

APSTIPRINĀTS
Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”
Iepirkumu komisijas
2014. gada 21. marta sēdē,
protokols Nr.14/5-2.1

GROZĪJUMI
Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”
Iepirkumu komisijas
2014. gada 15. aprīļa sēdē,
protokols Nr.14/5-2.2

IEPIRKUMA

**„Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta
„Ventpils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes
paaugstināšana” ietvaros”**

NOLIKUMS

(ar identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF)

1. Vispārīgā informācija

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs VS 2014/2 KF

1.2. Pasūtītājs

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007655, juridiskā adrese: Talsu ielā 84, Ventspils, LV – 3602. Norēķina konts a/s SWEDBANK Nr. LV45HABA0001402060112, kods HABALV22. Kontaktpersona – Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” ražošanas vadības organizācijas inženieris Vjačeslavs Blūms, tālrunis: 63602217, fakss: 63602210, e-pasts: vjaceslavs.blums@ventspils.lv.

1.3. Iepirkuma procedūra tiek veikta saskaņā ar šajā nolikumā noteikto kārtību (turpmāk tekstā – Iepirkums) un atbilstoši Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā publicētajām Iepirkuma vadlīnijām sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem¹, lai nodrošinātu Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā un Eiropas Savienības Tiesas praksē noteikto pamatprincipu piemērošanu.

1.4. Iepirkumā saņemto piedāvājumu izvērtēšanu nodrošina Pasūtītāja 21.03.2014. ar rīkojumu Nr.1-3.1/18 izveidota Iepirkumu komisija, turpmāk tekstā „Komisija”.

1.5. Līgumcena – kopējā samaksa par līguma izpildi, neņemot vērā pievienotās vērtības nodokli.

1.6. Līguma summa – kopējā samaksa par līguma izpildi, ņemot vērā pievienotās vērtības nodokli.

1.7. Piegādātājs – fiziskā vai juridiskā persona vai publiskā institūcija, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū veikt būvdarbus.

1.8. Personu apvienība – piegādātāji, kas ir noslēguši savstarpēju līgumu vai vienošanos par kopīga piedāvājuma iesniegšanu.

1.9. Pretendents – piegādātājs, kurš iesniedzis piedāvājumu dalībai iepirkumu procedūrā.

1.10. Iepirkuma procedūras dokumenti sastāv no šī nolikuma un pielikumiem,

1.pielikums: Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā uz 1 lp.

2.pielikums: Līguma projekts uz 6 lp.

3.pielikums: Sniegto pakalpojumu saraksta veidne uz 1 lp.

4.pielikums: Speciālistu saraksta veidne uz 1 lp.

5.pielikums: CV veidne uz 2 lp.

6.pielikums: Finanšu piedāvājuma veidne uz 1 lp.

7.pielikums: Nolikuma saņēmēja kontaktinformācijas veidlapa uz 1 lp.

8.pielikums: Tehniskās specifikācijas uz 2 lp.

9.pielikums: Tehniskie projekti elektronisko datu nesējā (CD),

visi kopā turpmāk tekstā saukti- Iepirkuma dokumenti.

1.11. Iepirkuma priekšmets

Būvuzraudzības pakalpojumi siltumtrašu rekonstrukcijai 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros (turpmāk – Pakalpojums), saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām (8. pielikums) un Tehniskajiem projektiem (9. pielikums). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 4 (četrās) daļās:

1.iepirkuma daļa:

1.1. Siltumtīklu rekonstrukcija no ēkas Celtnieku ielā 8 līdz ēkām Rindas ielā 50 un Siguldas ielā 29 (3.etaps).

1.2. Siltumtīklu rekonstrukcija Ventspilī no Siguldas ielas Nr.25 līdz Siguldas ielai Nr.23, Nr.21, Nr.19.

¹ Pieejamas http://www.iub.gov.lv/files/upload/vadlinijas_SPS_20140319_0.pdf

2. iepirkuma daļa:

2.1. Siltumtrases rekonstrukcija Dzeņu un Lakstīgalu ielā, Ventspilī.

2.2. Siltumtrases rekonstrukcija no maģistrālās gaisa siltumtrases līdz Talsu ielai 112, Ventspilī.

3. iepirkuma daļa:

3.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 2. posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri (jauna pieslēguma vieta) līdz atzaram uz dīkeri (vecā pieslēguma vieta).*

3.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 3. posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri līdz atzaram uz a/s "Ventbunkers" ofisu.*

4. iepirkuma daļa:

4.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 4. posms. *Maģistrālā trase no atzara uz a/s "Ventbunkers" ofisu līdz a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietai.*

4.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 5. posms. *Maģistrālā trase no a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietas līdz a/s "Ventbunkers".*

Noslēdzot Būvuzraudzības līgumu minēto objektu skaits var samazināties atbilstoši noslēgtajiem būvdarbu līgumiem par siltumtrašu rekonstrukciju minētajos objektos.

1.12. Katrs Piegādātājs drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājumu par vienu vai vairākām iepirkuma daļām. Piegādātājs nevar iesniegt piedāvājuma variantus.

1.13. Par katru no iepirkuma daļām tiks izvēlēts veiksmīgākais Pretendents un tiks piešķirtas atsevišķas tiesības slēgt līgumus. Līguma projekta paraugveidne (turpmāk tekstā - Līgums) pievienota šī nolikuma 2. pielikumā.

1.14. Līguma izpildes vieta

Ventspils pilsēta, Latvijas Republika.

1.15. Līguma izpildes termiņš

Līguma izpildes termiņš – no Būvuzraudzības Līguma noslēgšanas dienas līdz Nolikuma 1.11. punktā minēto objektu nodošanai ekspluatācijā.

Plānotais 1.11. punktā minēto objektu rekonstrukcijas termiņš ir 2014. gada maijs – septembris, objektu nodošanas ekspluatācijā termiņš plānots ne vēlāk kā līdz 15.11.2014.

1.16. Iepirkuma dokumentu pieejamība

1.16.1. Pasūtītājs publicē paziņojumu par Līgumu un iepirkuma nolikumu mājas lapā: www.ventspils.lv (http://www.ventspils.lv/lat/ventspils_parvalde/publiskie_ierirkumi/); www.ventspilssiltums.lv (<http://www.ventspilssiltums.lv/lv/ierirkumi>) un laikrakstā „Neatkarīgā Rīta Avīze.”

1.16.2. Ar Iepirkuma dokumentiem (Iepirkuma nolikumu un visiem tā pielikumiem) Piegādātājam ir iespēja iepazīties, sākot ar iepirkuma procedūras izsludināšanas dienu Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”, Talsu ielā 84, Ventspilī, LV-3602, 2.stāvā, Projekta ieviešanas nodaļā, līdz konkursa piedāvājuma iesniegšanas datumam darba dienās no 8:30 – 12:00 un no 13:00 – 16:30, bet piektdienās līdz 16:00, kā arī saņemot elektroniskā veidā bez maksas, nepieciešamības gadījumā Nolikums būs pieejams papīra izdrukas veidā.

1.16.3. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju iepirkuma procedūras dokumentiem, un jebkuriem veiktajiem grozījumiem iepirkuma procedūras dokumentos, ja šādi grozījumi tiks veikti. Lai saņemtu Iepirkuma dokumentus papīra izdrukas veidā, Piegādātājam rakstiskā veidā jāpieprasa to izsniegšana nolikuma 1.2. punktā minētai kontaktpersonai. Pasūtītājs Iepirkuma dokumentus un visus papildus nepieciešamos dokumentus bez maksas izsniedz vai izsūta

Piegādātājam 6 (sešu) dienu laikā pēc tam, kad Pasūtītājs ir saņēmis šo dokumentu pieprasījumu. Piegādātājam obligāti dokumentu saņemšana rakstiskā veidā jāapstiprina nosūtot e-pastu vai faksu Pasūtītāja 1.2. punktā minētajai kontaktpersonai. Pirms dokumentu saņemšanas Piegādātājs var aizpildīt un iesniegt Nolikuma saņēmēja kontaktinformācijas veidlapu (7. pielikums).

1.17. Saziņa

- 1.17.1. Saziņa starp Pasūtītāju un Piegādātājiem Iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā personīgi, pa pastu vai faksu (saziņa pa e-pastu netiek uzskatīta par oficiālās saziņas veidu).
- 1.17.2. Saziņas dokuments, nosūtot pa faksu, ir uzskatāms par saņemtu brīdī, kad nosūtītāja fakss ir saņēmis paziņojumu par faksa sūtījuma saņemšanu.
- 1.17.3. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu un identifikācijas numuru.
- 1.17.4. Piegādātājs saziņas dokumentu nosūta uz Nolikumā norādīto Pasūtītāja pasta adresi vai Pasūtītāja kontaktpersonas faksa numuru.
- 1.17.5. Pasūtītājs saziņas dokumentu nosūta pa pastu vai faksu uz Piegādātāja pasta adresi vai faksa numuru, ko Piegādātājs, saņemot Nolikumu, norādījis Nolikuma saņēmēja kontaktinformācijas veidlapā (7. pielikums, kurš tiek aizpildīts nolikuma 1.16.3. punktā paredzētajā kārtībā). Vienlaicīgi ar saziņas dokumenta nosūtīšanu pa faksu Pasūtītājs nosūta saziņas dokumenta oriģinālu pa pastu.
- 1.17.6. Ja Piegādātājs ir laikus pieprasījis papildus informāciju par piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu vai Pretendentu atlasī, Pasūtītājs to sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Atbildes uz Piegādātāja iesniegtajiem jautājumiem un skaidrojumiem Pasūtītājs nosūta pa pastu Piegādātājam, kurš ir uzdevis jautājumus, kā arī ievieto portālā www.ventspils.lv (http://www.ventspils.lv/lat/ventspils_parvalde/publiskie_iesirkumi/) un www.ventspilssiltums.lv. Piegādātājs ir atbildīgs par savlaicīgu informācijas iegūšanu no interneta portāla.
- 1.17.7. Pasūtītājs ir tiesīgs izdarīt grozījumus Nolikumā, ja tādējādi netiek būtiski mainītas tehniskās specifikācijas vai citas prasības. Pasūtītājs Nolikuma grozījumus ievieto portālā www.ventspils.lv (http://www.ventspils.lv/lat/ventspils_parvalde/publiskie_iesirkumi/) un www.ventspilssiltums.lv, kā arī publicē paziņojumu par graizījumiem laikrakstā „Neatkarīgā Rīta Avīze”. Piegādātājs ir atbildīgs par savlaicīgu informācijas iegūšanu no interneta portāla.

1.18. Objektu apskate

Piegādātājam ir tiesības veikt objektu apskati, vienojoties ar nolikuma 1.2. punktā minēto Pasūtītāja kontaktpersonu.

Objekta apskate ir Piegādātāja brīvas gribas izpausme, un Pasūtītājs neuzņemas atbildību par riskiem un Piegādātāju izdevumiem, kas saistīta ar Objekta apskati.

1.19. Iepirkuma piedāvājumu iesniegšana

- 1.19.1. Iepirkuma piedāvājumi iesniedzami personīgi vai nosūtāmi pa pastu ar piegādi **līdz 2014. gada 09. maijam plkst. 14:00** Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”, Talsu ielā 84, Ventspilī, LV – 3602, 3. stāva 16. kabinetā Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” sagādes un transporta iecirkņa vadītājam Mārim Reinbergam, darba dienās no plkst. 9:00 – 12:00 un no plkst. 13:00 – 16:30, bet piektdienās līdz 16:00.
- 1.19.2. Saņemot piedāvājumus, Pretendentus reģistrē sarakstā piedāvājumu iesniegšanas secībā. Pretendentu sarakstā norāda Pretendenta nosaukumu, tā adresi un tālruņa numuru, kā arī piedāvājuma iesniegšanas datumu un laiku.
- 1.19.3. Pasūtītājs nodrošina, lai līdz piedāvājumu atvēršanai netiktu izpausts Nolikuma saņēmēju saraksts un piedāvājumu iesniedzēju saraksts.

1.19.4. Piedāvājumi, kas tiks iesniegti personīgi pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām netiks pieņemti, bet nodoti atpakaļ Pretendentam.

Piedāvājumi, kas tiks saņemti pa pastu pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām tiks nosūtīti atpakaļ Pretendentam, norādot saņemšanas datumu un laiku.

1.20. Piedāvājumu atvēršana

1.20.1. Piedāvājumu atvēršana notiks **2014. gada 09. maijam plkst. 14:00** Ventspils pilsētas domē, otrā stāva sēžu zālē, Jūras ielā 36, Ventspilī, LV-3601 atklātā piedāvājumu atvēršanas sanāksmē.

1.20.2. Piedāvājumu atvēršanas sanāksmē var piedalīties jebkurš interesents.

1.20.3. Piedāvājumu atvēršanas sanāksmē Komisija atver piedāvājumus, kas saņemti līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un nosauc Pretendenta nosaukumu, piedāvājuma iesniegšanas datumu, laiku, piedāvāto līgumcenu u.c. informāciju, kuru Komisija uzskatīs par nepieciešamu.

1.21. Piedāvājuma izstrādāšana un noformēšana

1.21.1. Piedāvājums sastāv no šādām daļām:

- a. Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā (1. pielikums) un Pretendenta atlases dokumentiem.
- b. Finanšu piedāvājuma (6. pielikums). Finanšu piedāvājums Pretendentiem jāiesniedz arī elektroniskā datu nesējā (CD).

1.21.2. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā drukātā veidā, tam jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem.

1.21.3. Piedāvājuma dokumenti jā sagatavo un jānoformē saskaņā ar 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Nolikuma prasībām.

1.21.4. Katras piedāvājuma daļas sākumā ievieto satura rādītāju, aiz kura seko visi pārējie piedāvājumā iekļautie dokumenti. Piedāvājuma daļas lapas numurē un caurauklo, piestiprina auklas galus pēdējā lappusē un apliecina caurauklojumu. Caurauklojuma apliecinājums ietver:

- a. norādi par kopējo cauraukloto lapu skaitu;
- b. Pretendenta personas ar pārstāvības tiesībām vai tās pilnvarotās personas (šajā gadījumā dokumentiem jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās kopija) ieņemamo amatu, vārdu un uzvārdu, parakstu, paraksta atšifrējumu;
- c. Personu apvienības gadījumā caurauklojuma apliecinājums ir jāparaksta personu apvienības pilnvarotai personai ar pārstāvības tiesībām pārstāvēt apvienību (pievienojot pilnvaras oriģinālu vai tās kopiju);
- d. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Uz piedāvājuma daļas titullapas ir jābūt šādām norādēm:

- a. Piedāvājums Iepirkumam „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”. Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF;
- b. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, kontaktpersonas vārds un uzvārds adrese, tālrunis un faksa numurs.

1.21.5. Piedāvājuma dokumentus var iesniegt arī citā valodā, ja tiem ir pievienots Pretendenta apliecināts iesniegto dokumentu tulkojums latviešu valodā. Tulkojuma apliecinājums ietver:

- a. Norādi „TULKOJUMS PAREIZS”;
- b. Pretendenta personas ar pārstāvības tiesībām vai tās pilnvarotās personas (šajā gadījumā dokumentiem jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās kopija) ieņemamo amatu, vārdu, uzvārdu, parakstu, paraksta atšifrējumu;
- c. Personu apvienības gadījumā dokumenta tulkojuma apliecinājums ir jāparaksta personu apvienības pilnvarotai personai ar pārstāvības tiesībām pārstāvēt apvienību (pievienojot pilnvaras oriģinālu vai tās kopiju);
- d. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Pretrunu gadījumā starp dokumentiem latviešu valodā un svešvalodā, par pamatu tiks ņemti dokumenti latviešu valodā.

- 1.21.6. Ja Pretendents iesniedz dokumentu kopijas, Pretendents tās apliecina. Kopijas apliecinājums ietver:
- Norādi „KOPIJA PAREIZA”;
 - Pretendenta personas ar pārstāvības tiesībām vai tās pilnvarotās personas (šajā gadījumā dokumentiem jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās kopija) ieņemamo amatu, vārdu un uzvārdu, parakstu, paraksta atšifrējumu;
 - Personu apvienības gadījumā kopijas apliecinājums ir jāparaksta personu apvienības pilnvarotai personai ar pārstāvības tiesībām pārstāvēt apvienību (pievienojot pilnvaras oriģinālu vai tās kopiju);
 - apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
- 1.21.7. Pretendenta pieteikums (1. pielikums) jāparaksta Pretendenta personai ar pārstāvības tiesībām (personu apvienības gadījumā jāparaksta visu personu apvienību veidojošo dalībnieku personām ar pārstāvības tiesībām). Finanšu piedāvājums (6. pielikums) ir jāparaksta Pretendenta personai ar pārstāvības tiesībām pārstāvēt apvienību (personu apvienības gadījumā jāparaksta personu apvienības pilnvarotai personai ar pārstāvības tiesībām pārstāvēt apvienību) vai tās pilnvarotai personai, šajā gadījumā dokumentiem jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās kopija. Pārējos dokumentus, kuri pievienoti Pretendenta pieteikumam, var parakstīt Pretendenta darbinieki, norādot darbinieka ieņemamo amatu, vārdu un uzvārdu.
- 1.21.8. Pretendents sagatavo un iesniedz vienu Piedāvājumu veidojošu dokumentu oriģinālu ar uzrakstu „ORIĢINĀLS” un četras oriģināla kopijas ar uzrakstiem „KOPIJA”. Neskaidrību gadījumā starp oriģinālu un kopiju Komisija par pareizu uzskatīs piedāvājuma oriģinālā ietvērto informāciju.
- 1.21.9. Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā un apzīmogatā ārējā iepakojumā, uz kura ir jābūt šādām norādēm:
- Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” sagādes un transporta iecirkņa vadītājam Mārim Reinbergam, Talsu ielā 84, Ventpilī, LV-3602;
 - Iepirkumam – „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventpils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”. Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF;
 - Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs (ja Pretendents ir juridiska persona vai personālsabiedrība) vai vārds, uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona) un deklarētā dzīvesvietas adrese;
 - Pretendenta kontaktpersonas vārds, uzvārds, telefona un faksa numurs;
 - Iesniegšanas datums, iesniedzēja paraksts un tā atšifrējums.
- Ja dokumenti netiks izstrādāti, noformēti un parakstīti atbilstoši 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Nolikuma prasībām, Komisija uzskatīs, ka piedāvājums ir neatbilstošs Nolikuma prasībām un Pretendents tiks izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā.
- 1.21.10. Piedāvājuma ārējā iepakojumā ievieto divus aizlīmētus iekšējos iepakojumus, no kuriem vienā ievieto piedāvājuma oriģinālu, bet otrā – piedāvājuma kopijas. Uz iekšējiem iepakojumiem attiecīgi norāda:
- atzīmi „ORIĢINĀLS” vai „KOPIJAS”;
 - Pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru (ja Pretendents ir juridiska persona vai personālsabiedrība) vai vārds, uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona) un deklarētā dzīvesvietas adrese;
 - Iepirkumam – „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventpils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”. Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF.
- 1.21.11. Piedāvājuma iekšējos iepakojumos attiecīgi ievieto piedāvājuma daļu oriģinālus vai kopijas. Uz piedāvājumu daļu oriģināliem un to kopijām attiecīgi norāda:
- atzīmi „ORIĢINĀLS” vai „KOPIJA”;

- b. Pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru (ja Pretendents ir juridiska persona vai personālsabiedrība) vai vārds, uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona) un deklarēto dzīvesvietas adresi;
- c. piedāvājuma daļas nosaukumu („Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un atlases dokumenti”, „Finanšu piedāvājums”).

1.22. **Piedāvājuma derīguma termiņš** – ne mazāk kā 120 (viens simts divdesmit) dienas no piedāvājuma atvēršanas dienas.

1.23. Ja objektīvu iemeslu dēļ Pasūtītājs nevar noslēgt Būvuzraudzības Līgumu piedāvājuma derīguma termiņā, Pasūtītājs var rakstiski lūgt Pretendentus pagarināt sava piedāvājuma derīguma termiņu.

1.24. Ja Pretendents piekrīt pagarināt sava piedāvājuma derīguma termiņu, Pretendents to rakstiski paziņo Pasūtītājam.

2. Dalības nosacījumi Iepirkuma procedūrā

Pasūtītājs izslēdz Pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskata Pretendenta piedāvājumu jebkurā no šādiem gadījumiem:

2.1. Pretendents vai persona, kurai ir Pretendenta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo Pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā.

Attiecībā uz Pretendentu vai personu, kurai ir Pretendenta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo Pretendentu, 2.1.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu saistībā ar 2.1.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 3 (trīs) gadi.

2.2. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas.

Attiecībā uz Pretendentu 2.2.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar 2.2.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 (astoņpadsmit) mēneši.

2.3. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā kartelja vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, kandidātu vai Pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda.

Attiecībā uz Pretendentu 2.3.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar 2.3.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 (divpadsmit) mēneši.

2.4. Ir pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta Pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Pretendenta bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz paredzamajam Līguma izpildes beigu termiņam Pretendents būs likvidēts.

2.5. Pretendentam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās

apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*).

- 2.6. Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju.

3. Kvalifikācijas prasības Pretendentiem

- 3.1. Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā, vai reģistrēts līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, vai Eiropas Savienības dalībvalstī, vai Pasaules Tirdzniecības organizācijas dalībvalstī, vai ārvalstī, atbilstoši tās attiecīgā valsts normatīvo aktu prasībām;

Ja Pretendents ir fiziska persona, tam jābūt reģistrētam kā pašnodarbinātai personai vai komersantam.

- 3.2. Pretendents, pretendenta piesaistītā persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, pretendenta piesaistītais apakšuzņēmējs (ja pretendents plāno piesaistīt minētās personas un apakšuzņēmējus) ja tas ir reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta ir Latvijā un gadījumā, ja to darbības veikšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēts Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 10.pantu². Pretendents, ja tas nav reģistrēts Latvijā, vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvija, ir reģistrēts Eiropas Savienības dalībvalstī, vai Pasaules Tirdzniecības organizācijas dalībvalstī, vai ārvalstī, atbilstoši tās normatīvo aktu prasībām projektēšanas un būvniecības darbu veikšanai, tad Pretendentam līdz būvatļaujas saņemšanas brīdim ir jāreģistrējas Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas Būvkomersantu reģistrā., gadījumā, ja to darbības veikšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā.

- 3.3. Pretendentam ir jānodrošina būvuzraugu, kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzībā un kurš pēdējo 5 (piecu) gadu laikā līdz iepirkuma izsludināšanas brīdim, pildot būvuzrauga funkcijas, ir nodrošinājis būvuzraudzības pakalpojumus vismaz 2 (diviem) objektiem, kuros veikta siltumtrašu būvniecība vai rekonstrukcija.

- 3.4. Ja Pretendents ir personu apvienība, tad:

- 3.4.1. starp tās dalībniekiem ir jābūt noslēgtam vienošanās līgumam, kuru parakstījuši visi tās dalībnieki un kurā jānorāda šāda informācija:

3.4.1.1. personu apvienības izveidošanas mērķis,

3.4.1.2. personu apvienības personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds, kas konkursā pārstāv un Līguma izpildes laikā pārstāvēs attiecīgo personu apvienību,

3.4.1.3. personu apvienības vadošais dalībnieks, vadošā dalībnieka personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds,

3.4.1.4. katra dalībnieka tiesības, atbildības sadalījums, kādus darbus katrs no tiem veiks;

3.4.2. Personu apvienības dalībniekiem jāapliecina, ka uzvaras gadījumā tiks izveidota pilnsabiedrība, kurā katrs dalībnieks uzņemas pilnu atbildību par pilnsabiedrības saistībām;

3.4.3. 3.4.1. un 3.4.2.apakšpunktos minētie dokumenti jāparaksta katrai personu apvienību veidojošo dalībnieku personai ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai.

- 3.5. Viss 3.1. – 3.2.punktos minētais attiecīgi attiecās un prasītie dokumenti jāiesniedz arī par personām, uz kuru iespējam Pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā paredzētajām kvalifikācijas prasībām un uz katru personu apvienības dalībnieku vai personālsabiedrības biedru.

4. Pretendenta atlasei iesniedzamie dokumenti un informācija

- 4.1 Apliecinājumi, ka 2.punktā minētie gadījumi neattiecas uz Pretendentu (ja Pretendents ir personu apvienība, tad uz katru tās dalībnieku).

² Būvniecības likuma redakcija, kas ir spēkā uz 11.04.2014.

- 4.2. Ārvalstu pretendents, personām, uz kuru iespējam, ārvalstu pretendents balstās un tā piesaistītiem apakšuzņēmējiem jāiesniedz Uzņēmumu reģistram līdzvērtīga reģistra iestādes ārvalstīs, kur Pretendents reģistrēts, izdotas reģistrācijas apliecības Pretendenta apliecināta kopija (ja Pretendents ir personu apvienība, tad katram tās dalībniekam sava).
Ja Pretendents ir fiziska persona, Pretendentam jāiesniedz VID izsniegtā dokumenta apliecināta kopija par Pretendenta reģistrāciju saimnieciskās darbības veicēja statusā.
- 4.3. Pretendenta apliecinājums, ka tas ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, norādot būvkomersanta reģistrācijas apliecības numuru (ja Pretendents ir personu apvienība, tad katram tās dalībniekam savs apliecinājums). Ārvalstu Pretendentiem jāiesniedz apliecinājums par tā reģistrēšanos attiecīgā profesionālā reģistrā tā mītnes zemē, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.
- 4.4. Uzņēmumu reģistra vai līdzvērtīga reģistra iestādes ārvalstīs, kur Pretendents reģistrēts, izdota izziņa vai apliecināta izziņas kopija par personām, kurām ir pārstāvības tiesības (ja Pretendents ir personu apvienība, tad katram tās dalībniekam sava), kas izsniegta ne agrāk kā 3 (trīs) mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Šajā punktā norādītā izziņa jāiesniedz arī apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējam Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.
- 4.5. Izziņa, kuru izdevusi Valsts darba inspekcija un kura apliecina, ka Pretendents (ja Pretendents ir personu apvienība, tad katram tās dalībniekam sava) Latvijā un ārvalstī nav sodīts par darba tiesību būtisku pārkāpumu, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, kas izsniegta ne agrāk kā 3 (trīs) mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Šajā punktā norādītā izziņa jāiesniedz arī personām, uz kuru iespējam Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.
- 4.6. Pretendenta apstiprināts saraksts atbilstoši Pretendenta sniegto pakalpojumu saraksta veidnei (4.pielikums) par pēdējo 5 (piecu) gadu laikā līdz iepirkuma izsludināšanas brīdim sniegtajiem būvuzraudzības pakalpojumiem siltumtrašu būvniecībā vai rekonstrukcijā.
- 4.7. Iesniedzamie dokumenti par Pretendenta speciālistiem:
- 4.7.1. Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts atbilstoši Speciālistu saraksta veidnei (4. pielikums);
- 4.7.2. Pretendenta piedāvātā būvuzrauga sertifikāta apliecināta kopija un vismaz 2 (divi) būvuzrauga saistību raksti (apliecinātas kopijas), kuri reģistrēti iestādē, kas izsniedz būvatļaujas, kurās kā būvuzraugs ir norādīts attiecīgais Pretendenta piedāvātais būvuzraugs.
- Ārvalstu speciālistu licences, sertifikāta vai cita dokumenta attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) kopija un apliecinājums par to, ka speciālists atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts Būvuzraudzības Līgums, līdz Būvniecības uzsākšanai speciālists iegūs profesionālās kvalifikācijas atzišanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.
- 4.7.3. Pretendenta piedāvātā būvuzrauga CV un pieejamības apliecinājums atbilstoši CV veidnei (5. pielikums).
- 4.8. Ja Pretendents ir personu apvienība, tad:
- 4.8.1. Vienošanās protokols starp tās dalībniekiem saskaņā ar Nolikuma 3.4.1.punktu;
- 4.8.2. Apliecinājums, ka projekta realizācijai tiks izveidota pilnsabiedrība, kurā katrs dalībnieks uzņemas pilnu atbildību par pilnsabiedrības saistībām, kā arī apliecinājums, ka pirms Līguma noslēgšanas Pasūtītājam tiks iesniegta pilnsabiedrības reģistrācijas apliecības kopija.

5. Finanšu piedāvājums

- 5.1. Finanšu piedāvājums jā sagatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma veidnei (6. pielikums).
- 5.2. Finanšu piedāvājumā jā norāda līgumcena *euro* ar diviem cipariem aiz komata bez pievienotās vērtības nodokļa, kā arī vienības cenas un izmaksu pozīciju izmaksas bez pievienotās vērtības nodokļa, atsevišķi norādot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli” un Līguma summu.
- 5.3. Cenās jā iekļauj visas izmaksas, kas ir saistītas ar Pakalpojuma sniegšanu.
- 5.4. Avansa maksājums netiek paredzēts.
- 5.5. Darbu apjomu un izmaksu aprēķini jā veic saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām (8. pielikums) un Tehniskajiem projektiem (9. pielikums).
- 5.6. Vērtējot piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā piedāvājumā norādīto Pakalpojumu cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.

6. Pretendentu atlase, atbilstības pārbaude Nolikuma prasībām, piedāvājumu izvēle

- 6.1. Pēc piedāvājumu noformējuma pārbaudes un Pretendentu atlases iesniegto dokumentu atbilstības pārbaudes Nolikuma prasībām, Komisija veic finanšu piedāvājuma vērtēšanu.
- 6.2. Komisija vērtē tikai tos piedāvājumus, kuri atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām.
- 6.3. Pretendentam (ja pretendents ir personu apvienība vai personālsabiedrība), kuram būtu piešķiramas Līguma slēgšanas tiesības Pasūtītājs pieprasīs 10 (desmit) darba dienu laikā likumā paredzētajā kārtībā reģistrēties Komercreģistrā un iesniegt Pasūtītājam apliecinājumu par attiecīgās reģistrācijas veikšanu. Pretendenta reģistrācijas faktu Pasūtītājs pārbaudīs Uzņēmumu reģistra mājas lapā. Ja attiecīgais Pretendents noteiktajā termiņā neveiks reģistrāciju un neiesniegs minēto dokumentu, Komisija to izslēgs no dalības iepirkuma procedūrā.
- 6.4. **Komisija izvēlas piedāvājumu ar viszemāko piedāvāto cenu (līgumcenu)**, pie nosacījuma, ja piedāvājums atbilst Nolikumā minētajām prasībām.
 - 6.4.1. Ja Komisija konstatē, ka Pretendenta piedāvājums ir nepamatoti lēts, tas tiek noraidīts. Ja Komisija Pretendenta piedāvājumu uzskata par nepamatoti lētu, Komisija pirms šāda piedāvājuma iespējamās noraidīšanas rakstveidā pieprasa no Pretendenta detalizētu paskaidrojumu par būtiskiem piedāvājuma nosacījumiem, kā arī ļauj Pretendentam iesniegt pierādījumus, kurus tas uzskata par nepieciešamiem, dodot saprātīgu termiņu paskaidrojuma un pierādījumu iesniegšanai. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts tikai gadījumā, ja Pretendents nav varējis norādīt tehnoloģijas, tehniskos risinājumus, tirgus apstākļus, preces īpašības vai citus objektīvus pierādījumus, kas ļauj piedāvāt tik lētu cenu.
- 6.5. Iepirkuma komisija publiskās datubāzēs pārbauda, vai Pretendents un persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, atbilst Nolikuma prasībām, piemēram:
 - a. Konkurences padomes tīmekļa vietnē pārlicinās par to, vai Pretendents un Persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, nav atzīta par vainīgu attiecīgos konkurences tiesību pārkāpumos (<http://kp.gov.lv/lv/konkurences-padomes-lemumi>);
 - b. Būvkomersantu reģistra mājaslapā internetā (https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_merchants) pārlicinās, vai Pretendents, personālsabiedrības biedri, personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) un apakšuzņēmēji (ja Pretendents Būvniecībai plāno piesaistīt apakšuzņēmējus), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēti Būvkomersantu reģistrā;
 - c. Būvkomersantu reģistra mājaslapā internetā pieejamajā Būvprakses un arhitektu prakses sertifikātu datu bāzē (<https://bis.gov.lv/bisp/lv/certificates>) pārlicinās par Pretendenta piedāvātajiem speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem;

d. Valsts ieņēmumu dienesta mājaslapā internetā pieejamajā reģistrā Lēmumi par saimnieciskās darbības apturēšanu <http://www.vid.gov.lv/default.aspx?tabid=11&id=5828&hl=1> pārliecinās, vai Pretendentam un Personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, nav apturēta saimnieciskā darbība;

e. Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļa vietnē pieejamajā parādnieku reģistrā (http://www6.vid.gov.lv/VID_PDB/NPAR) pārliecinās, vai Pretendentam un Personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas pārsniedz 150 euro.

6.6. Ja Iepirkuma komisija informāciju par Pretendenta atbilstību Iepirkuma dokumentos noteiktajiem nosacījumiem dalībai Iepirkuma procedūrā nevar saņemt publiskās datu bāzēs, tā pieprasa, lai Pretendenti iesniedz kompetentu institūciju izziņas.

6.7. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos. Ja Pasūtītājs ir ieguvis informāciju šādā veidā, bet Pasūtītāja iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai, attiecīgais Pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu. Pasūtītājs nodrošina Pretendentam šādu iespēju, savlaicīgi paziņojot par iepriekš minētajos avotos iegūto informāciju.

6.8. Gadījumā, ja neviens piedāvājums neatbilst Nolikuma prasībām, vai arī Konkursam nav iesniegts neviens piedāvājums, Pasūtītājs pieņem lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru bez uzvarētāja noteikšanas.

6.9. Ja Konkursa uzvarētājs bez attaisnojoša iemesla atsakās slēgt Līgumu ar Pasūtītāju vai atsauc savu piedāvājumu piedāvājuma derīguma termiņa laikā, Komisija izvēlas nākošo Pretendentu ar piedāvāto zemāko līgumcenu, ja tas atbilst Nolikuma prasībām. Ja arī nākamais Pretendents atsakās slēgt Līgumu, tad Pasūtītājs pārtrauc iepirkuma procedūru.

7. Līguma slēgšana


7.1. Būvuzraudzības Līgums ar Iepirkuma uzvarētāju tiks noslēgts piedāvājuma derīguma termiņā pēc Komisijas lēmuma pieņemšanas par iepirkuma procedūras rezultātiem.

7.2. Par Līguma pamatu tiek izmantots Nolikumam pievienotais Līguma projekts (2. pielikums).

8. Pielikumi:

- 1.pielikums: Pretendenta pieteikuma veidlapa uz 1 lp.
- 2.pielikums: Līguma projekts uz 6 lp.
- 3.pielikums: Sniegto pakalpojumu saraksta veidne uz 1 lp.
- 4.pielikums: Speciālistu saraksta veidne uz 1 lp.
- 5.pielikums: CV veidne uz 2 lp.
- 6.pielikums: Finanšu piedāvājuma veidne uz 2 lp.
- 7.pielikums: Nolikuma saņēmēja kontaktinformācijas veidlapa uz 1 lp.
- 8.pielikums: Tehniskās specifikācijas uz 2 lp.
- 9.pielikums: Tehniskie projekti elektronisko datu nesējā (CD).

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”
sagādes un transporta daļas vadītājs



M.Reinbergs

Saskaņots:

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”
Valdes priekšsēdētājs



A.Uzaris

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”
tehniskais direktors



E.Bonfelds

1.pielikums

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”

Reģ.Nr.40003007655

Talsu iela 84, Ventspils, LV-3602

PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

„Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF)

<Vietas nosaukums>, <gads> gada <datums>. <mēnesis>

1. Iepazīnušies ar <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētās iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” nolikumu (turpmāk – Nolikums), apliecinot, ka mēs esam pārbaudījuši un saprotam šos dokumentus un pārliecinājušies, ka tie nesatur kļūdas vai citus defektus un pieņemot visas Nolikumā noteiktās prasības, ka arī esam apskatījuši Objektu un mums ir pilnīgi skaidri visi Objekta apstākļi, tā stāvoklis un visas komunikāciju pieslēgumu vietas

<Pretendenta nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

2. Mēs iesniedzam piedāvājumu, kas sastāv no:

a. šī pieteikuma un Pretendentu atlasas dokumentiem un

b. Finanšu piedāvājuma,

(turpmāk – Piedāvājums)

3. apņēmoties:

a. sniegt <būvobjekta raksturojums> būvuzraudzības pakalpojumus saskaņā ar Nolikumu un tā pielikumiem (turpmāk – Pakalpojumi) par Līgumcenu:

Līgumcena: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),

PVN 21%: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),

Līguma summa: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),

b. slēgt Būvuzraudzības līgumu atbilstoši Nolikumā ietvertajam Būvuzraudzības līgumam (2. pielikums),

c. veikt Pakalpojumu Būvuzraudzības līgumā noteiktajā kārtībā [<dienu vai mēnešu skaits> [dienas]/[mēneši] no Būvuzraudzības līguma spēkā stāšanās dienas.

4. Piedāvājums ir spēkā <dienu skaits> dienas no Nolikumā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa.

5. Visas Piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

6. Mūs Iepirkuma procedūrā pārstāv un Būvuzraudzības līgumu, gadījumā, ja tiks pieņemts lēmums ar mums slēgt Būvuzraudzības līgumu, mūsu vārdā slēgs (jāiekļauj, ja Pretendents ir personu apvienība):

<Pretendenta nosaukums>

<Reģistrācijas numurs>

<Adrese>

<Personas ar pārstāvības tiesībām amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Personas ar pārstāvības tiesībām paraksts>

Līguma projekts

Būvuzraudzības līgums Nr. _____

Ventspilī

2014.gada __. _____

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003007655, Talsu iela 84, Ventspils, LV-3602, valdes priekšsēdētāja Arņa Uzara personā, kurš rīkojas pamatojoties uz Statūtiem un valdes 2013. gada 26. novembra lēmumu Nr.1 „Par pilnvarojumu Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” valdes priekšsēdētājam” (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses

un

<Izpildītāja nosaukums>, vienotais reģistrācijas Nr.<reģistrācijas numurs>, <juridiskā adrese>, <personas ar pārstāvības tiesībām amats, vārds un uzvārds> personā], kurš rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>] (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), no otras puses,

kopā sauktas „Puses” pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA rīkotās iepirkumu procedūras „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (iepirkuma identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF) rezultātiem un IZPILDĪTĀJA piedāvājumu, noslēdz šo Līgumu (turpmāk – Līgums) par turpmāk minēto:

1. Līguma priekšmets

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas ar saviem spēkiem, tehniskajiem līdzekļiem un materiāliem veikt šādu objektu:

1. iepirkuma daļa:

1.1. Siltumtīklu rekonstrukcija no ēkas Celtnieku ielā 8 līdz ēkām Rindas ielā 50 un Siguldas ielā 29 (3.etaps).

1.2. Siltumtīklu rekonstrukcija Ventspilī no Siguldas ielas Nr.25 līdz Siguldas ielai Nr.23, Nr.21, Nr.19.

2. iepirkuma daļa:

2.1. Siltumtrases rekonstrukcija Dzeņu un Lakstīgalu ielā, Ventspilī.

2.2. Siltumtrases rekonstrukcija no maģistrālās gaisa siltumtrases līdz Talsu ielai 112, Ventspilī.

3. iepirkuma daļa:

3.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 2.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri (jauna pieslēguma vieta) līdz atzaram uz dīkeri (veca pieslēguma vieta).*

3.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 3.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri līdz atzaram uz a/s "Ventbunkers" ofisu.*

4. iepirkuma daļa:

4.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 4.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz a/s "Ventbunkers" ofisu līdz a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietai.*

4.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 5.posms. *Maģistrālā trase no a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietas līdz a/s "Ventbunkers".*

(turpmāk – Objekti), būvuzraudzību (turpmāk – Būvuzraudzība) visā Objektu būvniecības laikā.

1.2. IZPILDĪTĀJS uzrauga Objektu būvniecības atbilstību būvniecības normām, saskaņotajiem tehniskajiem projektiem, noslēgtajam būvniecības līgumam (-iem) un kvalitātes prasībām. IZPILDĪTĀJS veic arī citus pienākumus, kādus būvuzraugam uzliek par pienākumu spēkā esošie normatīvie akti vai šis Līgums.

2. Līguma darbības laiks

- 2.1. LĪGUMS stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir Pusēm saistošs līdz Līgumā Pusēm noteikto saistību pilnīgai izpildei.
- 2.2. IZPILDĪTĀJS Būvuzraudzību sāk veikt Līguma spēkā stāšanās dienā un veic līdz Objektu būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu parakstīšanas brīdim saskaņā ar Būvuzraudzības līguma noteikumiem.

3. Līguma summa un maksāšanas kārtība

- 3.1. Līguma summa, kuru Līgumā noteiktajā kārtībā Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par šajā Līgumā noteikto Būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanu, ir _____ EUR (_____), un kuru veido līgumcena bez PVN _____ EUR (_____) un PVN 21% _____ EUR (_____).
- 3.2. Līguma summā ir iekļautas:
 - 3.2.1. visas izmaksas, kas attiecas uz Būvuzraudzības veikšanu, tai skaitā, bet ne tikai, ceļa un sakaru izdevumi, izdevumi par Būvuzraudzības veikšanai nepieciešamo materiālu, tehnikas un aprīkojuma iegādi, piegādi un nomu, apdrošināšanas izmaksas, atlīdzības un obligātie maksājumi, kurus piemēro vai kuri tiks piemēroti IZPILDĪTĀJA pienākumu pienācīgai izpildei saskaņā ar Līgumu un tamlīdzīgas izmaksas;
 - 3.2.2. IZPILDĪTĀJA virsizdevumi un peļņa.
- 3.3. Puses vienojas, ka Līguma summa tiek aprēķināta pieņemot, ka IZPILDĪTĀJA veiktā Būvuzraudzība būs augstākajā profesionālajā kvalitātē, t.i., tiks nodrošināta būvdarbu veikšana Objektos atbilstoši Būvdarbu līgumam, tehniskajiem projektiem un būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un piemērojamo standartu prasībām. Būvuzraudzība tiks veikta ar vislielāko rūpību un visaugstākajā profesionālajā līmenī.
- 3.4. Līguma summa tiek samaksāta IZPILDĪTĀJAM pa daļām vairākos maksājumos Līguma 3.1. punktā minēto Līguma summu proporcionāli sadalot pa mēnešiem atbilstoši Līguma 2.2. punktā noteiktajam Būvuzraudzības izpildes termiņam. Kārtējais maksājums tiek veikts 10 (desmit) darba dienu laikā pēc ikmēneša Būvuzraudzības atskaites un atbilstoša rēķina saņemšanas no IZPILDĪTĀJA.
PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šajā punktā noteiktās ikmēneša Būvuzraudzības atskaites saņemšanas paraksta to, vai arī rakstiski iesniedz IZPILDĪTĀJAM motivētu atteikumu pieņemt darbus.
PASŪTĪTĀJS neapmaksā IZPILDĪTĀJAM pienākošos maksājumus, ja IZPILDĪTĀJS nav iesniedzis PASŪTĪTĀJAM Līguma 4.3.punktā norādīto nodrošinājumu.
- 3.5. Pēdējo maksājumu PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvdarbu galīgās pieņemšanas saskaņā ar Būvdarbu līguma noteikumiem un atbilstoša rēķina saņemšanas no IZPILDĪTĀJA. Pēdējā maksājuma summa nedrīkst būt mazāka par 10% (desmit procenti) no Līguma 3.1. punktā minētās Līguma summas.
- 3.6. IZPILDĪTĀJS pārstāj izrakstīt ikmēneša rēķinus un PASŪTĪTĀJS pārstāj veikt ikmēneša rēķina apmaksu, ja visu saskaņā ar Līgumu izrakstīto ikmēneša rēķinu kopējā summa ir sasniegusi 90% (deviņdesmit procentus) no Līguma 3.1. punktā noteiktās Līguma summas. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs šajā gadījumā piemērot Līguma 7.3. punktā minētos nokavējuma procentus vai celt jebkādas citas pretenzijas.
- 3.7. Maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA rēķinā norādīto bankas kontu. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu dienā, kad PASŪTĪTĀJS šo maksājumu ir veicis savā bankā.
- 3.8. Puses vienojas, ka PASŪTĪTĀJAM, saskaņā ar Civillikuma 1425. pantu, ir tiesības un PASŪTĪTĀJS ir ieinteresēts saņemt pilnīgu Līguma priekšmeta izpildījumu, nevis tikai kādu tā daļu. Līdz ar to arī kopējā Līguma summa, kas noteikta Līguma 3.1. punktā, IZPILDĪTĀJAM pienākas par pilnībā atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītu Būvuzraudzību.
- 3.9. PASŪTĪTĀJAM, par to rakstveidā informējot IZPILDĪTĀJU, ir tiesības no IZPILDĪTĀJAM maksājamām summām ieturēt izmaksas, kuras IZPILDĪTĀJAM ir pienākums maksāt kā zaudējumus un/vai līgumsodus saskaņā ar Līguma noteikumiem.

- 3.10. Samaksa par Būvuzraudzību tiek veikta tikai par izpildītiem būvdarbiem, mainoties būvdarbu izpildes laikam, samaksa par Būvuzraudzību nemainās.
- 3.11. Līguma summa var mainīties tikai gadījumā, ja tiek mainīts pievienotās vērtības nodoklis (PVN) saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto likmi.

4. IZPILDĪTĀJA pienākumi, tiesības un atbildība

- 4.1. IZPILDĪTĀJS Būvuzraudzības veikšanai piesaista tikai savā piedāvājumā Iepirkumam norādītos sertificētos speciālistus, to maiņu IZPILDĪTĀJS drīkst veikt tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstisku atļauju.
- 4.2. IZPILDĪTĀJAM nekavējoties ir jānomaina ikviens Būvuzraudzības izpildē iesaistīts sertificēts speciālists, ja to rakstiski pieprasa PASŪTĪTĀJS un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
 - 4.2.1. atkārtotu paviršu savu pienākumu pildīšanu;
 - 4.2.2. nekompetenci vai nolaidību;
 - 4.2.3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšanu;
 - 4.2.4. atkārtotu tādu darbību veikšanu, kas kaitē darba drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.
- 4.3. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums iesniegt PASŪTĪTĀJAM vienu būvuzrauga saistību raksta eksemplāru 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas.
- 4.4. IZPILDĪTĀJA pienākums ir uzraudzīt Objektu būvniecības atbilstību Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kā arī atbilstoši būvuzrauga saistību rakstam.
- 4.5. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums piedalīties PASŪTĪTĀJA vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Objektu būvniecību saistītajās sanāksmēs.
- 4.6. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt PASŪTĪTĀJU par visiem apstākļiem, kas ietekmē darbu izpildi (kvalitāti, noteikto darbu izpildes termiņu neievērošanu atbilstoši būvuzņēmēja precizētajam darbu izpildes un naudas plūsmas grafikam u.c.), ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no projekta dokumentācijas vai noslēgtā būvniecības līguma vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai Latvijas Republikā spēkā esošu normatīvo aktu prasības darba aizsardzības jomā.
- 4.7. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums aizstāvēt PASŪTĪTĀJA intereses attiecībā ar Objekta būvniecības projekta izpildes dalībniekiem. IZPILDĪTĀJS bez iepriekšējas rakstiskas PASŪTĪTĀJA piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu palielināšanu vai grozīšanu, vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu.
- 4.8. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no Objekta galvenā būvuzņēmēja ikmēneša darbu izpildes akta saņemšanas brīža to izskatīt un apstiprināt pilnībā vai daļēji, norādot nekvalitatīvi veiktos darbus, vai neapstiprināt aktu.
- 4.9. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums Līguma izpildes termiņa beigās nodot PASŪTĪTĀJAM visu ar Objektiem saistīto dokumentāciju.
- 4.10. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz PASŪTĪTĀJA vai Objekta galvenā būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. PASŪTĪTĀJS šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai šajā Līgumā noteikto Būvuzraudzības darbu veikšanai. IZPILDĪTĀJS apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Objekta būvdarbu veikšanu vai Būvuzraudzību.
- 4.11. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums nodrošināt, ka Būvuzraudzības izpildē iesaistītā darbinieka kvalifikāciju apliecinošs dokuments (sertifikāts) ir derīgs visu Līguma darbības laiku.
- 4.12. IZPILDĪTĀJS veic arī citus pienākumus, kādus būvuzraugam nosaka Latvijas Republikā spēkā esoši normatīvie akti.
- 4.13. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt samaksu par padarītajiem Būvuzraudzības darbiem Līguma 3.1. un 3.3.punktā noteiktā kārtībā.

- 4.14. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par PASŪTĪTĀJAM, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, vai viņa prettiesiskas darbības rezultātā Būvuzraudzības darbu izpildes laikā.
- 4.15. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par informācijas slēpšanu vai nesniegšanu, vai par nepatiesas informācijas sniegšanu PASŪTĪTĀJAM un par tā rezultātā radītajiem zaudējumiem.
- 4.16. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt no PASŪTĪTĀJA un Objekta galvenā būvuzņēmēja jebkurus būvprojekta dokumentus (arī detalizētos rasējumus, ja tādi ir izstrādāti), lai rastu precīzu pārskatu par būvdarbu gaitu.
- 4.17. Saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt uzbūvēto konstrukciju un segto darbu atseġšanu, ja rodas šaubas par kāda darba izpildes kvalitāti un atbilstību būvprojektam.
- 4.18. Ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvos vai darba drošību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās prasības, saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības pārtraukt būvdarbus uz laiku, kamēr tiek novērsti konstatētie trūkumi, vai iesniegt attiecīgi PASŪTĪTĀJAM, būvvaldei, Valsts būvinspekcijai, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu apturēt būvdarbus.
- 4.19. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības ierosināt atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta anulēšanu, ja būvdarbos atkārtoti tiek pieļautas profesionālas kļūdas vai normatīvo aktu pārkāpumi.
- 4.20. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības lauzt Līgumu vai atteikties no tajā noteikto pienākumu pildīšanas un rakstiski par to informēt būvvaldi, ja PASŪTĪTĀJS pieprasa veikt darbības, kas ir pretrunā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.
- 4.21. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par:
 - 4.21.1. būvdarbu norises uzraudzību kopumā atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 10.02.2004. noteikumos Nr.75 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi”” noteiktajam un noslēgtajam būvuzraudzības līgumam;
 - 4.21.2. to, lai būvdarbos tiktu izmantoti kvalitatīvi projekta dokumentācijai un tehniskajai specifikācijai atbilstoši būvizstrādājumi;
 - 4.21.3. neplānotiem Būvdarbu pārtraukumiem, ja tie radušies IZPILDĪTĀJA vainas dēļ;
 - 4.21.4. PASŪTĪTĀJAM vai Objekta galvenajam būvuzņēmējam nodarītajiem visiem un jebkādiem zaudējumiem, kas radušies IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, veicot šajā līgumā noteikto Būvuzraudzību, un kurus IZPILDĪTĀJS apmaksā no saviem līdzekļiem.

5. PASŪTĪTĀJA pienākumi un tiesības

- 5.1. PASŪTĪTĀJAM ir pienākums samaksāt IZPILDĪTĀJAM Līguma 3.1. punktā noteikto summu saskaņā ar Līgumā noteikto samaksas kārtību.
- 5.2. Pirms Līguma 1.1. punktā noteikto Būvuzraudzības darbu izpildes uzsākšanas iepazīstināt IZPILDĪTĀJU ar veicamo darbu un tā veikšanas apstākļiem, kā arī dokumentāciju, kas attiecināma uz Būvuzraudzības darbu veikšanu.
- 5.3. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs pie izpildīto darbu pieņemšanas pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību tehniskajam projektam, ja nepieciešams, pieaicinot sertificētus ekspertus vai citus sertificētus speciālistus. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst Līgumam vai ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Šādā gadījumā PASŪTĪTĀJS nekavējoties paziņo IZPILDĪTĀJAM par atteikumu pieņemt darbus.
- 5.4. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, ja viņš konstatē, ka IZPILDĪTĀJS veic Būvuzraudzības darbus neatbilstoši Līguma nosacījumiem. PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.
- 5.5. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības saņemt no IZPILDĪTĀJA zaudējumu atlīdzību, kuri PASŪTĪTĀJAM radušies IZPILDĪTĀJA vainas, nolaidības vai bezdarbības rezultātā, pildot LĪGUMĀ noteikto Būvuzraudzību.

- 5.6. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lauzt Līgumu, ja IZPILDĪTĀJS nepilda vai nepienācīgi pilda LĪGUMA nosacījumus.
- 5.7. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt no IZPILDĪTĀJA iesniegtā rēķina par paveiktajiem Būvuzraudzības darbiem Līguma 6.3., 7.punktā norādītos līgumsodus:

6. Līguma laušana

- 6.1. Līgums var tikt lauzts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Gadījumā, ja Līgums tiek lauzts kādas Puses vainas dēļ, kas izpaudusies kā Līguma saistību nepildīšana vai nepienācīga pildīšana vai zaudējumu nodarīšana otrai Pusei, tad Pusei, kura vainojama Līguma laušanā, ir jāatlīdzina otrai Pusei zaudējumi, kas tai rodas saistībā ar Līguma laušanu (izņemot gadījumus, kurus attiecīgā Puse nevar ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos tā neatbild).
- 6.3. Gadījumā, ja Līgumu vienpusēji lauž IZPILDĪTĀJS (izņemot gadījumus, kurus tas nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos tas neatbild), tad IZPILDĪTĀJS papildus zaudējumiem maksā PASŪTĪTĀJAM arī līgumsodu 20% apmērā no 3.1. punktā noteiktās Līguma summas.
- 6.4. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas lauzt Līgumu pirms termiņa.
- 6.5. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par savu saistību neizpildi, ja neizpildes cēlonis ir otras Puses vaina, nepārvarama vara vai ārkārtēji apstākļi.

7. Līgumsods

- 7.1. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē Objektu būvniecības kvalitātes neatbilstības projekta dokumentācijai, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu 1% (viens procents) apmērā no 3.1. punktā noteiktās LĪGUMA summas (t.sk. PVN) par katru nokavēto dienu, līdz tiek novērstas kvalitātes neatbilstības, bet ne vairāk kā 10% no LĪGUMA summas par katru gadījumu.
- 7.2. Ja IZPILDĪTĀJS kavē LĪGUMĀ noteikto ikmēneša darbu izpildes aktu izskatīšanu, apstiprināšanu un iesniegšanu PASŪTĪTĀJAM, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu 0,1% (viens desmitā daļa procenta) apmērā no attiecīgajā aktā uzrādīto kalendārajā mēnesī izpildīto darbu summas par katru nokavēto dienu.
- 7.3. Ja PASŪTĪTĀJS kavē samaksu par veiktajiem Darbiem, IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs pieprasīt no PASŪTĪTĀJA līgumsodu 1% (viens procents) apmērā no attiecīgā rēķina summas (t.sk. PVN) par katru samaksas kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no nenomaksātās summas apjoma.
- 7.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo IZPILDĪTĀJU un PASŪTĪTĀJU no saistību izpildes.

8. Strīdu izskatīšana

Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks risināta sarunu ceļā, Pusēm savstarpēji vienojoties, bet ja Puses nevar vienoties – strīdīgais jautājums nododams izskatīšanai tiesā pēc PASŪTĪTĀJA atrašanās vietas (juridiskās adreses) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Visi Līguma grozījumi, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma grozījumi ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 9.2. Līgums, tiesības un pienākumi, kas izriet no tā, ir saistoši Pusēm un to attiecīgiem tiesību un saistību pārņēmējiem, pilnvarniekiem.
- 9.3. Pušu pārstāvji:
9.3.1. PASŪTĪTĀJA pārstāvis:....., tālr....., kurš ir atbildīgs par Līguma administrēšanu PASŪTĪTĀJA vārdā;



KOHĒZIJAS FONDS



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Konkursa nolikums Nr. VS 2014/2 KF

- 9.3.2. IZPILDĪTĀJA pārstāvis:, tālr..... , kurš ir atbildīgs par Līguma administrēšanu IZPILDĪTĀJA vārdā.
- 9.4. Pušu pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Būvuzraudzības darbu nodošanas-pieņemšanas akta noformēšanu un iesniegšanu, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.
- 9.5. Līgums ir izstrādāts un parakstīts divos eksemplāros uz 5 lapām, no kuriem viens eksemplārs paliek IZPILDĪTĀJAM, bet otrs PASŪTĪTĀJAM.
- 9.6. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāda no Pusēm nosūta otrai, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz šādu adresi:

PASŪTĪTĀJS:

Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”
Vienotais reģistrācijas Nr.40003007655
Nodokļa maksātāja reģ.Nr.LV40003007655
Talsu iela 84, Ventpils, LV-3602
Tālr.63602200, fakss 63602210
e-pasts: vent.siltums@ventspils.lv

No PASŪTĪTĀJA puses

Arnis Uzaris
Valdes priekšsēdētājs

IZPILDĪTĀJS:

No IZPILDĪTĀJA puses

Sniegto pakalpojumu saraksta veidne

Pretendenta sniegto būvuzraudzības pakalpojumu saraksts

Nr. p.k.	Būvobjekta nosaukums un īss raksturojums, norādot objekta raksturojošos lielumus	Būvuzraudzības izmaksas bez PVN (EUR)	Pašu spēkiem sniegto pakalpojumu apjoms no būvuzraudzības izmaksām bez PVN (EUR)	Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona)	Būvuzraudzības uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis
1.	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

SPECIĀLISTU SARAKSTS *

Speciālists	Vārds un uzvārds	Sertifikāta numurs	Izglītība	Profesionālā pieredze atbilstoši Nolikumā noteiktajām prasībām (būvobjektu ,līgumu skaits vai specialitātē nostrādātie gadi)	Statuss (Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs (Norādīt statusu) vai šo personu darbinieks vai darba ņēmējs (Norādīt personas statusu, nosaukumu un speciālista statusu)
Būvuzraugs	<.:>	<.:>	<.:>	<.:>	<.:>
<.:>	<.:>	<.:>	<.:>	<.:>	<.:>

* Visiem Pretendentiem, izņemot fiziskās personas.

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

1. Uzvārds:
2. Vārds:
3. Izglītība:

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no/līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>

4. Valodu prasme: **Uzrādīt valodas prasmes līmeni (skaitliskais vērtējums no 1 – teicami, līdz 5 - pamatzināšanas)**

Valoda	Lasot	Runājot	Rakstot
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>

5. Dalība profesionālās organizācijās:
6. Citas prasmes:
7. Pašreizējais amats un galveno darba pienākumu apraksts:
8. Profesionālā pieredze:

Laiks (no/īdz)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Valsts	Amats un galveno darba pienākumu apraksts vai veicamā darba apraksts (uzņēmuma līguma gadījumā)
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>

9. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti:

Projekta izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis	Projekta izpildes vieta (valsts)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Pasūtītāja (klienta) nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Īss veikto darbu apraksts
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

Ar šo es apņemos, saskaņā ar Pretendenta laika grafiku

No	Līdz
<1.perioda sākums>	<1.perioda beigas>
<2.perioda sākums>	<2.perioda beigas>
<...>	<...>

saskaņā ar <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) piedāvājumu pašvaldības SIA „Ventspils siltums”, reģ.Nr. Reģ.Nr.40003007655, Talsu iela 84, LV – 3602, rīkotā iepirkuma procedūrā „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF), kā <Speciālista specialitāte vai darbības joma> veikt <Speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt Būvuzraudzības līgumu un Būvuzraudzības līgums tiek noslēgts.

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

Aizpilda gadījumā, ja speciālists nav Pretendenta darbinieks.

[Ar šo apliecinām, ka nepastāv šķēršļi kādēļ <vārds un uzvārds> nevarētu piedalīties <iepirkuma priekšmeta raksturojums> iepriekš minētajos laika posmos, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.]

<Speciālista darba devēja nosaukums piedāvājuma iesniegšanas brīdī>

<Reģistrācijas numurs>

<Adrese>

<personas ar pārstāvības tiesībām amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<personas ar pārstāvības tiesībām paraksts>]³

³ CV sadaļa aizpildāma, ja speciālists nav Pretendenta, personālsabiedrības biedra (ja Pretendents ir personālsabiedrība), personu apvienības dalībnieka (ja Pretendents ir personu apvienība) vai apakšuzņēmēja darbinieks vai apakšuzņēmējs.

1. FINANŠU PIEDĀVĀJUMA TABULA

Nr. p.k.	Pozīcija	Cena kopā, EUR (bez PVN)
1.	1. iepirkuma daļa: 1.1. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Siltumtīklu rekonstrukcija no ēkas Celtnieku ielā 8 līdz ēkām Rindas ielā 50 un Siguldas ielā 29 (3.etaps)” 1.2. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Siltumtīklu rekonstrukcija Ventspilī no Siguldas ielas Nr.25 līdz Siguldas ielai Nr.23, Nr.21, Nr.19”	
Līgumcena 1.iepirkuma daļai		
21% PVN summa		
Līguma summa		
2.	2. iepirkuma daļa: 2.1. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Siltumtrases rekonstrukcija Dzeņu un Lakstīgalu ielā, Ventspilī” 2.2. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Siltumtrases rekonstrukcija no maģistrālās gaisa siltumtrases līdz Talsu ielai 112, Ventspilī”	
Līgumcena 2.iepirkuma daļai		
21% PVN summa		
Līguma summa		
3.	3. iepirkuma daļa: 3.1. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 2.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri (jauna pieslēguma vieta) līdz atzaram uz dīkeri (veca pieslēguma vieta)</i> ” 3.2. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 3.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri līdz atzaram uz a/s "Ventbunkers" ofisu</i> ”	
Līgumcena 3.iepirkuma daļai		
21% PVN summa		
Līguma summa		
4.	4. iepirkuma daļa: 4.1. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 4.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz a/s "Ventbunkers" ofisu līdz a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietai</i> ” 4.2. Būvuzraudzības pakalpojumi objektam „Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 5.posms. <i>Maģistrālā trase no a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietas līdz a/s "Ventbunkers"</i> ”	
Līgumcena 4.iepirkuma daļai		
21% PVN summa		
Līguma summa		

Līguma summa, vārdiem EUR / _____ /

<personas ar pārstāvības tiesībām amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<personas ar pārstāvības tiesībām paraksts>

NOLIKUMA SAŅĒMĒJA KONTAKTINFORMĀCIJA

Pasūtītāja	nosaukums:	Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”
	reģistrācijas numurs:	40003007655
Iepirkuma procedūras	nosaukums:	„Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventpils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”. Identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF
Pretendenta	nosaukums:	
	reģistrācijas numurs vai personas kods (ja Pretendents ir fiziska persona):	
	adrese:	
	kontaktpersonas vārds un uzvārds:	
	telefona numurs:	
	faksa numurs:	
	elektroniskā pasta adrese:	
Iepirkuma procedūras nolikumu saņēma:	ieņemamais amats Pretendenta uzņēmumā:	
	vārds un uzvārds:	
	paraksts:	
	datums:	

Tehniskās specifikācijas

Iepirkumam „Būvuzraudzības pakalpojumi 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (identifikācijas Nr. VS 2014/2 KF)

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Pretendentam jāveic būvuzraudzību siltumtrašu rekonstrukcijai 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros šādos objektos:

1.iepirkuma daļa:

1.1. Siltumtīklu rekonstrukcija no ēkas Celtnieku ielā 8 līdz ēkām Rindas ielā 50 un Siguldas ielā 29 (3.etaps).

1.2. Siltumtīklu rekonstrukcija Ventspilī no Siguldas ielas Nr.25 līdz Siguldas ielai Nr.23, Nr.21, Nr.19.

2.iepirkuma daļa:

2.1. Siltumtrases rekonstrukcija Dzeņu un Lakstīgalu ielā, Ventspilī.

2.2. Siltumtrases rekonstrukcija no maģistrālās gaisa siltumtrases līdz Talsu ielai 112, Ventspilī.

3.iepirkuma daļa:

3.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 2.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri (jauna pieslēguma vieta) līdz atzaram uz dīkeri (vecā pieslēguma vieta).*

3.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 3.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri līdz atzaram uz a/s "Ventbunkers" ofisu.*

4.iepirkuma daļa:

4.1. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 4.posms. *Maģistrālā trase no atzara uz a/s "Ventbunkers" ofisu līdz a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietai.*

4.2. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 5.posms. *Maģistrālā trase no a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietas līdz a/s "Ventbunkers".*

2. Būvuzrauga pienākumi, veicot būvdarbu uzraudzību

2.1. Veikt būvuzraudzību Tehnisko specifikāciju 1.1.punktā minētajos objektos saskaņā ar apstiprinātajiem tehniskajiem projektiem, atbilstoši Būvniecības likumam, 01.04.1997. Ministru kabineta noteikumiem Nr.112 „Vispārējie būvnoteikumi”, 10.02.2004. Ministru kabineta noteikumiem Nr.75 LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi”.

2.2. Nodrošināt Pasūtītāja interešu pārstāvību būvdarbu veikšanas procesā atbilstoši noslēgtajam Būvdarbu līgumam (līgumiem) un būvdarbu un iepirkuma „Siltumtrašu rekonstrukcija 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (identifikācijas Nr. VS 2014/1 KF) nolikuma prasībām.

2.3. Kontrolēt un uzraudzīt būvdarbu izpildi atbilstoši līguma noteikumiem, saskaņotajam un apstiprinātajam tehniskajam projektam, LR normatīvajiem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

2.4. Veikt Būvdarbu izpildes apjoma kontroli, tai skaitā pārbaudīt Būvdarbu izpildītāja sagatavotos ikmēneša aktus par būvdarbu izpildi, tos akceptēt un nodot Pasūtītājam.

2.5. Konsultēt Pasūtītāju jautājumos par būvniecības organizāciju, būvdarbu izpildi, sekot, lai Būvdarbu veicēja garantijas un nodrošinājumi darbotos visā Būvdarbu līguma realizācijas laikā.

2.7. Detalizēti darba pienākumi ir atrunāti līguma projektā (2.pielikums).

3. Būvdarbu apjomi

Būvdarbu apjoms – esošo kanālā ieguldīto un uz balstiem izvietoto siltumtrašu nomaiņa pret bezkanāla tipa rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, ieskaitot labiekārtošanu būvdarbu teritoriju robežās.

N.p. k.	Objekta nosaukums	Esošās trases izbūves gads	Jaunas trases diametri (saskaņā ar projektiem), mm
1.1.	Siltumtīklu rekonstrukcija no ēkas Celtnieku ielā 8 līdz ēkām Rindas ielā 50 un Siguldas ielā 29 (3.etaps)	1986	60; 76; 89; 114; 139; 273; 324
1.2.	Siltumtīklu rekonstrukcija Ventspilī no Siguldas ielas Nr.25 līdz Siguldas ielai Nr.23, Nr.21, Nr.19	1972	48; 76; 89; 114; 139
2.1.	Siltumtrases rekonstrukcija Dzeņu un Lakstīgalu ielā, Ventspilī	1980	42; 48; 76
2.2.	Siltumtrases rekonstrukcija no maģistrālās gaisa siltumtrases līdz Talsu ielai 112, Ventspilī	1982	89
3.1.	Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 2.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri (jauna pieslēguma vieta) līdz atzaram uz dīkeri (vecā pieslēguma vieta)</i>	1978	60; 76; 219
3.2.	Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 3.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz dīkeri līdz atzaram uz a/s "Ventbunkers" ofisu</i>	1978	219
4.1.	Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 4.posms. <i>Maģistrālā trase no atzara uz a/s "Ventbunkers" ofisu līdz a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietai</i>	1978	114; 219
4.2.	Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī 5.posms. <i>Maģistrālā trase no a/s "Ventamonjaks" pieslēgšanas vietas līdz a/s "Ventbunkers"</i>	1978	114

9.pielikums

Tehniskie projekti elektronisko datu nesējā (CD)

(Tehniskos projektus skatīt pie iepirkuma „Siltumtrašu rekonstrukcija 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”, identifikācijas Nr. VS 2014/1 KF)