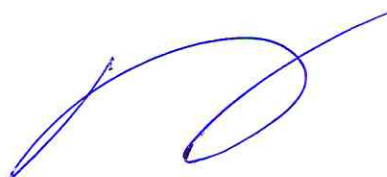


### Prasības pretendenta.

1. **Būvprojekta izstrāde minimālā sastāvā** – 120 kalendārās dienas no tehnisko noteikumu saņemšanas brīža no Pasūtītāja.
2. **Būvprojekta izstrāde** – 210 kalendārās dienas no tehnisko noteikumu saņemšanas brīža no Pasūtītāja.
3. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs (ja Pretendentam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, Pretendentam pirms līguma noslēgšanas būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā).
4. Pretendentam jābūt pieredzei līdzīgu darbu veikšanā – pēdējo 3 gadu laikā 2 līdzīgiem objektiem.
5. Jāiesniedz Pretendenta būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija vai apliecinājums reģistrēties Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā pirms līguma noslēgšanas.
6. Jāiesniedz Pretendenta pieredzi apliecinājoši dokumenti (atbilstoši 3.punktam)
7. Piedāvājumu Cenu aptaujai var iesūtīt pa faksu 636 02210, iesniegt Talsu ielā 84, Ventspilī, vai pa e-pastu –vent.siltums@ventspils.lv (ieskenēts piedāvājums).
8. Cenu aptaujas vērtēšanas kritērijs – zemākā cena.
9. Cenu aptaujas piedāvājumu iesniegšanas termiņš - 22.05.2018.

Sagādes un transporta iecirkņa vadītājs



M.Reinbergs

# PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS.

Objekta nosaukums:	Siltumtrases izbūve posmā no Lielā prospekta līdz ēkām Inženieru ielā 1, Ganību ielā 103, 105, 154A, Pļavas ielā 27, Zvaigžņu ielā 7, Ventspilī.
Objekta adrese:	Inženieru ielā 1, Ganību ielā 103, 105, 154A, Kuldīgas ielā 90, 90A, Pļavas ielā 27, Zvaigžņu ielā 7, Lielais prospekts, Kuldīgas iela, Durbes iela, Zvaigžņu iela, Riņķa iela, Ganību iela.
Pasūtītājs:	Pašvaldības SIA „Ventspils siltums”.
Būvniecības veids:	Būvniecība.
Būvprojektēšanas stadija:	2 stadijas: 1.stadija – Būvprojekts minimālā sastāvā, 2.stadija - Būvprojekts.
Projektēšanas risinājumu variantu skaits:	Viens.
Projekta dokumentācijas izstrāde:	projekta dokumentācija.
Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits:	4 eksemplāri un elektroniski CD-formātā (projekts - formātos AutoCAD un PDF, tāme - Excel formātā).

### 1. Projektēšanas sevišķie noteikumi.

1.1. Projektam jābūt izstrādātam saskaņā ar rūpnieciski izolēto cauruļvadu izbūves tehnoloģiju, Latvijas Republikas būvnormatīviem, atbilstoši Latvijas likumdošanas prasībām, t.sk. Būvniecības likuma un 09.05.2017. MK noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" prasībām, Ventspils pilsētas saistošiem apbūves noteikumiem, inženiertīklu ekspluatējošo dienestu tehniskiem noteikumiem.

Pasūtītājs nodod Izpildītājam projektēšanai nepieciešamo topogrāfisko uzmērījumu.

Pasūtītājs nodod Izpildītājam visus projektēšanai nepieciešamos Ventspils pilsētas infrastruktūras organizāciju tehniskos noteikumus. Pārējos tehniskos noteikumus nepieciešamības gadījumā saņem pats Izpildītājs.

Siltumtrasi projektēt no pieslēguma vietas Lielā prospekta un Kuldīgas ielas krustojumā, saskaņā ar plānu 1.pielikumā. Siltumtrases kopējais garums orientējoši **~3300 m.**

Siltumtrašu izbūvei projektēt 2. sērijas rūpnieciski izolētos materiālus.

Projektētājam jāizvēlas siltumtīklu posmu cauruļvadu diametri, ievērojot siltumapgādei pieslēdzamo ēku aptuvenas siltuma jaudas:

Objekta adrese	Siltuma jaudas, kW	Informācija jāprecizē ar
<u>VUGD Ventspils daļa</u>		Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests,

Inženieru ielā 1 Kadastra Nr.27000120102	200	Kurzemes reģiona brigāde, Ventspils daļa, Inženieru ielā 1, Ventspilī, t.63622026.
<b><u>Ražošanas ēka - projektējamā</u></b> Ganību ielā 103 Kadastra Nr.27000170015	270	Ventspils brīvostas pārvalde, Jāņa iela 19, Ventspilī, t.63622586.
<b><u>Bucher Municipal SIA</u></b> Ganību ielā 105 Kadastra Nr.27000170011	1120	Bucher Municipal SIA, Ganību ielā 105, Ventspilī, t.63661050.
<b><u>CSDD Ventspils</u></b> Ganību ielā 154A Kadastra Nr.27000180144	50	CSDD Ventspils, Ganību ielā 154A, Ventspilī, t.67025777.
<b><u>SIA "LIDL Latvija"</u></b> Kuldīgas ielā 90, 90A Kadastra Nr.27000120101, 27000120106	200	SIA "Ventspils autoserviss" – Kuldīgas ielā 90 īpašnieks, t.63624562. Roza Jākobsone, p.k.120647-11636 – Kuldīgas ielā 90A īpašniece. Abu īpašnieku pilnvarota persona ir SIA "LIDL Latvija", t.67334976. Tirdzniecības centra projektētājs – SIA "K IDEA", Andris Kokins, t.29519477.
<b><u>1.pamatskola</u></b> Pļavas ielā 27 Kadastra Nr.27000071524	345	Ventspils pilsētas "Izglītības pārvalde", Raiņa ielā 10, 2.stāvā, Ventspilī, t.63601221.
<b><u>Dzīvojamā māja</u></b> Zvaigžņu ielā 7 Kadastra Nr.27000120105	100	

Projektētājam augstākminētas siltuma jaudas precizēt projektēšanas gaitā.  
Temperatūras grafiks – 2.pielikumā.

## 1.2. Siltumtrases būvniecības apjoms:

- a) paredzēt izbūvēt bezkanāla tipa siltumtrasi no rūpnieciski izolētām caurulēm:
  - Kuldīgas-Zvaigžņu ielā posmā no pieslēguma vietas 2×Ø323.9/450 Lielā prospekta un Kuldīgas ielas krustojumā līdz Riņķa ielai paredzēt maģistrālās siltumtrases diametru 2×Ø139/250, t.sk. līdz noslēgarmatūrai Riņķa-Zvaigžņu ielu krustojumā (B.punktā), saskaņā ar plānu 1.pielikumā. Esošās siltumtrases inventarizācijas plāns Lielā prospekta un Kuldīgas ielas krustojumā - 3.pielikumā;
  - Riņķa ielā posmā no noslēgarmatūras B.punktā Riņķa-Zvaigžņu ielu krustojumā līdz Ganību ielai paredzēt maģistrālās siltumtrases diametru 2×Ø114/225, saskaņā ar plānu 1.pielikumā;
  - Ganību ielā posmā no Riņķa ielas līdz ēkai Ganību ielā 105 paredzēt maģistrālās siltumtrases diametru 2×Ø114/225, saskaņā ar plānu 1.pielikumā;
- b) jaunās siltumtrases pieslēguma vietā maģistrālai siltumtrasei 2×Ø323.9/450 Lielā prospekta un Kuldīgas ielas krustojumā - A.punktā un B.punktā Riņķa-Zvaigžņu ielu krustojumā uzstādīt rūpnieciski izolēto noslēgarmatūru (bez atgaisotājiem) un izbūvēt divas teleskopiskas akas ar vākiem (Uponor tipa vai analogs). Jaunizbūvētās siltumtrases signalizācijas vadu slēgumam ir jābūt nodalītam no pilsētas maģistrālo siltumvadu signalizācijas;

- c) siltumtrases ievados ēkās paredzēt uzstādīt NAVAL tipa lodveida noslēgarmatūru. Ievadus ēkās paredzēt hermetizēt. Rūpnieciski izolēto ievadu ēkā ir jāizbūvē tā, lai tas paceltos virs telpas grīdas līmeņa. Izolācijas galos izvadīt signalizācijas vadus un izolāciju hermetizēt ar speciāli tam paredzēto nosēdošo termokapi;
- d) siltumtrases ievadu projektējamajam Tirdzniecības centram Kuldīgas ielā 90, 90A saskaņot ar projektētāju - SIA "K IDEA", Andris Kokins, t.29519477;
- e) 1.pamatskolā Pļavas ielā 27 paredzēt izbūvēt iekšējo siltumtrasi no ēkas ievada līdz siltumpunktam no rūpnieciski izolētām caurulēm skārda apvalkcaurulē ar signālvadiem;
- f) siltumtrases būvniecības apjomā paredzēt segumu atjaunošanu.

1.3.Siltumtrases būvprojekta nepieciešamo saskaņošanu ar inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem un zemes īpašniekiem, kā arī akceptēšanu ar Ventspils pilsētas domes APN veic Izpildītājs.

1.4.Izpildītājs vāc nepieciešamo informāciju projektēšanas darbu veikšanai.

1.5. Projekta sastāvdaļā jāsaturs sekojošie rasējumi un specifikācijas:

1.5.1. paskaidrojuma raksts;

1.5.2. ģenplāns ar siltumtrasi un pārējām komunikācijām;

1.5.3. ģenplāns ar siltumtrasi un zemes īpašuma gabaliem;

1.5.4. siltumtrases garenprofila plāns;

1.5.5. siltumtrases signalizācijas sistēmas slēguma shēma (saskaņojama ar Pašvaldības SIA „Ventspils siltums” Ekspluatācijas iecirkņa vadītāju Edmundu Maulu, tel.: 29186003);

1.5.6. siltumtrases griezuma shēma, siltumtrases šķērsojumi ar citām komunikācijām;

1.5.7. materiālu specifikācijas siltumtrases izbūvei;

1.5.8. labiekārtošanas rasējumi - atjaunojamo segumu zonas un to konstruktīvie griezum;

1.5.9. **DOP** – darbu organizācijas projekts;

1.5.10. detalizētā materiālu un būvdarbu **Tāme atbilstoši spēkā esošajam Latvijas būvnormatīvam LBN 501 „Būvismaksu noteikšanas kārtība”**, ieskaitot labiekārtošanas darbus būvdarbu robežās.

1.6.Krustojumus ar pazemes komunikācijām izpildīt saskaņā ar attiecīgo uzņēmumu izdotiem tehniskiem noteikumiem un rūpnieciski izolēto cauruļvadu firmas-ražotājas tehnoloģijas nosacījumiem.

1.7.Visus neskaidros jautājumus projektētājam jārisina ar Pasūtītāju projektēšanas gaitā.

Pielikumā:

- 1.pielikums - Esošās situācijas plāns uz 1 lp.
- 2.pielikums - Temperatūras grafiks uz 1 lp.
- 3.pielikums – Esošās siltumtrases inventarizācijas plāns uz 1 lp.

**Izpildītājs**

**Pasūtītājs**

Pašvaldības SIA “Ventspils siltums”

---

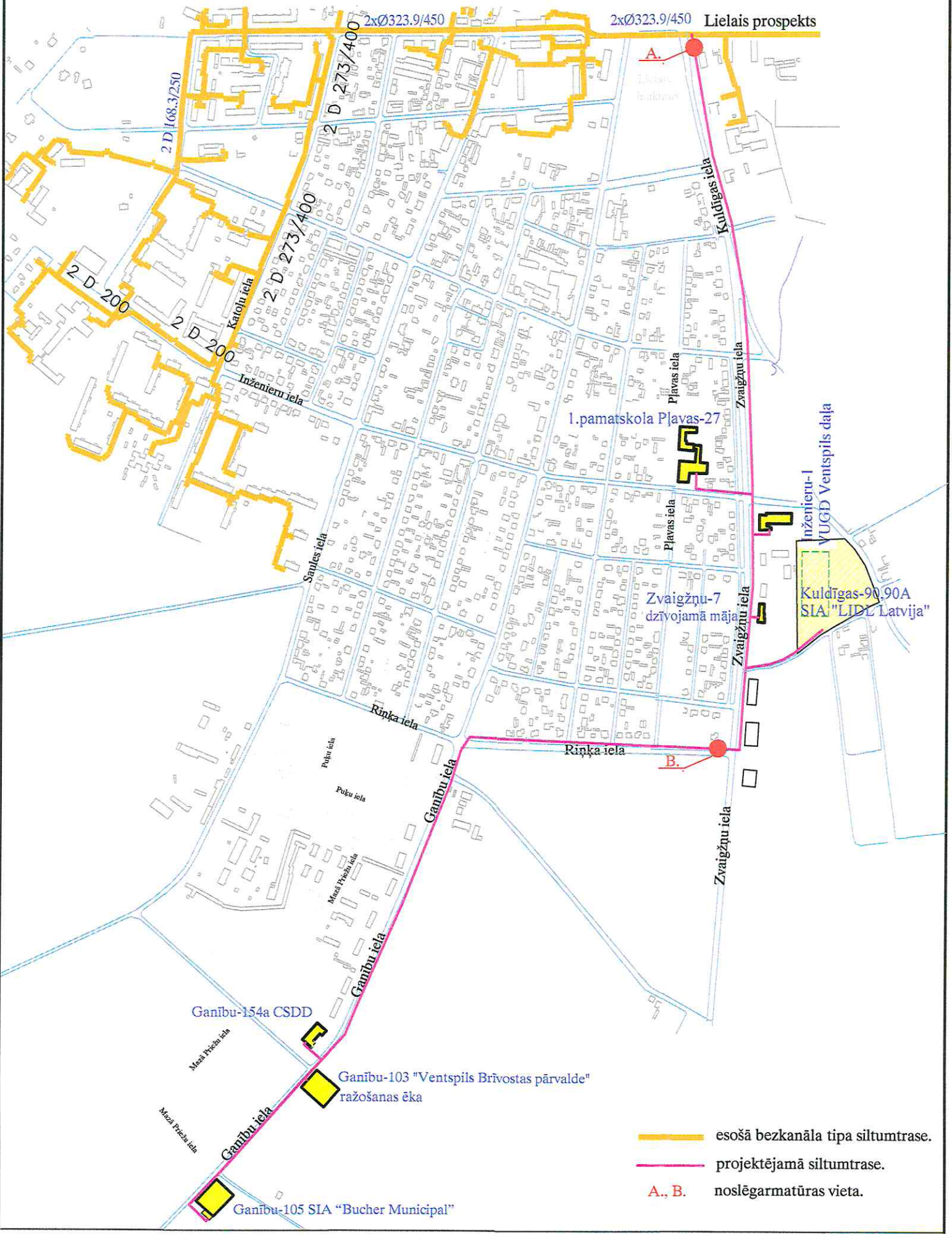
(paraksts, vārds, uzvārds)

---

(paraksts, vārds, uzvārds)

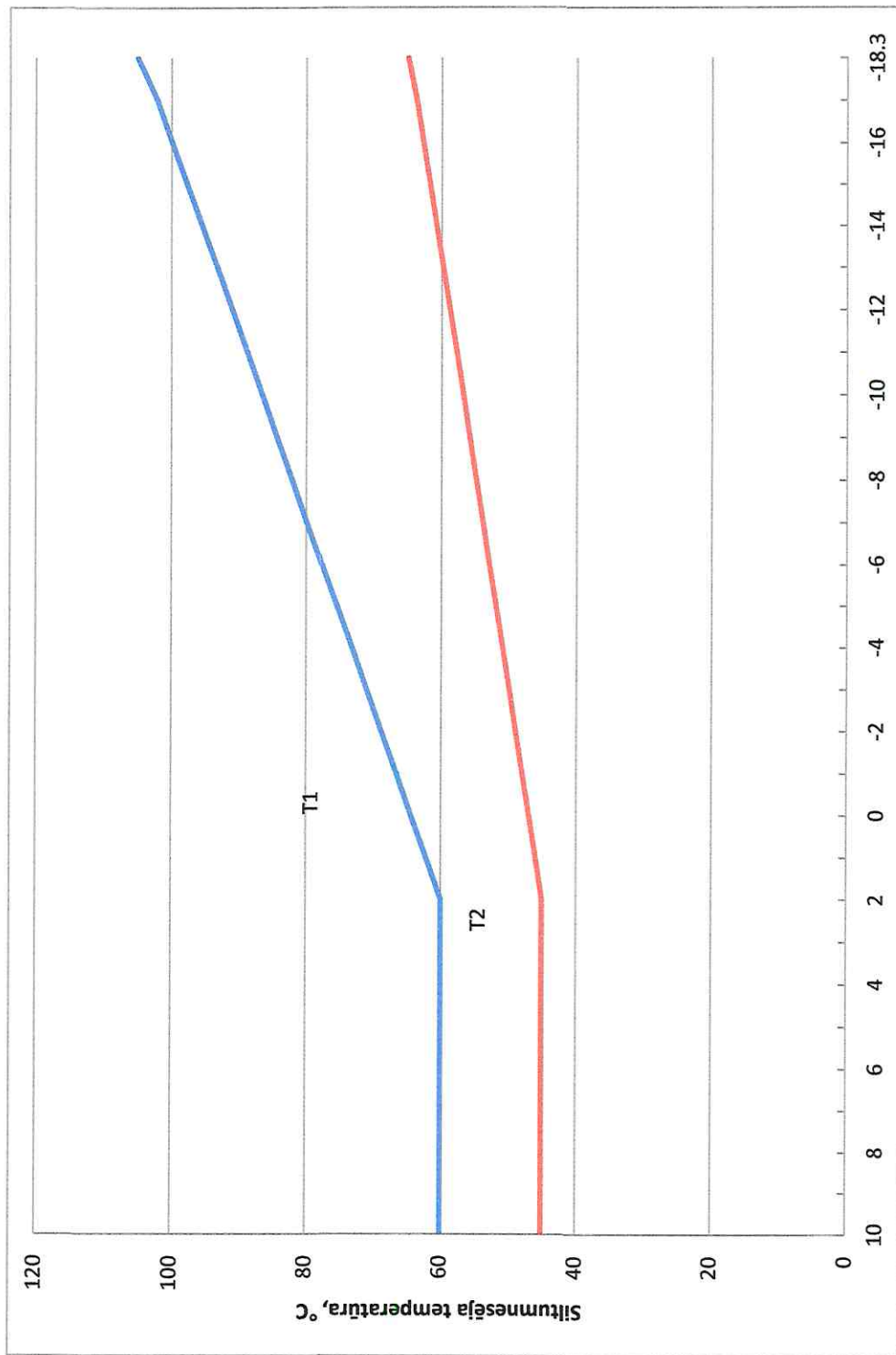
# Esošās situācijas plāns.

1.pielikums  
projektēšanas uzdevumam



- esošā bezkanāla tipa siltumtrase.
- projektējamā siltumtrase.
- A., B. noslēgarmatūras vieta.

### SILTUMTĪKLU ŪDENS TEMPERATŪRAS GRAFIKS.



Pieļaujamā temperatūras novirze:  $\pm 3^{\circ}\text{C}$

Āra gaisa temperatūra $T_{\text{ārg.}}$	Padeves temperatūra $T_1$	Atgaitas temperatūra $T_2$
10	60	45
9	60	45
8	60	45
7	60	45
6	60	45
5	60	45
4	60	45
3	60	45
2	60	45
1	62	46
0	64	47
-1	67	48
-2	69	49
-3	71	50
-4	73	51
-5	76	52
-6	78	53
-7	80	54
-8	82	55
-9	84	56
-10	87	57
-11	89	58
-12	91	59
-13	93	60
-14	95	61
-15	98	62
-16	100	63
-17	102	64
-18.3	105	65

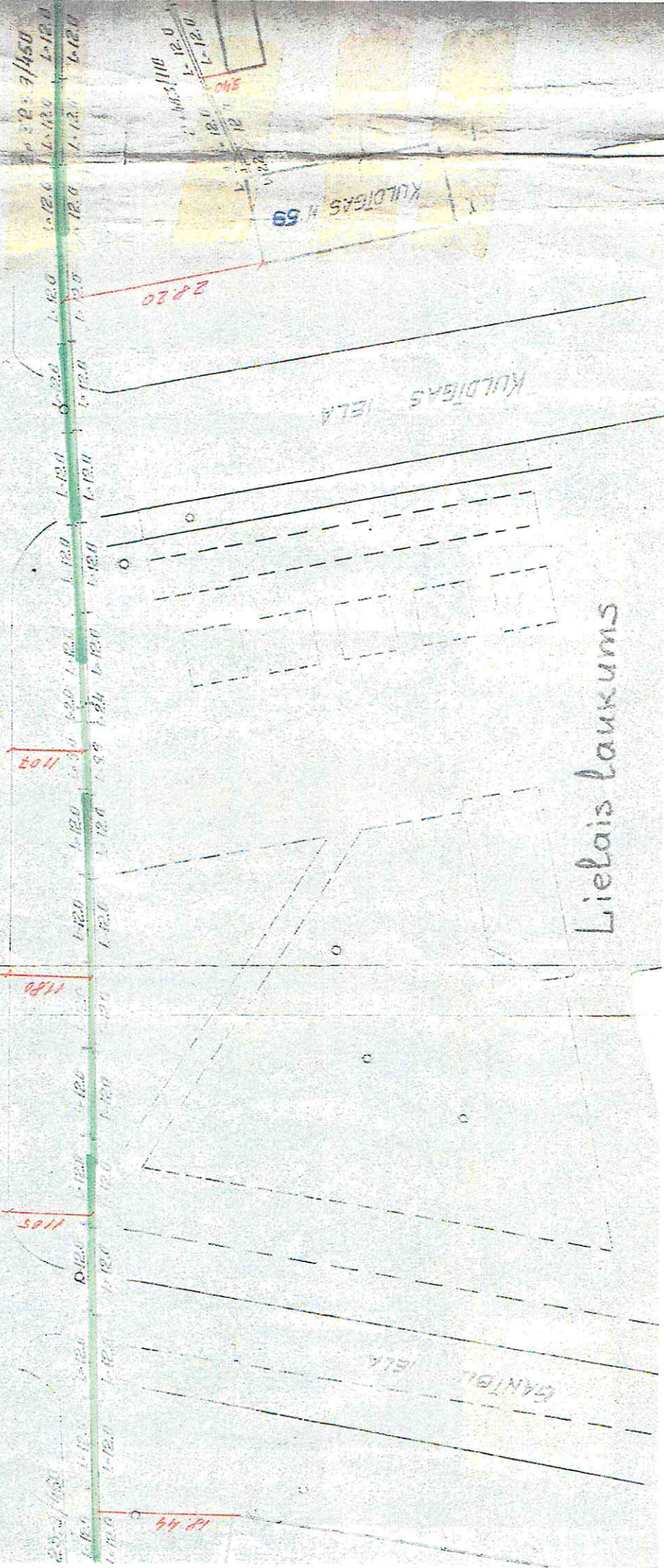
Lielsais prospekts

Lielsais laukums

KULDĪGAS N. 59

KULDĪGAS IELA

KANTOJA IELA



N. 28/24

12.46

1185

1180

1192

2820

540

054/4

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120

1.120