



LATVIJAS REPUBLIKA
PAŠVALDĪBAS SIA "VENTSPILS SILTUMS"

Vienotais reģistrācijas Nr. 40003007655

Talsu ielā 84, Ventspilī, LV- 3602

Tālrunis 636 02 200, fakss 636 02 210, e-pasts: vent.siltums@ventspils.lv

Ventspilī

17.04.2014. Nr.1-5.6.4.5/ 309

**Iepirkuma ar identifikācijas
Nr. VS 2014/1 KF Piegādātājiem**

Atbildes uz Piegādātāja jautājumiem

Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” sniedz atbildes uz Piegādātāja uzdotajiem jautājumiem par iepirkumu „Siltumtrašu rekonstrukcija 2014. gadā projekta „Ventspils pilsētas siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana” ietvaros”, identifikācijas Nr. VS 2014/1 KF (turpmāk – Iepirkums):

I Par būvdarbu apjomiem

1. Jautājums:

Apakštāme Nr.2. SIGULDAS IELA Nr. 25-23-21-19, VENTSPILĪ

Montāžas darbi. Pozīcija Nr.1, Nr.2, Nr.3 (daļēji) un Nr.4.

Lūdzam precizēt: *Vai siltumapgādes cauruļvadiem, kas atrodas pagrabā ir jābūt ar skārda apvalku, vai arī tie var būt tādi paši kā tie, kas tiek izbūvēti zem zemes?* Rūpnieciski izgatavotie cauruļvadi ar skārda apvalku ir ievērojami dārgāki nekā cauruļvadi ar polietilēna apvalku.

Atbilde:

Iepirkuma nolikuma tehniskajā specifikācijā ir norādīti nepieciešamie rūpnieciski izolētie materiāli noteiktajā tehnoloģijā. Ja Piegādātāja piedāvājumā projekta realizācijai ir izmantoti cita ražotāja rūpnieciski izolēti materiāli, un attiecīgā ražotāja tehnoloģija paredz siltumtrases virszemes posmiem (t.sk. ēkas pagrabā) izmantot cauruļvadus ar citu ārējo izolācijas materiālu, tad tas arī jāizmanto saskaņā ar ražotāja tehnoloģiju.

Montāžas darbi. Pozīcija Nr.5.

Lūdzam precizēt: *Vai siltumapgādes cauruļvadiem, kas atrodas 1.stāvā (12 m) ir jābūt ar skārda apvalku, vai arī tie var būt tādi paši kā tie, kas tiek izbūvēti zem zemes?* Rūpnieciski izgatavotie cauruļvadi ar skārda apvalku ir ievērojami dārgāki nekā cauruļvadi ar polietilēna apvalku.

Atbilde:

Iepirkuma nolikuma tehniskajā specifikācijā ir norādīti nepieciešamie rūpnieciski izolētie materiāli noteiktajā tehnoloģijā. Ja Piegādātāja piedāvājumā projekta realizācijai ir izmantoti cita ražotāja rūpnieciski izolēti materiāli, un attiecīgā ražotāja tehnoloģija paredz siltumtrases virszemes posmiem (t.sk. ēkas 1.stāvā) izmantot cauruļvadus ar citu ārējo izolācijas materiālu, tad tas arī jāizmanto saskaņā ar ražotāja tehnoloģiju.

Demontāžas darbi. Pozīcija Nr.4.

Nojaukt ielu betona apmales, nokraujot nokrautnēs 100 m.

Ietvju betona bruģakmens seguma atjaunošana. Pozīcija Nr.16 un pozīcija Nr.17.

Esošu ietvju betona apmaļu BR 100.20.8 uzstādīšana uz betona C16/20 pamatnes (25% izmantojot jaunas) 75m.

Esošu ielu betona apmaļu BR 100.30.15 uzstādīšana uz betona C16/20 pamatnes (25% izmantojot jaunas) 25m.

Lai attīrītu un sagatavotu uzstādīšanai demontētās apmales ir nepieciešami papildus izmaksas. Uzstādīt jaunas apmales ir lētāk. *Vai tiešām jātīra un jāizmanto esošās apmales?*

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2)

2. Jautājums:

Apakštāme Nr.7. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekust. īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekust. īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī. 4.posms.

Demontāžas darbi. Pozīcija Nr.3. Nojaukt ielu betona apmales, nokraujot nokrautnēs - 80 m.

Ietvju betona bruģakmens seguma atjaunošana. Pozīcija Nr.8. Esošo ielu betona apmaļu BR 100.30.15 uzstādīšana uz betona C16/20 pamatnes (25% izmantojot jaunas) – 80 m.

Lai attīrītu un sagatavotu uzstādīšanai demontētās apmales ir nepieciešami papildus izmaksas. Uzstādīt jaunas apmales ir lētāk. *Vai tiešām jātīra un jāizmanto esošās apmales?*

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2)

3. Jautājums:

Apakštāme Nr.8. Maģistrālās siltumtrases rekonstrukcija posmā no nekust.īpašuma Talsu ielā 69, Ventspilī līdz nekust.īpašumam Dzintaru ielā 88, Ventspilī. 5.posms.

Demontāžas darbi. Pozīcija Nr.4. Nojaukt ietvju un ielu betona apmales, nokraujot nokrautnēs - 12 m.

Ietvju betona bruģakmens seguma atjaunošana. Pozīcija Nr.12. Esošo ietvju betona apmaļu BR 100.20.8 uzstādīšana uz betona C16/20 pamatnes (25% izmantojot jaunas) – 6 m.

Pozīcija Nr.13. Esošo ielu betona apmaļu BR 100.30.15 uzstādīšana uz betona C16/20 pamatnes (25% izmantojot jaunas) – 6 m.

Lai attīrītu un sagatavotu uzstādīšanai demontētās apmales ir nepieciešami papildus izmaksas. Uzstādīt jaunas apmales ir lētāk. *Vai tiešām jātīra un jāizmanto esošās apmales?*

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2)

Labiekārtošanas darbi. Pozīcija Nr.20. Teritorijas labiekārtošana – 320 m²

Lūdzam precizēt konkrēti kādi darbi ir jāveic teritorijas labiekārtošanai.

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2)

4. Jautājums:

Apakštāme Nr.1. CELTNIEKU, RINDAS UN SIGULDAS IELAS, VENTSPILĪ.

Montāžas darbi. Pozīcija Nr.20. Lūdzam Jūs dot siltumtrases atzaru pieslēguma mezglu detalizētu tehnisko zīmējumu.

Atbilde:

Pozīcija Nr.20 paredz vienkāršu pievienojumu siltummezglam, nomainot esošo noslēgarmatūru, kas ir atspoguļots ģenplānā. Noslēgarmatūra ar atbilstošu diametru ir iekļauta darbu apjomā. Atsevišķs tehniskais rasējums nav nepieciešams.

Labiekārtošanas darbi. Pozīcija Nr.4 un Nr.5.

4	Betona bruģa ietves demontāža un	m ²	105,00
5	atjaunošana		

Vai tā ir viena pozīcija, vai divas, ja divas, tad arī pozīcijai Nr.5 ir jābūt apjomam?

Atbilde:

Tā ir viena pozīcija.

Labiekārtošanas darbi. Pozīcija Nr.6, Nr.9 un Nr.10.

6	Betona bortu demontāža un jaunu ielikšana	m	198,00
9	Betona bortu demontāža un jaunu ielikšana (BR100.22.15.)	m	92,00
10	Betona bortu demontāža un jaunu ielikšana (BR100.20.8.)	m	106,00

Vai iespējams, ka pozīcija Nr.6 ir pozīcijas Nr.9 un Nr.10 summa – šajā gadījumā viens un tas pats apjoms dublējas?

Atbilde:

Pozīcija Nr. 6 ir pozīciju Nr.9 un Nr.10 virsraksts. Jācenso ir tikai pozīcijas Nr.9 un Nr.10 un pozīcijā Nr. 6 pie izmaksām jāraksta „0”.

Katram no siltumtrašu materiālu ražotājiem ir sava tehnoloģija, vienā un tai pašā savienojumā tiek pielietoti atšķirīga nosaukuma materiāli. Minētā iemesla dēļ, pielietojot analogu tehnoloģiju ir nepieciešams darbu apjomu tabulā izmainīt arī materiālu nosaukumus un apjomus. Piemēram, darbu apjomu tabulā atsevišķās pozīcijās materiāls ir komplekts (mērvienība), kas jāsamontē uz vietas un izvērstā veidā norādīts no kā šis komplekts sastāv, taču SIA „Poliurs” šo komplektu ražo kā rūpnieciski izgatavotu veidgabalu un nedod cenu tā atsevišķām sastāvdaļām.

Vai Pretendents var pievienot papildus pozīcijas vai arī izmainīt montāžas darbu apjomu daļu, atbilstoši „Ražotāja” tehnoloģijai?

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2). Grozījumos pozīcijas ir papildinātas ar vārdiem „vai ekvivalents”, kas dod iespēju ietvert tajā ekvivalentu piedāvājumu uzrādot ekvivalentā piedāvājuma nosaukumu atbilstoši cita ražotāja tehnoloģijai. Pievienot papildus pozīcijas nedrīkst. Ja Pretendenta piedāvātā ekvivalentā tehnoloģija neparedz kādu no pozīcijām, tad attiecīgajā pozīcijā jānorāda izmaksas „0” vērtībā.

II Par Nolikumu

5. Jautājums:

Nolikuma 3.3.punkts - prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskām un profesionālām spējām.

Vai prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām nesummējas, ja Pretendents piedalīsies divās vai visās lotēs?

Atbilde:

Konkursa nolikumā prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskām un profesionālām spējām (nolikuma p.3.3. un tā apakšpunkti) nesummējas, bet katrai iepirkuma daļai (lotei) prasības tiks vērtētas atsevišķi, neņemot vērā cik iepirkuma daļās (lotēs) Pretendents iesniegs savu piedāvājumu (-us).

Arī nesummējas konkursa nolikumā norādītās prasības attiecībā uz sertificētajiem speciālistiem, kas jānodrošina Pretendentam (nolikuma p.3.4. un tā apakšpunkti), bet katrai iepirkuma daļai (lotei) prasības tiks vērtētas atsevišķi, neņemot vērā cik iepirkuma daļās (lotēs) Pretendents iesniegs savu piedāvājumu (-us). Tai pašā laikā Pretendenta atbildība ir gatavot Tehnisko piedāvājumu (-us), laika grafiku (-us) un plānot savu darbinieku potenciālo noslodzi tā, lai iespējamā pasūtījuma iegūšanas gadījumā ja viens speciālists tiek piedāvāts vairākās iepirkuma daļās (lotēs), kopējais summētais noslodzes grafiks konkrētajam speciālistam nepārsniegtu LR likumdošanā noteiktā darba stundu apjomu kādā periodā.

6. Jautājums:

Atbilstoši Nolikuma 3.4.3. punktam Pretendentam ir jānodrošina darba aizsardzības koordinators. Atbilstoši Nolikuma 5.7.2.2. punktam iesniedzamie dokumenti – darba aizsardzības speciālista kompetenci apliecināšanu dokumentu kopijas. Atbilstoši Nolikuma 5.7.3.2. punktam - darba aizsardzības speciālista CV un pieejamības apliecinājums.

Vai tiešām ir jāiesniedz dokumenti par darba aizsardzības koordinatoru?

Atbilde:

Skatīt Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” 15.04.2014. veiktos grozījumus nolikumā. (protokols Nr. 14/5-1.2)

7. Jautājums:

Nolikuma 5.5. punkts – izziņa, kuru izdevusi Valsts darba inspekcija.

Vai Pretendents drīkst iesniegt apliecinātu izziņas kopiju?

Atbilde:

Jā, Pretendents var iesniegt apliecinātas izziņas.

8. Jautājums:

Nolikuma 7.5. punkts – Pretendents, parakstot Finanšu piedāvājumu, apliecina, ka pirms Piedāvājuma iesniegšanas parakstīšanas ir saņēmis un pietiekošā apjomā iepazīties un pārbaudījis visu tehnisko un juridisko dokumentāciju un faktiskos apstākļus.

Vai Pretendentam ir jāiesniedz apliecinājums rakstiskā formā, lai apliecinātu Nolikuma 7.5 punktu?

Atbilde:

Nē, atsevišķs apliecinājums nav jāiesniedz, jo iesniedzot PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ / FINANŠU PIEDĀVĀJUMS (nolikuma 1. Pielikums) Pretendents apliecinās, ka ir iepazīties ar nolikumu, tā noteikumiem, saprot nolikuma dokumentus, un pieņem visas nolikumā noteiktās prasības.

9. Jautājums:

Nolikuma 1.12.3. punkts – par katru no piedāvājuma daļām (lotēm) ir jāiesniedz atsevišķs piedāvājums. Tātad, secināms, ka, ja Pretendents iesniedz savu piedāvājumu par 2 vai visām

iepirkuma daļām, tad par katru daļu tiek sagatavots atsevišķs piedāvājums, kurš sastāv no daļām, kas noteikti Nolikuma 1.21.1. punktā.

Vai uz titullapām ir jānorāda iepirkuma daļa – lote? Un vai uz aploksnēm ir jānorāda iepirkuma daļa – lote? Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par vairākām iepirkuma daļām – lotēm, tad kādā veidā ir jāiesniedz Jums piedāvājums – vai par katru loti ir jāiesniedz atsevišķa aploksne, atbilstoši Nolikuma 1.21.10. punkta prasībām?

Atbilde:

Jā, par katru iepirkuma daļu (loti) jāiesniedz atsevišķa aploksne ar piedāvājumu, saskaņā ar visām nolikuma prasībām, jo Pretendentu atlase, atbilstības pārbaude nolikuma prasībām, piedāvājumu izvēle katrai no piedāvājuma daļām (lotēm) tiks veikta atsevišķi.

Uz ārējās aploksnēs (ārējā iepakojumā) ir jānorāda nolikuma p.1.21.9. minētā informācija. Iepirkuma daļas-lotes nosaukums vai numurs nav jānorāda.

Piedāvājuma ārējā iepakojumā atrodošos divus aizlīmētos iekšējos iepakojumus ir jāapzīmē atbilstoši nolikuma p.1.21.10.prasībām un uz iepakojuma iepirkuma daļas-lotes nosaukums vai numurs nav jānorāda.

Piedāvājuma daļas (lotes) numurs un lotē ietilpstošo Objektu nosaukums ir jānorāda uz visu četru piedāvājuma daļu titullapām (pirmajām lapām), kur saskaņā ar nolikuma p.1.21.11.norādīti piedāvājumu daļu nosaukumi („Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un atlases dokumenti”, „Piedāvājuma nodrošinājums”, „Tehniskais piedāvājums”, „Finanšu piedāvājums”).

10. Jautājums:

Nolikuma 3.3.1. punkts 1.iepirkuma lotei (daļai) - Pretendents pēdējos 5 (piecos) gados kā galvenais būvuzņēmējs ir realizējis vismaz 3 (trīs) pasūtījumus siltumtrašu rekonstrukcijā vai jaunas trases būvniecībā ar bezkanāla metodi ar kopējo siltumtrašu rekonstrukcijas vai būvdarbu apjomu (garums metros) ne mazāku kā 750 metri. Objektiem jābūt pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā;

Vēlamies precizēt: runa iet par pēdējo piecu gadu laikā 3(trīs) realizēto siltumtrašu pasūtījumu garumu kopsummā – ne mazāk kā 750m, vai nu katras no 3 realizētām siltumtrasēm garumam jābūt ne mazākām kā 750m?

Atbilde:

Lai apliecinātu prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskām un profesionālām spējām, Nolikuma p.3.3. un tā apakšpunktos ir prasības attiecībā uz kopējo (summēto) apjomu metros, kas realizēts kopā ne mazāk kā trīs atsevišķos projektos. Katras atsevišķākas siltumtrases garums nav ierobežots. Nolikuma p.3.3.1. gadījumā - ne mazāk kā 750 metru kopējo siltumtrašu rekonstrukcijā vai jaunas trases būvniecībā ar bezkanāla metodi.

III Par Līguma projektu

11. Jautājums:

Līguma projekta punkts 6.3. Lūdzam precizēt termiņu, cik dienu laikā pēc nepieciešamo Izpildītāja dokumentu saņemšanas, Pasūtītājs iesniegs būvdarbu atļauju. Pretējā gadījumā nav iespējams sastādīt darbu izpildes grafiku.

Atbilde:

Pasūtītājs iesniegs dokumentus būvvaldē:

- ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā, kad būs saņēmis līguma projektā un Vispārīgajos būvnoteikumos p.116 minētos dokumentus, kur atbildīgs par dokumentu sagatavošanu ir būvuzņēmējs;
- bet ne ātrāk kā Pasūtītājs būs pieņēmis Līguma izpildes nodrošinājumu no Izpildītāja, saskaņā ar līguma projekta p.11.1.

Darba dienu skaitu, kas nepieciešami Ventspils pilsētas pašvaldībai būvatļaujas noformēšanai, nosaka pašvaldības saistošie noteikumi un iekšējā kārtība. Uz šīs atbildes rakstīšanas dienu publiski pieejamā informācija liecina, ka „*Būvniecības administratīvā inspekcija būvatļauju izsniedz 5 darba dienu laikā pēc visu dokumentu saņemšanas no pasūtītāja (būvētāja) vai tā pilnvarotās personas.*” (informācijas avots- <http://www.ventspils.lv/lat/pakalpojumi/kategorijas/buvnieciba/724-buvatlauju-izsniegšana-un-parregistracija-jaunu-objektu-buvniecibai,-renovacijai-un-rekonstrukcijas-darbu-veiksmai>)

Pasūtītājs izsniegs Izpildītājam (būvuzņēmējam) būvatļauju ne vēlāk kā nākošajā darba dienā, kad būvdarbu atļauju ir izdevusi Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvā inspekcija.

12. Jautājums:

Līguma projekta punkts 15.8. – Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā pēc galīgā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam bankas izsniegtu garantijas perioda galvojumu par summu, kas nav mazāka par **10%** no Līgumcenas.

Vai tiešām ir jāiesniedz garantijas perioda galvojums 10% no Līgumcenas apmērā? Šajā gadījumā Pretendentam savā piedāvājumā ir jāiekļauj peļņa vairāk nekā 10%, jo neviena trešā persona (materiālu piegādātājs, Valsts, darbinieks) negaidīs savu pienākošo naudu 3 gadus. Tāds peļņas lielums, pirmkārt, nav reāls mūsu ekonomiskajos apstākļos, otrkārt, maksimālais pieļaujamais peļņas lielums, atbilstoši ES normatīviem dokumentiem, ir 5%. Šī iemesla dēļ lūdzam pamatot noteikto garantijas perioda galvojuma apjomu – 10% no Līgumcenas.

Atbilde:

Līguma projekts punktā p.12.5. paredz atlikto (ieturēto) maksājuma apjomu 10% no ikmēneša starpmaksājuma.

Līguma projekts punktā p.12.6. paredz atlikto (ieturēto) maksājuma apjomu 10% no Līgumcenas izmaksāt saskaņā ar šī punkta noteikumiem.

Līguma projekta punkts p.15.8. paredz iespēju Izpildītājam atlikto (ieturēto) maksājuma apjomu 10% aizstāt ar bankas izsniegtu garantijas perioda galvojumu.

Izvērtējot Jūsu jautājumu un ņemot vērā mūsu iepriekšējo ilggadējo pieredzi siltumtrašu būvniecībā un šo būvdarbu veicēju sniegtās garantijas saistības, atbildam, ka:

- ✓ Nemainām līguma noteikumus, jo ieturējuma naudu var aizstāt ar bankas garantiju un iespējamais piedāvājuma sadārdzinājums ir mazāks nekā neizdevīgums un iespējamie zaudējumi Pasūtītājam garantijas periodā.

Vienlaikus norādām, ka Pasūtītājam nav zināmi likumdošanas vai normatīvie akti, kur būtu noteikts kāds konkrēts peļņas lielums, tai pašā laikā peļņa un uzkrājumi nākotnes paredzamajām saistībām ir dažādi posteņi finanšu pārskatos.

Ar cieņu,

valdes priekšsēdētājs

Z. Videniece
Z.Videniece 63602219
17.04.2014.


A.Uzaris