

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

| | |
|--|---|
| Objekta nosaukums: | Siltumtrases izbūve ēkām Skroderu ielā 11, 13, Ventspilī. |
| Objekta adrese: | Saules iela, Jāņa iela, Kārļa iela, Užavas iela, Skroderu iela, Skroderu iela Nr.11, 13. |
| Pasūtītājs: | Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”. |
| Būvniecības veids: | Būvniecība. |
| Būvprojektēšanas stadija: | Būvprojekts. |
| Projektēšanas risinājumu variantu skaits: | Viens. |
| Projekta dokumentācijas izstrāde: | projekta dokumentācija. |
| Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits: | 4 eksemplāri un elektroniski CD-formātā (projekts - formātos AutoCAD un PDF, tāme - Excel formātā). |

1. Projektēšanas sevišķie noteikumi.

1.1. Projektam jābūt izstrādātam saskaņā ar rūpnieciski izolēto cauruļvadu izbūves tehnoloģiju, Latvijas Republikas būvnormatīviem, atbilstoši Latvijas likumdošanas prasībām, t.sk. Būvniecības likuma un 09.05.2017. MK noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" prasībām, Ventspils pilsētas saistošiem apbūves noteikumiem, inženiertīklu ekspluatējošo dienestu tehniskiem noteikumiem.

Izpildītājs pasūta un saņem projektēšanai nepieciešamo topogrāfisko uzmērījumu.
Izpildītājs pasūta un saņem visus projektēšanai nepieciešamos tehniskos noteikumus.

Siltumtrasi projektēt no pieslēguma vietas Saules-Jāņa ielu krustojumā, saskaņā ar plānu 1.pielikumā. Siltumtrases kopējais garums orientējoši **~190 m**.
Siltumtrašu izbūvei projektēt **2. sērijas** rūpnieciski izolētos materiālus.

Projektētājam jāizvēlas siltumtīklu posmu cauruļvadu diametri, ievērojot siltumapgādei pieslēdzamo ēku aptuvenas siltuma jaudas:

| Objekta adrese | Siltuma jaudas, kW | Informācija jāprecizē ar |
|--|--------------------|---|
| <u>Dzīvojamā māja</u> Skroderu iela 11 Kadastra Nr.27000021405 | 33 | Ēkas īpašnieks |
| <u>Gimeniskai videi pietuvināta pakalpojuma sniegšanas vieta</u> Skroderu iela 13 Kadastra Nr.27000020046 | 45 | P/i “Komunālā pārvalde”, Užavas ielā 8, Ventspilī, LV-3601, t. 63624269. E-pasts: kom.parvalde@ventspils.lv |

Projektētājam augstākminētas siltuma jaudas precizēt projektēšanas gaitā.
Temperatūras grafiks – 2.pielikumā.

1.2. Siltumtrases būvniecības apjoms:

- a) paredzēt izbūvēt bezkanāla tipa siltumtrasi no rūpnieciski izolētām caurulēm:
 - **Jāņa ielā** posmā no pieslēguma vietas Saules-Jāņa ielu krustojumā līdz Užavas-Kārļa ielu krustojumam (A.-B. posmā) paredzēt maģistrālās siltumtrases diametru $2 \times \emptyset 89/180$ saskaņā ar plānu 1.pielikumā. Pieslēguma vieta – esošā maģistrālā bezkanāla siltumtrase $2 \times \emptyset 273/400$. Izpildshēma - 3.pielikumā;
 - **Užavas, Skroderu ielā** posmā no Kārļa ielas līdz Skroderu ielā 11 (B.-C. posmā) paredzēt siltumtrases diametru $2 \times \emptyset 60/140$, saskaņā ar plānu 1.pielikumā;
 - **siltumtrases ievadu pārbūvējamai ēkai Pērkoņu ielā 11** saskaņot ar ēkas īpašnieku;
 - **siltumtrases ievadu projektējamai ēkai Pērkoņu ielā 13** saskaņot ar objekta Pasūtītāju - P/i “Komunālā pārvalde” (Užavas ielā 8, Ventspilī, t.63624269);
 - b) paredzēt objekta pieslēgumu esošai siltumtrasei **zem spiediena** (bez atslēguma metode), ar pieslēguma virzienu pie maģistrālās siltumtrases cauruļvadiem no apakšas vai no sāniem;
 - c) uzstādīt rūpnieciski izolēto noslēgarmatūru (bez atgaisotājiem) un izbūvēt divas teleskopiskas akas ar vākiem (Uponor tipa vai analogs):
 - jaunās siltumtrases pieslēguma vietā maģistrālai siltumtrasei $2 \times \emptyset 273/400$ Saules-Jāņa ielu krustojumā - A. punktā;
 - Užavas-Kārļa ielu krustojumā (Kārļa ielas sākumā) - B. punktā;
 - siltumtrases galā Skroderu ielā – C. punktā.
- Jaunās siltumtrases signalizācijas vadu slēgumam ir jābūt nodalītam no pilsētas maģistrālo siltumvadu signalizācijas. Armatūras uzstādīšanas vietu precizēt projektēšanas laikā;
- d) siltumtrases ievados ēkās paredzēt uzstādīt **NAVAL** tipa lodveida noslēgarmatūru. Ievadus ēkās paredzēt hermetizēt. Rūpnieciski izolēto ievadu ēkā ir jāizbūvē tā, lai tas paceltos virs telpas grīdas līmeņa. Izolācijas galos izvadīt signalizācijas vadus un izolāciju hermetizēt ar speciāli tam paredzēto nosēdošo termokapi;
 - e) siltumtrases būvniecības apjomā paredzēt segumu atjaunošanu.

1.3. Siltumtrases būvprojekta nepieciešamo saskaņošanu ar inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem un zemes īpašniekiem, kā arī akceptēšanu ar Ventspils pilsētas domes APN veic Izpildītājs.

1.3.1. Izpildītājs saskaņo būvniecības ieceri un saņem “**Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes**” atļauju (dzeltena lapa). Kontakti: Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050, t.28908600, 67229272, E-pasts: pasts@mantojums.lv, mantojums.lv

1.4. Izpildītājs vāc nepieciešamo informāciju projektēšanas darbu veikšanai.

1.5. Projekta sastāvdaļā jāsaturs sekojošie rasējumi un specififikācijas:

1.5.1. paskaidrojuma raksts;

1.5.2. ģenplāns ar siltumtrasi un pārējām komunikācijām;

1.5.3. ģenplāns ar siltumtrasi un zemes īpašuma gabaliem;

1.5.4. siltumtrases garenprofila plāns;

1.5.5. siltumtrases signalizācijas sistēmas slēguma shēma, saskaņojama ar Pašvaldības SLA „Ventspils siltums” Ekspluatācijas iecirkņa meistaruru Gundaru Briedi, t.25448043;

- 1.5.6. siltumtrases griezuma shēma, siltumtrases šķērsojumi ar citām komunikācijām;
- 1.5.7. materiālu specifikācijas siltumtrases izbūvei;
- 1.5.8. labiekārtošanas rasējumi - atjaunojamo segumu zonas un to konstruktīvie griezumi;
- 1.5.9. **DOP** – darbu organizācijas projekts;
- 1.5.10. detalizētā materiālu un būvdarbu **Tāme atbilstoši spēkā esošajam Latvijas būvnormatīvam LBN 501 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”**, ieskaitot labiekārtošanas darbus būvdarbu robežās.
- 1.6. Krustojumus ar pazemes komunikācijām izpildīt saskaņā ar attiecīgo uzņēmumu izdotiem tehniskiem noteikumiem un rūpnieciski izolēto cauruļvadu firmas-ražotājas tehnoloģijas nosacījumiem.
- 1.7. Visus neskaidros jautājumus projektētājam jārisina ar Pasūtītāju projektēšanas gaitā.

Piedāvājumu Cenu aptaujai var iesūtīt pa faksu 636 02210, iesniegt Talsu ielā 84, Ventspilī, vai pa e-pastu – iepirkumi.vsiltums@ventspils.lv (ieskenēts piedāvājums).

Darba izpildes termiņš:

- **Būvprojekta izstrāde** – 90 kalendārās dienas no līguma parakstīšanas brīža.

Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – **zemākā cena**.

Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš – **30.03.2021. līdz plkst.14:00**

Pielikumā:

- 1.pielikums – Esošās situācijas plāns uz 1 lp.
- 2.pielikums – Temperatūras grafiks uz 1 lp.
- 3.pielikums – Esošās siltumtrases izpildshēma uz 1 lp.

Izpildītājs

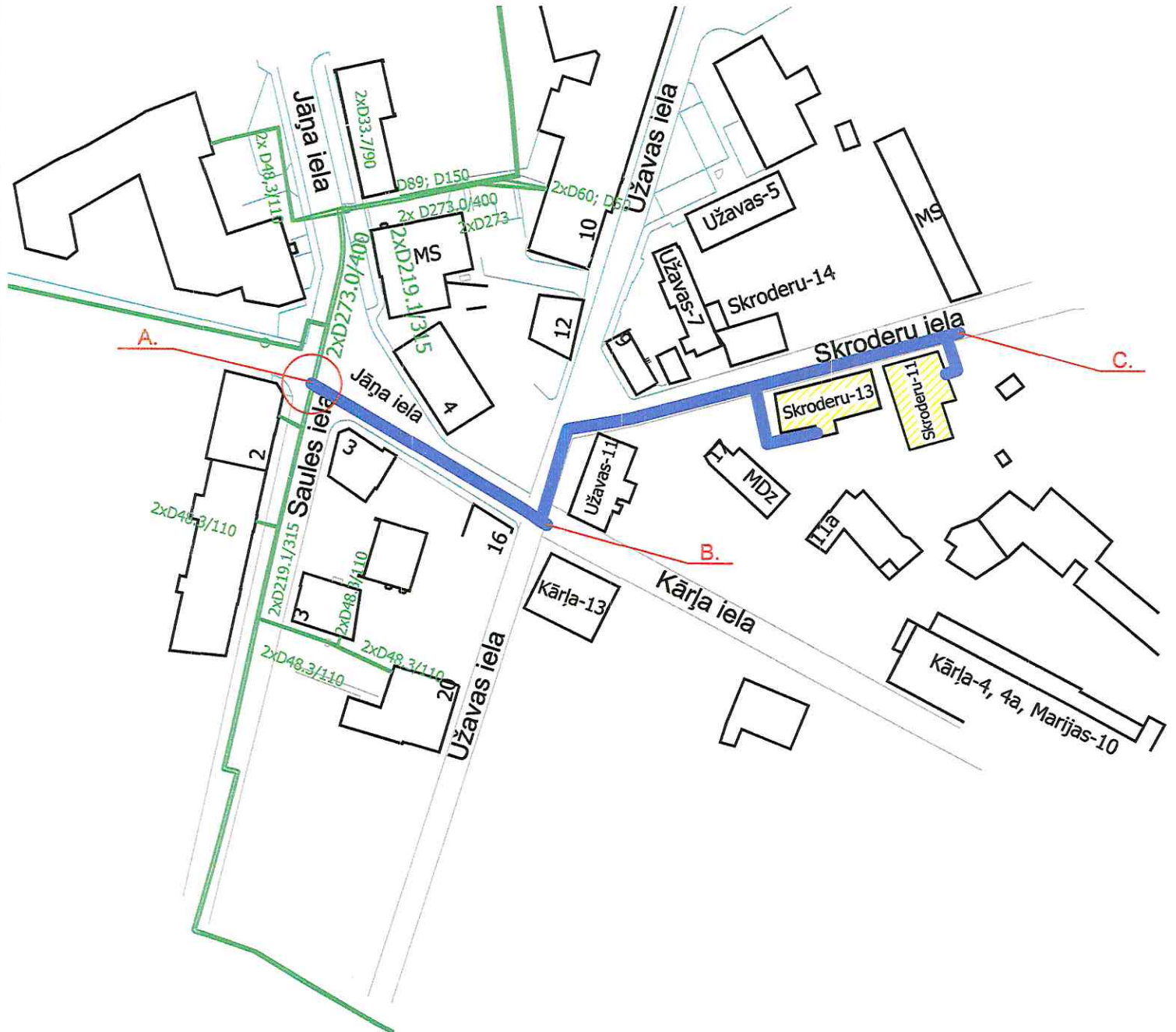
(paraksts, vārds, uzvārds)

Pasūtītājs

Pašvaldības SIA “Ventspils siltums”

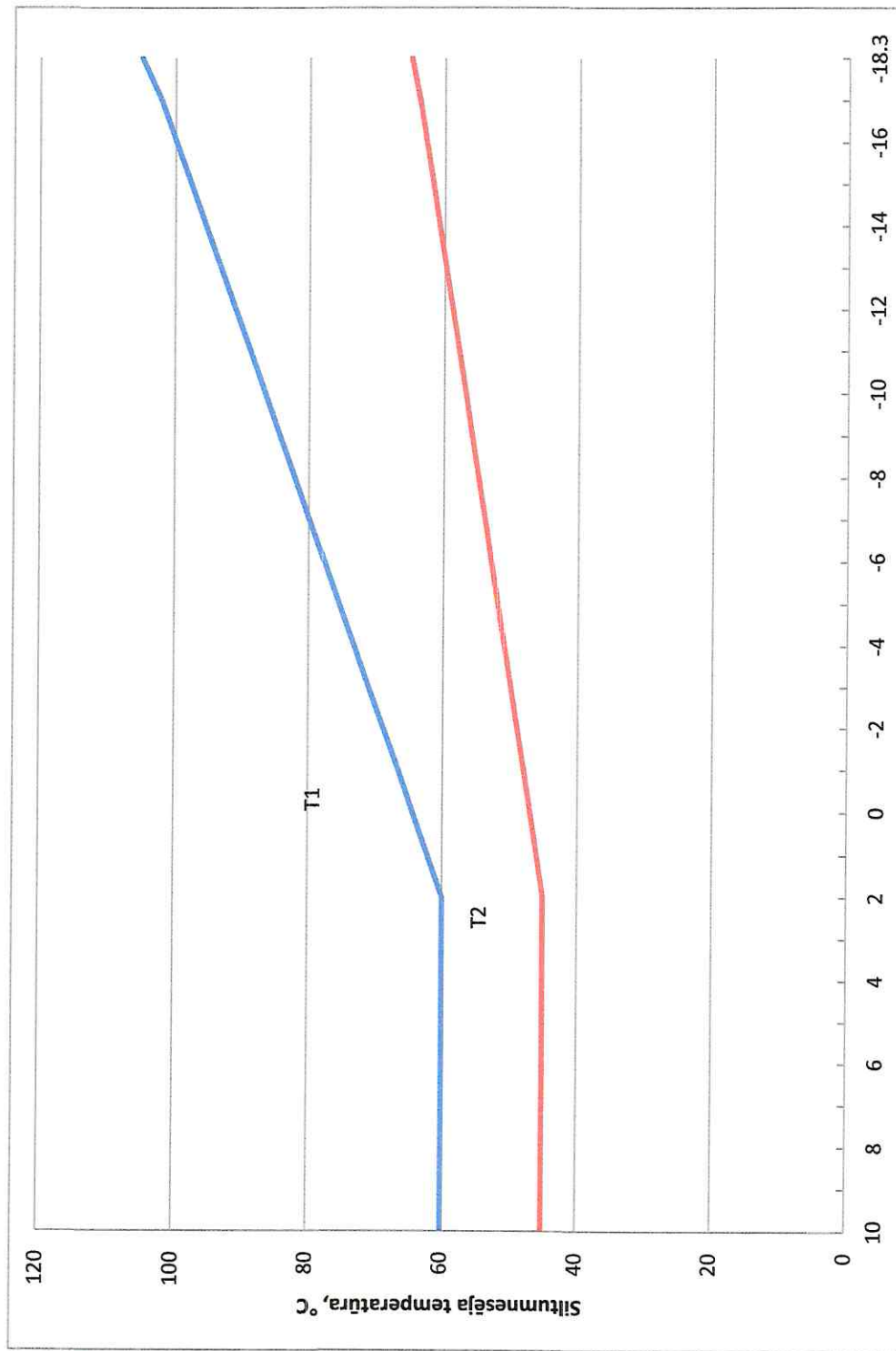
(paraksts, vārds, uzvārds)

Esošās situācijas plāns.



- A. iespējamā pieslēguma vieta.
- A., B., C. noslēgarmatūras izvietojuma vieta.
- projektējamā siltumtrase.
- esošā bezkanāla siltumtrase.

SILTUMTĪKLU ŪDENS TEMPERATŪRAS GRAFIKS.



Pieļaujamā temperatūras novirze: $\pm 3^{\circ}\text{C}$

| Āra gaisa temperatūra $T_{\text{ārg.}}$ | Padeves temperatūra T_1 | Atgaitas temperatūra T_2 |
|--|------------------------------|-------------------------------|
| 10 | 60 | 45 |
| 9 | 60 | 45 |
| 8 | 60 | 45 |
| 7 | 60 | 45 |
| 6 | 60 | 45 |
| 5 | 60 | 45 |
| 4 | 60 | 45 |
| 3 | 60 | 45 |
| 2 | 60 | 45 |
| 1 | 62 | 46 |
| 0 | 64 | 47 |
| -1 | 67 | 48 |
| -2 | 69 | 49 |
| -3 | 71 | 50 |
| -4 | 73 | 51 |
| -5 | 76 | 52 |
| -6 | 78 | 53 |
| -7 | 80 | 54 |
| -8 | 82 | 55 |
| -9 | 84 | 56 |
| -10 | 87 | 57 |
| -11 | 89 | 58 |
| -12 | 91 | 59 |
| -13 | 93 | 60 |
| -14 | 95 | 61 |
| -15 | 98 | 62 |
| -16 | 100 | 63 |
| -17 | 102 | 64 |
| -18.3 | 105 | 65 |

Prasības pretendentam.

1. Projekta sagatavošanas laiks objektam – **90 kalendārās dienas no līguma noslēgšanas brīža.**
2. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs (ja Pretendentam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, Pretendentam pirms līguma noslēgšanas būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā).
3. Pretendentam jābūt pieredzei līdzīgu darbu veikšanā – pēdējo 3 gadu laikā 2 līdzīgiem objektiem: projektēšanas līgumu ietvaros ir veikti siltumtrašu izbūves vai pārbūves (rekonstrukcijas) projektēšanas darbi (ar bezkanāla metodi) ar kopējo siltumtrašu garumu vismaz **190 m**, to skaitā teritorijas labiekārtojuma darbu projektēšana.
4. Jāiesniedz Pretendenta būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija vai apliecinājums reģistrēties Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā pirms līguma noslēgšanas.
5. Jāiesniedz Pretendenta pieredzi apliecinoši dokumenti (atbilstoši 3.punktam).
6. Izpildītājam jābūt **būvspeciālisti**, kuri sertificēti sekojošās jomās:
 - siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana;
 - teritorijas labiekārtojuma projektēšana;
 - tāmju sastādīšana;Gadījumā, ja projekta sastāvā būs nepieciešams izstrādāt pārējo tīklu pārbūvi, piemēram, ūdens apgādes vai elektroapgādes tīkli, Izpildītājam jānodrošina šo jomu sertificētu būvspeciālistu esamība.

Ražošanas vadības organizācijas inženieris



V.Blūms