

Tehniskā specifikācija

**“Kondicionēšanas sistēmu apkalpošana katlu mājās Brīvības ielā 38,
Talsu ielā 69, Ventspilī”**

1. Apraksts:

1.1. Veikt esošo kondicionēšanas sistēmu apkalpošanu uz 1 (vienu) gadu katlu mājās Brīvības ielā 38, Talsu ielā 69, Ventspilī” (Tehniskā apkope ir gaisa apstrādes iekārtu, mezglu un detaļu pārbaude, tīrīšana, eļļošana un regulēšana, lai nodrošinātu kondicionēšanas iekārtu nepārtrauktu un drošu funkcionēšanu, Pasūtītāja konsultēšanu par gaisa apstrādes iekārtu tehniskajiem veicamajiem pasākumiem kondicionēšanas sistēmu sakārtošanā – piem. energoefektivitātes paaugstināšana):

Nr. p. k.	Objekta adrese	Gaisa apstrādes iekārtas	Gaisa apstrādes iekārtu skaits	Kontaktpersona objekta apsekošanai
1	PSIA „Ventspils Siltums,, K/M Brīvības iela 38, Ventspils.	<p>Ražotājs: SAMSUNG AR09HSF SBWKN/AR09HSFSBWKX Nosaukums: gaisa kondicionieris Split sistēma Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: Elektrodzinēja jauda:670W/910W Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: 2.5KW/3.3KW Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Polakovs Tālrs.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
2	PSIA „Ventspils Siltums,, K/M Brīvības iela 38, Ventspils.	<p>Ražotājs: Sinelair ASF-48AIN / ASH-12AIDDT Nosaukums: gaisa kondicionieris Split sistēma Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: Elektrodzinēja jauda: 190W Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda:3530/4100 Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. 2300 Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Polakovs Tālrs.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>

3	PSIA „Ventspils Siltums,, K/M Brīvības iela 38, Ventspils.	<p>Ražotājs: SINELAIR ASF48AIN/ASGE-48AIN-3WK Nosaukums: gaisa kondicionieris Split sistēma Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: Elektrodzinēja jauda: 190W Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. 2300 Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
4	PSIA „Ventspils Siltums,, K/M Brīvības iela 38, Ventspils.	<p>Ražotājs: AIRWELL AWS1-HHF012-N11/AWAV-YGF012-H11 Nosaukums: gaisa kondicionieris Split sistēma Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: Elektrodzinēja jauda: 1450W Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: 3223/1004 Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
5	PSIA „Ventspils Siltums,, K/M Talsu iela 69, Ventspils.	<p>Ražotājs: Alpine Air Nosaukums: Gaisa kondicionieris ACI/AOU-140HRDC3 Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon R410A Ražīgums: kub.m/st. 13,8 kW-cooling, 15,5 kW - heating Elektrodzinēja jauda: 14,07 kW Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	2	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>

6	<p>PSIA „Ventspils Siltums”, K/M Talsu iela 69, Ventspils.</p>	<p>Ražotājs: Midea Nosaukums: Gaisa kondicionieris MUE-24HRDN1-QRC4/MOU-24HFN1-QRC4 Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: kub.m/st. 24000 BTU/h-cooling, 26000BTU/h-heating Elektrodzinēja jauda:3000W Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	2	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
7	<p>PSIA „Ventspils Siltums”, K/M Talsu iela 69, Ventspils.</p>	<p>Ražotājs:Airwall Nosaukums: Gaisa kondicionieris AWS1-HHF018-N11; AOU-140 HROCS 6200 Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: kub.m/st. 5300W- cooling, 5200W- heating Elektrodzinēja jauda: Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
8	<p>PSIA „Ventspils Siltums”, K/M Talsu iela 69, Ventspils.</p>	<p>Ražotājs:LG Nosaukums:Gaisa kondicionieris LV-B1864HL Tips: Split sistēma Gaisa filtri: ir Pieplūdes sistēma: Freon Ražīgums: kub.m/st. 19000 BTu/h –cooling, 5509 W, 20000 BTu/h- heating, 5862W Elektrodzinēja jauda: 1850W</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālr.: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>

9	<p>PSIA „Ventspils Siltums”, K/M Talsu iela 69, Ventspils.</p>	<p>Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p> <p>Ražotājs:Midea</p> <p>Nosaukums:Gaisa kondicionieris MA-18N8D0-0/ MA18NXDO-1</p> <p>Tips:Split sistēma</p> <p>Gaisa filtri: ir</p> <p>Pieplūdes sistēma: Freon</p> <p>Ražīgums: kub.m/st. 18000BTu/h – cooling, 19000 Btu/h - heating</p> <p>Elektrodzinēja jauda:2950W/330W</p> <p>Gaisa sildītāja tips:</p> <p>Gaisa sildītāja jauda:</p> <p>Noplūdes sistēma:</p> <p>Ražīgums: kub.m/st.</p> <p>Elektrodzinēja jauda:</p> <p>Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālrunis: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>
10	<p>PSIA „Ventspils Siltums”, K/M Talsu iela 69, Ventspils.</p>	<p>Gaisa sildītāja tips: Gaisa sildītāja jauda: Noplūdes sistēma: Ražīgums: kub.m/st. Elektrodzinēja jauda: Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p> <p>Ražotājs:Airwell</p> <p>Nosaukums:Gaisa kondicionieris AOU-140 HRDC3/AWSI-HHF018-N11, 6200W</p> <p>Tips:Split sistēma</p> <p>Gaisa filtri: ir</p> <p>Pieplūdes sistēma:Freon</p> <p>Ražīgums: kub.m/st. 5300W- cooling, 5700W- heating</p> <p>Elektrodzinēja jauda:</p> <p>Gaisa sildītāja tips:</p> <p>Gaisa sildītāja jauda:</p> <p>Noplūdes sistēma:</p> <p>Ražīgums: kub.m/st.</p> <p>Elektrodzinēja jauda:</p> <p>Pieejamība: pieejama ar pārvietojamām kāpnēm.</p>	1	<p>Vārds: Sergejs Uzvārds: Poļakovs Tālrunis: 29351900 E-pasts: Sergejs.polakovs@ventspils.lv</p>

- 1.2. Veikt vispārējās iekārtu pārbaudes (vizuāla iekārtu pārbaude, iekārtu darbības visos režīmos pārbaude, pretvibrācijas stiprinājumu pārbaude);
- 1.3. Kontrolējamo parametru noregulēšana atbilstoši ekspluatācijas normām;
- 1.4. Ārējā un telpas bloku korpusu tīrīšana;
- 1.5. Ārējā bloka kondensātorvirsmu mazgāšana ar speciālu tīrīšanas šķīdumu;
- 1.6. Telpas bloku filtru tīrīšana/nomainīšana;
- 1.7. Dzesēšanas virsmu tīrīšana ar gaisa strūklu;
- 1.8. Dzesēšanas virsmu mazgāšana ar speciālu antibakteriālu šķīdumu;
- 1.9. Gaisa vārstu pārbaude;
- 1.10. Aukstuma aģenta spiediena tests. Noplūdes gadījumā veikt bojāto vietu atklāšanu, remontu un sistēmas uzpildīšanu (papildināšanu) ar aukstuma aģentu;
- 1.11. Vadu izolācijas pārbaude;
- 1.12. Kondensāta vanniņas tīrīšana;
- 1.13. Sūkņu darbības pārbaude;
- 1.14. Siltuma/aukstuma tests (iekārtu darbības pārbaude mainīgos darba režīmos/auptomātiskā darbības režīma pārbaude);
- 1.15. Restišu, difuzoru un citu elementu tīrīšana;
- 1.16. Veikt kondicionēšanas sistēmu iekārtu diagnostiku – defektu atklāšanas gadījumos, veikt defektu novēršanu. Defektu novēršanai nepieciešamos materiālus un iekārtas nav jāiekļauj apkalpošanas izmaksās;
- 1.17. Visi apkopes darbi, kontrolmērījumi, veiktie darbi un pasākumi, ieskaitot rekomendācijas ir jāfiksē un jāieraksta apkopes aktā (elektroniski – drukātā formā);
- 1.18. Pārbaudes no apakšpunkta 1.2. līdz apakšpunktam 1.17. veicamas 2 (divas) reizes gadā, pirms un pēc apkures sezonas (aprīlis-maijs, septembris-oktobris). **Izmaksas iesniegt par katra kondicioniera apkalpošanu atsevišķi;**
- 1.19. Apkopes laikā izmantotiem palīgmateriāliem, smērvielām, mazgāšanas līdzekļiem, kā arī apkalpošanai nepieciešamajam aprīkojumam (kāpnes, pacelājmehānismi, darba rīki) jābūt iekļautiem apkalpošanas maksā. Apkalpošanas maksā iekļaujamas arī filtru, kā arī citu nepieciešamo palīgmateriālu nomainīšanas darbu izmaksas, bet pašu filtru, aukstuma aģenta un palīgmateriālu, izņemot smērvielas, mazgāšanas līdzekļi, kā arī apkalpošanai nepieciešamajam aprīkojumam, izmaksas nav iekļaujamas apkalpošanas izmaksās. Avārijas apkalpošanas izmaksas nav iekļaujamas apkalpošanas izmaksās.

2. Prasības:

- 2.1. Apliecinājums un sertifikāti, ka Pretendents un tā personāls ir tiesīgs veikt punktā Nr.1 aprakstītos darbus, kā arī tā rīcībā ir tehniskais aprīkojums, lai veiktu visu Tehniskajā specifikācijā minēto kondicionēšanas iekārtu apkalpošanu (Latvijas saldētājiem inženieru asociācijas sertifikāts darbībām – tādu stacionāru, aukstumiekārtu, gaisa kondicionēšanas un siltumsūkņu iekārtu uzstādīšanai, remontam vai apkopei, kurās ir ozona slāni noārdošas vielas vai dažas fluorētās siltumnīcefekta gāzes, noplūžu pārbaude vai šādu vielu un gāzu rekuperācija no minētajām iekārtām);
- 2.1. Apliecinājums, ka pretendenta rīcībā ir vismaz 2 speciālisti (norāda vārdu un uzvārdu) kondicionēšanas sistēmu apkalpošanā un sertificēts būvdarbu vadītājs siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā;
 - Speciālista siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā sertifikāta Nr.
 - Spēkā esoša elektrodrošības B grupas apliecība;
 - Atļauja (licence) darbībām ar aukstuma aģentiem.
- 2.2. Pretendenta pieredze atbilstošu kondicionēšanas iekārtu apkalpošanā vismaz trijos objektos iepriekšējo 3 (trīs) gadu (2018., 2019., 2020. un 2021.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām (norādīt objekta nosaukumu, atrašanās vietu un kontaktpersonu).

3. Iesniedzamie dokumenti:

- 3.1. Pretendenta pieteikums saskaņā ar punktiem Nr.1 un Nr.2, kā arī tā apakšpunktiem;
- 3.2. Apliecinājums par atbilstību punktam Nr.2, kā arī tā apakšpunktiem (tehniskais aprīkojums, atļaujas, sertifikāti, pieredze).

Avanss nav paredzēts.

Papildinformācija – Enerģētiķis Sergejs Petrovs, tālr. 29670594.

Piedāvājumu var iesniegt, nosūtot pa pastu ar piegādi Talsu ielā 84, Ventspilī, LV 3602 vai arī pa e-pastu: iepirkumi.vsiltums@ventspils.lv (ieskenēts piedāvājums).

Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – zemākā cena.

Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš līdz **2021. gada 27.jūlija plkst. 14:00.**

Enerģētiķis

S.Petrovs