

Tehniskās specifikācijas

Iepirkumam „Publiskas ēkas Talsu ielā 84, Ventspilī būvju tehniskā apsekošana”

Darbu apraksts un apjomi

1. Administratīvā ēka Talsu ielā 84 (kad. Nr. 27000270109001), Ventspilī saskaņā ar LBN 208-15 “Publiskas būves” lietoto termiņu skaidrojumu (p.2.4.) ir publiska būve;
2. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.529 “Ēku būvnormatīvi” p.191., 226. noteiktajam īpašniekam ir pienākums periodiski veikt publiskas ēkas tehnisko apsekošanu;
3. Apsekošanas darbu apjomā ietilpst: ēkas būvkonstrukcijas un redzami iekšējie inženiertīkli (apkure, karstais ūdens, ūdensvads, elektriskie tīkli).
4. Būves tehniskā apsekošana jāveic saskaņā ar LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana” prasībām;
5. Apsekošanas rezultātus jāapkopo **Tehniskās apsekošanas atzinumā**, kura saturs noteikts būvnormatīva LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana” pielikumā, t.sk. jāveic būves foto fiksācija ar aprakstiem un komentāriem, konstrukciju deformāciju un plaisu, materiālu raksturojošu parametru mērījumi, būvē ierīkoto inženiertīklu apsekošana, foto fiksācija un novērtējums.

Ēkas Talsu ielā 84 esošā inventarizācijas lieta – pielikumā.

Prasības pretendentam:

Darbu var veikt Būvkomersants ar nodarbinātiem būvspeciālistiem vai fiziskā persona, kam ir piešķirti sertifikāti:

- Ēku būvdarbu vadīšana,
vai
- Ēku būvdarbu būvuzraudzība,
vai
- Ēku konstrukciju projektēšana.

Pretendenta atlasei iesniedzamie dokumenti:

1. Pretendenta apstiprināts paveikto Būvju tehniskās apsekošanas darbu saraksts vismaz trīs analogiskiem objektiem – trīs stāvu ēkai vai lielākai ēkai, lai apliecinātu savas pieredzes tehniskās un profesionālās spējas. Objektiem jāpievieno kontaktinformācija.
2. Pretendenta piedāvāto būvspeciālistu sertifikātu kopijas.

Darbu izpildes termiņi un apmaksas nosacījumi:

Izpildītāja darbu izpildes termiņš – **30 kalendāro dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.**

Apmaksa par izpildīto darbu 14 kalendāro dienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas un fakturrēķina saņemšanas.

Pielikumā: Ēkas Talsu ielā 84 esošā inventarizācijas lieta uz 19 lp.