

## PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

### PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

Objekta nosaukums:	<b>Siltumtrases izbūve ēkai Riņķa ielā 52, Ventspilī.</b>
Objekta adrese:	Riņķa iela, Riņķa iela Nr.52.
Pasūtītājs:	Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”.
Būvniecības veids:	Būvniecība.
Būvprojektēšanas stadija:	Būvprojekts.
Projektēšanas risinājumu variantu skaits:	Viens.
Projekta dokumentācijas izstrāde:	projekta dokumentācija.
Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits:	4 eksemplāri un elektroniski CD-formātā (projekts - formātos AutoCAD un PDF, tāme - Excel formātā).

#### 1. Projektēšanas sevišķie noteikumi.

1.1. Projektam jābūt izstrādātam saskaņā ar rūpnieciski izolēto cauruļvadu izbūves tehnoloģiju, Latvijas Republikas būvnormatīviem, atbilstoši Latvijas likumdošanas prasībām, t.sk. Būvniecības likuma un 09.05.2017. MK noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" prasībām, Ventspils pilsētas saistošiem apbūves noteikumiem, inženiertīklu ekspluatējošo dienestu tehniskiem noteikumiem.

Pasūtītājs nodod Izpildītājam projektēšanai nepieciešamo topogrāfisko uzmērījumu.  
Izpildītājs saņem visus projektēšanai nepieciešamos tehniskos noteikumus.

Siltumtrasi projektēt no pieslēguma vietas Riņķa-Ganību ielu krustojumā, saskaņā ar plānu 1.pielikumā. Siltumtrases kopējais garums orientējoši **~152 m**.  
Siltumtrašu izbūvei projektēt 2. sērijas rūpnieciski izolētos materiālus.

Projektētājam jāizvēlas siltumtīklu posmu cauruļvadu diametri, ievērojot siltumapgādei pieslēdzamo ēku aptuvenas siltuma jaudas:

Objekta adrese	Siltuma jaudas, kW	Informācija jāprecizē ar
Riņķa iela 52 Kadastra Nr.27000180008	150	SIA "Graystone Capital", Pils iela 31-15, Ventspils, LV-3601. t. 63611105.

Projektētājam augstākminētas siltuma jaudas precizēt projektēšanas gaitā.  
Temperatūras grafiks – 2.pielikumā.

## 1.2. Siltumtrases būvniecības apjoms:

- a) paredzēt izbūvēt bezkanāla tipa siltumtrasi no rūpnieciski izolētām caurulēm:
  - **Riņķa ielā** posmā no pieslēguma vietas Riņķa-Ganību ielu krustojumā līdz atzaram uz ēku Riņķa ielā 52 paredzēt maģistrālās siltumtrases diametru  $2 \times \emptyset 114/225$  saskaņā ar plānu 3.pielikumā. Pieslēguma vieta – jaunbūvējamās siltumtrases atzars  $2 \times \emptyset 114/225$  saskaņā ar SIA “Ventprojekts” izstrādātu būvprojektu “Siltumtrases izbūve Kuldīgas, Zvaigžņu, Riņķa un Ganību ielā, Ventspilī”. Projekta ģenplāns SAT-11 - 1.pielikumā;
  - **siltumtrases ievadu ēkā Riņķa ielā 52** saskaņot ar ēkas īpašnieku - SIA “Graystone Capital” (Pils iela 31-15, Ventspils, LV-3601. t. 63611105);
- b) ēkas Riņķa ielā 52 siltumtrases atzarojuma pieslēguma vietā maģistrālai siltumtrasei Riņķa ielā uzstādīt rūpnieciski izolēto noslēgarmatūru (bez atgaisotājiem) un izbūvēt divas teleskopiskas akas ar vākiem (Uponor tipa vai analogs). Armatūras uzstādīšanas vietu precizēt projektēšanas laikā;
- c) siltumtrases ievadā ēkā paredzēt uzstādīt NAVAL tipa lodveida noslēgarmatūru. Ievadu ēkā paredzēt hermetizēt. Rūpnieciski izolēto ievadu ēkā ir jāizbūvē tā, lai tas paceltos virs telpas grīdas līmeņa. Izolācijas galos izvadīt signalizācijas vadus un izolāciju hermetizēt ar speciāli tam paredzēto nosēdošo termokapi. Jaunizbūvētās siltumtrases signalizācijas vadu slēgumam ir jābūt nodalītam no pilsētas maģistrālo siltumvadu signalizācijas;
- d) siltumtrases būvniecības apjomā paredzēt segumu atjaunošanu.

1.3. Siltumtrases būvprojekta nepieciešamo saskaņošanu ar inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem un zemes īpašniekiem, kā arī akceptēšanu ar Ventspils pilsētas domes APN veic Izpildītājs.

1.4. Izpildītājs vāc nepieciešamo informāciju projektēšanas darbu veikšanai.

1.5. Projekta sastāvdaļā jāsaturs sekojošie rasējumi un specifikācijas:

- 1.5.1. paskaidrojuma raksts;
  - 1.5.2. ģenplāns ar siltumtrasi un pārējām komunikācijām;
  - 1.5.3. ģenplāns ar siltumtrasi un zemes īpašuma gabaliem;
  - 1.5.4. siltumtrases garenprofila plāns;
  - 1.5.5. siltumtrases signalizācijas sistēmas slēguma shēma, saskaņojama ar Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” Ekspluatācijas iecirkņa meistaru Gundaru Briedi, t.25448043;
  - 1.5.6. siltumtrases griezumuma shēma, siltumtrases šķērsojumi ar citām komunikācijām;
  - 1.5.7. materiālu specifikācijas siltumtrases izbūvei;
  - 1.5.8. labiekārtošanas rasējumi - atjaunojamo segumu zonas un to konstruktīvie griezumi;
  - 1.5.9. **DOP** – darbu organizācijas projekts;
  - 1.5.10. detalizētā materiālu un būvdarbu **Tāme atbilstoši spēkā esošajam Latvijas būvnormatīvam LBN 501 „Būvzmaksu noteikšanas kārtība”**, ieskaitot labiekārtošanas darbus būvdarbu robežās.
- 1.6. Krustojumus ar pazemes komunikācijām izpildīt saskaņā ar attiecīgo uzņēmumu izdotiem tehniskiem noteikumiem un rūpnieciski izolēto cauruļvadu firmas-ražotājas tehnoloģijas nosacījumiem.
- 1.7. Visus neskaidros jautājumus projektētājam jārisina ar Pasūtītāju projektēšanas gaitā.

Pielikumā:

- 1.pielikums – Esošās situācijas plāns (projekta SAT-11) uz 1 lp.
- 2.pielikums – Temperatūras grafiks uz 1 lp.
- 3.pielikums – Projektējamās siltumtrases shēma uz 1 lp.

**Izpildītājs**

---

---

(paraksts, vārds, uzvārds)

**Pasūtītājs**

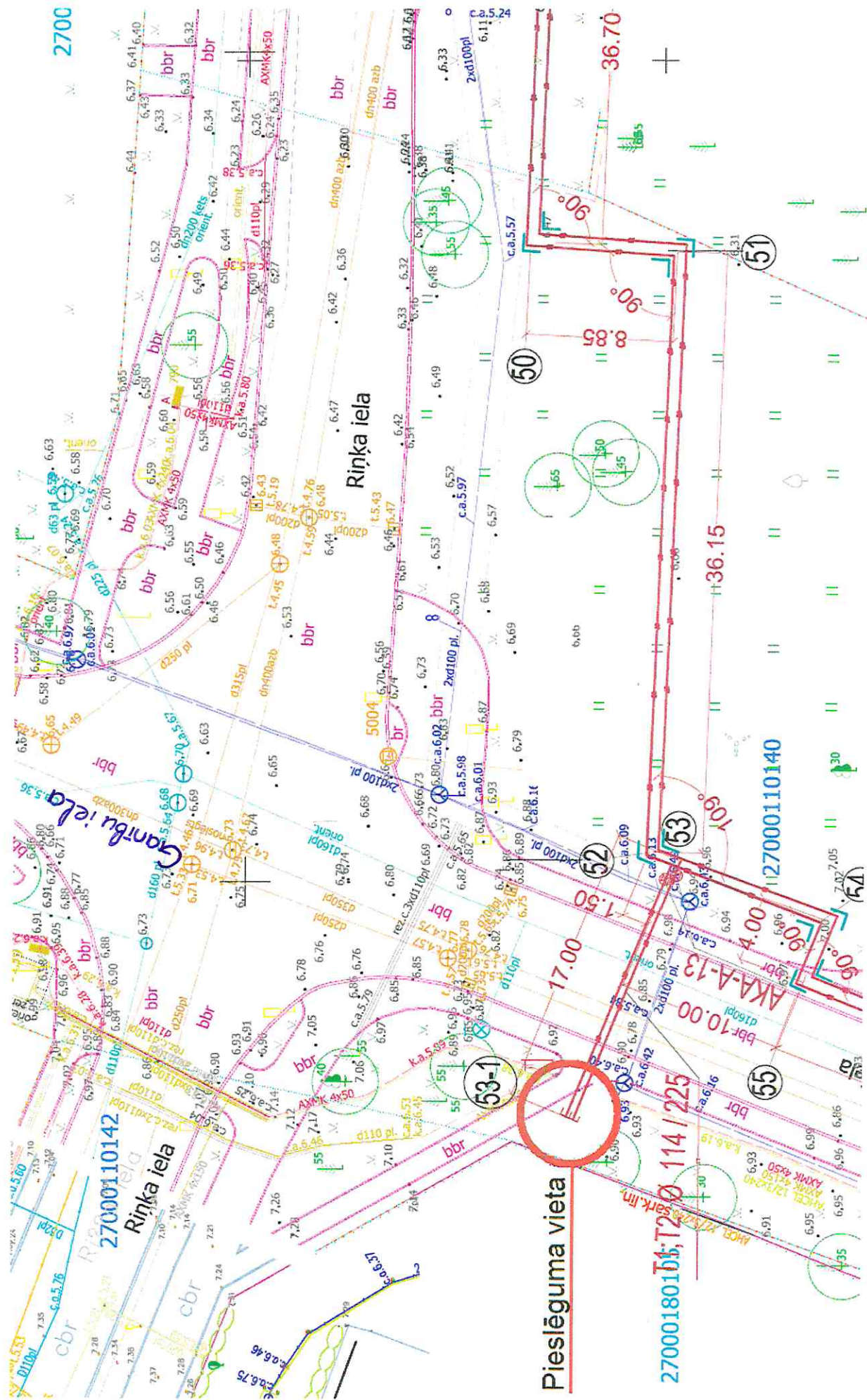
Pašvaldības SIA "Ventspils siltums"

---

(paraksts, vārds, uzvārds)

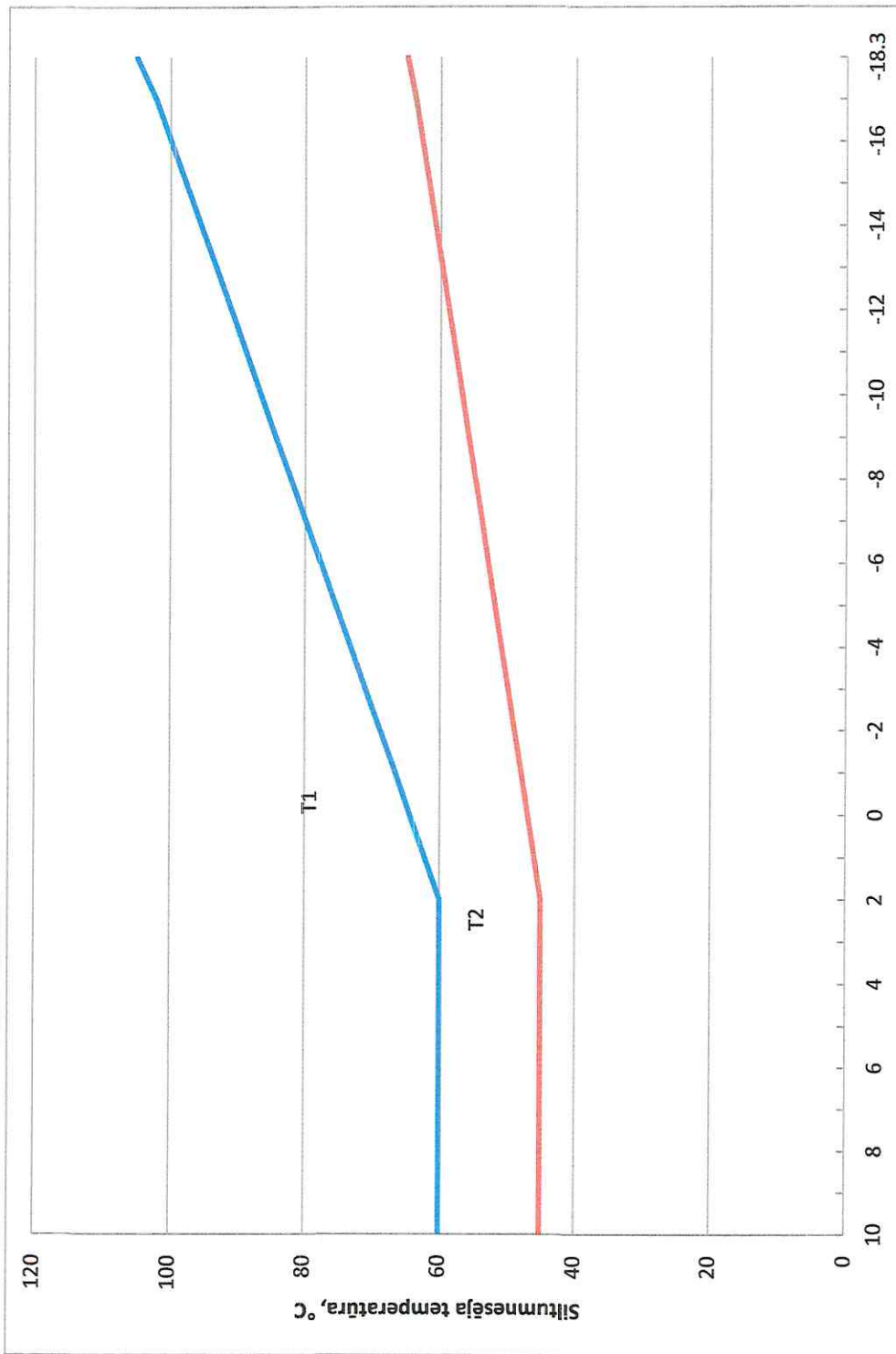
1. pielikums  
projektēšanas uzdevumam.

### Esošās situācijas plāns.



— — — — — pašlaik būvējamā siltumtrase Ganību-Riņķa ielu krustojumā

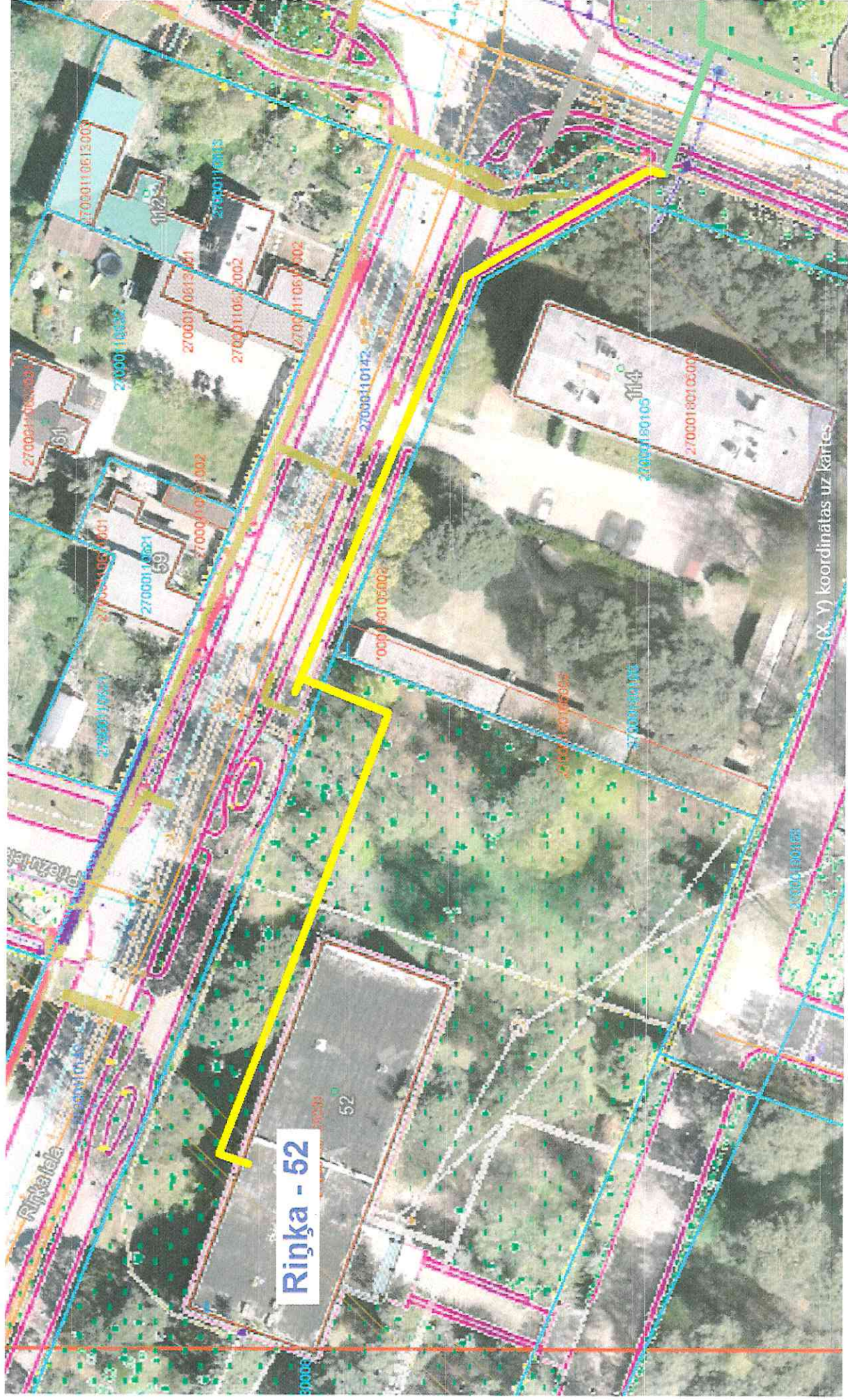
### SILTUMTĪKLU ŪDENS TEMPERATŪRAS GRAFIKS.



Pieļaujamā temperatūras novirze: ± 3°C

Āra gaisa temperatūra $T_{\text{ārg.}}$	Padeves temperatūra $T_1$	Atgaitas temperatūra $T_2$
10	60	45
9	60	45
8	60	45
7	60	45
6	60	45
5	60	45
4	60	45
3	60	45
2	60	45
1	62	46
0	64	47
-1	67	48
-2	69	49
-3	71	50
-4	73	51
-5	76	52
-6	78	53
-7	80	54
-8	82	55
-9	84	56
-10	87	57
-11	89	58
-12	91	59
-13	93	60
-14	95	61
-15	98	62
-16	100	63
-17	102	64
-18.3	105	65

### Projektējamās siltumtrases shēma.



— jaunbūvējamā bezkanāla tipa siltumtrase.

— projektējamās siltumtrases iespējamais trasējums.

**Prasības pretendentam.**

1. Projekta sagatavošanas laiks objektam – **120 kalendārās dienas no topo uzmērījuma saņemšanas brīža no Pasūtītāja.**
2. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs (ja Pretendentam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, Pretendentam pirms līguma noslēgšanas būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā).
3. Pretendentam jābūt pieredzei līdzīgu darbu veikšanā – pēdējo 3 gadu laikā 2 līdzīgiem objektiem: projektēšanas līgumu ietvaros ir veikti siltumtrašu izbūves vai pārbūves (rekonstrukcijas) projektēšanas darbi (ar bezkanāla metodi) ar kopējo siltumtrašu garumu vismaz **150 m**, to skaitā teritorijas labiekārtojuma darbu projektēšana.
4. Jāiesniedz Pretendenta būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija vai apliecinājums reģistrēties Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā pirms līguma noslēgšanas.
5. Jāiesniedz Pretendenta pieredzi apliecinājoši dokumenti (atbilstoši 3.punktam).
6. Izpildītājam jābūt **būvspeciālisti**, kuri sertificēti sekojošās jomās:
  - siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana;
  - teritorijas labiekārtojuma projektēšana;
  - tāmju sastādīšana;Gadījumā, ja projekta sastāvā būs nepieciešams izstrādāt pārējo tīklu pārbūvi, piemēram, ūdens apgādes vai elektroapgādes tīkli, Izpildītājam jānodrošina šo jomu sertificētu būvspeciālistu esamība.
7. **Piedāvājumu Cenu aptaujai var iesūtīt** pa faksu 636 02210, iesniegt Talsu ielā 84, Ventspilī, vai pa e-pastu – [iepirkumi.vsiltums@ventspils.lv](mailto:iepirkumi.vsiltums@ventspils.lv) (ieskenēts piedāvājums).
8. Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – **zemākā cena.**
9. Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš – **28.04.2020. plkst.14:00.**

Ražošanas vadības organizācijas inženieris



V.Blūms