

Tehniskās specifikācijas

Iepirkumam „Būvuzraudzības pakalpojumi objektā
“Siltumtrases izbūve posmā no Dzeņu ielas līdz ēkām Vasarnīcu ielā 56, Riņķa ielā 2, Ventspilī””

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Pretendentam jāveic būvuzraudzība objektā “Siltumtrases izbūve posmā no Dzeņu ielas līdz ēkām Vasarnīcu ielā 56, Riņķa ielā 2, Ventspilī”.

Būvdarbu līgumu apjoms paredz jaunas bezkanāla tipa siltumtrases būvniecība no rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, ieskaitot labiekārtošanu būvdarbu teritoriju robežās un veloceliņa būvniecību atbilstoši būvprojektiem:

- objekta „Siltumtrases izbūve posmā no Dzeņu ielas līdz ēkām Vasarnīcu ielā 56, Riņķa ielā 2, Ventspilī” darbu apjomu izpildīt atbilstoši SIA „STRASA Konsultanti” būvprojektam „Siltumtrases izbūve posmā no Dzeņu ielas līdz ēkām Vasarnīcu ielā 56, Riņķa ielā 2, Ventspilī”;
- objekta „Veloceliņa izbūve Vasarnīcu ielā posmā no Riņķa ielas līdz Parka ielai, Ventspilī” darbu apjomu izpildīt atbilstoši SIA „PROJEKTS 3” būvprojektam „Veloceliņa izbūve Vasarnīcu ielā posmā no Riņķa ielas līdz Parka ielai, Ventspilī”.

2. Būvuzrauga pienākumi, veicot būvdarbu uzraudzību

- 2.1. Veikt būvuzraudzību 1.1.punktā minētajā objektā saskaņā ar SIA „STRASA Konsultanti” 2019.gadā izstrādātu būvprojekta dokumentāciju “Siltumtrases izbūve posmā no Dzeņu ielas līdz ēkām Vasarnīcu ielā 56, Riņķa ielā 2, Ventspilī”, SIA „PROJEKTS 3” 2018.gadā izstrādātu būvprojekta dokumentāciju “Veloceliņa izbūve Vasarnīcu ielā posmā no Riņķa ielas līdz Parka ielai, Ventspilī”, atbilstoši Būvniecības likumam, Latvijas Republikas Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un 09.05.2017. noteikumiem Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīniju aktuālajai redakcijai, Būvuzraudzības plānam un citiem būvniecību vai būvuzraudzību regulējošiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Izpildītajam ir pienākums aizstāvēt Pasūtītāja intereses attiecībās ar Būvobjekta būvniecības projekta izpildes dalībniekiem. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu palielināšanu vai grozīšanu, vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu.
- 2.3. Kontrolēt un uzraudzīt būvdarbu izpildi atbilstoši līguma noteikumiem, saskaņotajam un apstiprinātajam būvprojektam, LR normatīvajiem aktiem un Ventspils pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
- 2.4. Izpildītajam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no Būvobjekta galvenā būvuzņēmēja ikmēneša darbu izpildes akta saņemšanas brīža to izskatīt un apstiprināt pilnībā vai daļēji, norādot nekvalitatīvi veiktos darbus, vai neapstiprināt aktu.
- 2.5. Konsultēt Pasūtītāju jautājumos par būvniecības organizāciju, būvdarbu izpildi, sekot, lai Būvdarbu veicēja garantijas un nodrošinājumi darbotos visā Būvdarbu līguma realizācijas laikā.
- 2.6. Būvuzraugam ir jāpilda visi pienākumi saskaņā ar Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” XI. Būvuzraudzība 125.punkta prasībām, t.sk.:
- 2.6.1. pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādāt būvuzraudzības plānu;
 - 2.6.2. vizuāli fiksēt būvuzraudzības plānā noteikto būvdarbu posmu pabeigšanu - fotofiksācija labas kvalitātes fotogrāfijas veidā. Būvdarbu laikā katra mēneša 25.datumā iesniegt Pasūtītājam fotofiksācijas dokumentāciju ar aprakstu katrai bildei;
 - 2.6.3. Izpildītajam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas ietekmē darbu izpildi (kvalitāti, noteikto darbu izpildes termiņu neievērošanu atbilstoši

būvuzņēmēja precizētajam darbu izpildes un naudas plūsmas grafikam u.c.), ja tiek konstatētas patvalīgas atkāpes no būvprojekta dokumentācijas vai noslēgtā būvniecības līguma vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības darba aizsardzības jomā;

- 2.6.4. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai Būvobjekta galvenā būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Pasūtītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai šajā Līgumā noteikto Būvuzraudzības darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Būvobjekta būvdarbu veikšanu vai Būvuzraudzību;
- 2.6.5. pirms objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniegt Pasūtītājam un būvvaldei vai birojam pārskatu par būvuzraudzības plānā norādīto pasākumu savlaicīgu izpildi un apliecināt, ka objekts ir pabeigts atbilstoši būvdarbu kvalitātes prasībām un normatīvajiem aktiem;
- 2.6.6. pārbaudīt un koriģēt būvuzņēmēja sagatavoto izpilddokumentāciju, t.sk. atbilstoši 09.05.2017. noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi” prasībām;
- 2.6.7. sagatavot un iesniegt būvvaldē nepieciešamos dokumentus saskaņā ar speciālajiem būvnoteikumiem, t.sk. Būvuzraugs aizpilda un iesniedz Ventspils pilsētas domes būvvaldē apliecinājumu par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā kopā ar izpilddokumentāciju pilnā apjomā. Pēc Ventspils pilsētas domes Būvvaldes pieprasījuma koriģēt būvuzņēmēja sagatavoto izpilddokumentāciju un atkārtoti iesniegt Ventspils pilsētas domes būvvaldē rezultatīvai objekta nodošanai.
 - 2.6.7.1. pareiza apliecinājuma forma par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā Būvuzraugam jāpiepras un jāsaņem Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvā inspekcijā (Jūras ielā 36, Ventspilī, 2.stāvā, e-pasts: jurgis.rasa@ventsipils.lv, tālr. 63601198).
- 2.7. Izpildītājam ir pienākums piedalīties Pasūtītāja vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Būvobjekta būvniecību saistītajās sanāksmēs;
- 2.8. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildes termiņa beigās nodot Pasūtītājam visu ar Būvobjektu saistīto dokumentāciju;
- 2.9. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, ka Būvuzraudzības izpildē iesaistītā būvspeciālista kvalifikāciju apliecināšs dokuments (sertifikāts) ir derīgs visu Līguma darbības laiku;
- 2.10. Izpildītājam nekavējoties ir jānomaina ikviens Būvuzraudzības izpildē iesaistīts sertificēts būvspeciālists, ja to rakstiski piepras Pasūtītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
 - 2.10.1. Atkārtotu paviršu savu pienākumu pildīšanu.
 - 2.10.2. Nekompetenci vai nolaidību.
 - 2.10.3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšanu.
 - 2.10.4. Atkārtotu tādu darbību veikšanu, kas kaitē darba drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.
- 2.11. Izpildītājs veic arī citus pienākumus, kādus būvuzraugam nosaka Latvijas Republikā spēkā esoši normatīvie akti.

3. Būvdarbu apjomi

Būvdarbu apjoms – jaunas bezkanāla tipa siltumtrases būvniecība no rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, ieskaitot labiekārtošanu būvdarbu teritoriju robežās un veloceliņa būvniecību.

Siltumtrases parametri:

Siltumtrase no jauniem rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem Ø2×33/160, Ø2×42/180, Ø2×48/180, Ø2×60/225, Ø2×76/250, Ø2×114/355, Ø139/250, kopējais siltumtīklu garums ir 1073m.

Veloceliņa parametri:

Veloceliņš Vasarnīcu ielā posmā no Riņķa ielas līdz Parka ielai - 2,0 m platumā, ar kopējo garumu ~340 m (savienojas ar esošo veloceliņu Inženieru ielā).

Objekta darbu termini:

Būvdarbi ir jāpabeidz līdz **30.10.2019.**

Izpilddokumentācija par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā jāiesniedz Pasūtītājam līdz **14.11.2019.** Objekta ekspluatācijā nodošanas termiņš **29.11.2019.**

Būvdarbu nodošanas datums ir Ventspils pilsētas domes rīkojums par būves pieņemšanas akta apstiprināšanu.

Objekta būvdarbi tiek organizēti vienlaicīgi ar objekta UKT tīklu izbūvi.

Piedāvājumu Cenu aptaujai var iesūtīt pa faksu 636 02210, iesniegt Talsu ielā 84, Ventspilī, vai pa e-pastu – iepirkumi.vsiltums@ventsplis.lv (ieskenēts piedāvājums).

Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – zemākā cena.

Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš – **25.06.2019.**

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”
Tehniskais direktors

E.Bonfelds