ielas pusē.
SIA “Global Project” projekta Ģenplāns – 4.pielikumā
- 2.2. Projekta sastāvdaļā jāsaturs sekojošie rasējumi un specifikācijas:
 - 2.2.1. paskaidrojuma raksts;
 - 2.2.2. arhitektūras un būvkonstrukcijas sadaļas ar plāniem un detalizētiem mezgliem. Pacēlāja izvēles gadījumā elektroapgādes pieslēguma sadaļa;
 - 2.2.3. labiekārtošanas rasējumi – jaunu un atjaunojamo segumu zonas un to konstruktīvie griezumumi, t.sk. esošās komunikācijas;
 - 2.2.4. ģenplāns un nepieciešamie griezumumi;
 - 2.2.5. materiālu specifikācijas labiekārtojuma izbūvei;
 - 2.2.6. Transporta kustības shēma;
 - 2.2.7. **DOP** – darbu organizācijas projekts;
 - 2.2.8. detalizētā materiālu un būvdarbu **Tāme atbilstoši spēkā esošajam Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17 "Būvz maksu noteikšanas kārtība"**.
- 2.3. Visus neskaidros jautājumus projektētājam jārisina ar Pasūtītāju projektēšanas gaitā.

PRASĪBAS PRETENDENTAM.

1. Projekta sagatavošanas laiks – **105 kalendārās dienas no līguma parakstīšanas brīža.**
2. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs (ja Pretendentam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, Pretendentam pirms līguma noslēgšanas būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā).
3. Pretendentam jābūt pieredzei līdzīgu darbu veikšanā – pēdējo 3 gadu laikā 2 līdzīgiem objektiem: projektēšanas līgumu ietvaros ir veikti **publiskās ēkas ieejas mezgla** izbūves vai pārbūves (rekonstrukcijas) projektēšanas darbi, to skaitā teritorijas labiekārtojuma darbu projektēšana. Projektu apjomā jābūt ieejas risinājums klientiem ar ierobežotām iespējām.
4. Jāiesniedz Pretendenta būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija vai apliecinājums reģistrēties Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā pirms līguma noslēgšanas.
5. Jāiesniedz Pretendenta pieredzi apliecinājoši dokumenti (atbilstoši 3.punktam).
6. Izpildītājam jābūt **būvspeciālisti**, kuri sertificēti sekojošās jomās:
 - arhitekta prakse;
 - ēku konstrukciju projektēšana;
 - teritorijas labiekārtojuma projektēšana;

- tāmju sastādīšana;

Gadījumā, ja projekta sastāvā būs nepieciešams izstrādāt pārējo tīklu pārbūvi, piemēram, elektroapgādes tīkli, Izpildītājam jānodrošina šo jomu sertificētu būvspeciālistu esamība.

7. **Piedāvājumu Cenu aptaujai var iesūtīt** pa faksu 636 02210, iesniegt Talsu ielā 84, Ventspilī, vai pa e-pastu – iepirkumi.vsiltums@ventspils.lv (ieskenēts piedāvājums).

8. Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – zemākā cena.

9. Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš – **10.03.2020. līdz plkst. 14.00.**

Pielikumā:

- 1.pielikums - Esošās situācijas plāns uz 1 lp.
- 2.pielikums – Zemes plāns uz 1 lp.
- 3.pielikums – Fotoattēli uz 2 lp.
- 4.pielikums – SIA “Global Project” projekta GP uz 1 lp.

Izpildītājs

(paraksts, vārds, uzvārds)

Pasūtītājs

Pašvaldības SIA “Ventspils siltums”

(paraksts, vārds, uzvārds)